

东莞市滨海湾新区控股有限公司供 应商库采购项目

公开招标文件

项目编号：DGDS2025-102

项目名称：东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商
库采购项目

采购人：东莞市滨海湾新区控股有限公司

采购代理机构：东莞市达盛招标代理有限公司



东莞市达盛招标代理有限公司
Dongguan Dasheng Tendering Agency Co., Ltd.

二〇二五年

目 录

目 录.....	2
第一章 投标邀请.....	4
第二章 采购需求.....	8
采购包 1：小型施工维修库	8
一、商务要求	8
二、技术要求	11
采购包 2：工程设计库	14
一、商务要求	14
二、技术要求	16
采购包 3：保洁绿化劳务库	20
一、商务要求	20
二、技术要求	22
采购包 4：保安库	26
一、商务要求	26
二、技术要求	28
采购包 5：广告服务库	32
一、商务要求	32
二、技术要求	34
采购包 6：五金工具库	38
一、商务要求	38
二、技术要求	40
第三章 投标人须知.....	103
一、名词解释	103
二、须知前附表	103
三、说明	105
四、招标文件的澄清和修改	106
五、投标要求	107
六、开标、评标和定标	109
七、询问、质疑与投诉	110
八、入库协议签订和履行	111
第四章 评标	112
第五章 入库协议文本	127

第六章 单项合同文本	131
采购包 1：单项施工承包合同	131
采购包 2：单项工程设计服务合同	139
采购包 3：单项保洁绿化劳务服务合同	145
采购包 4：单项保安服务合同	162
采购包 5：单项广告服务合同	171
采购包 6：单项五金工具采购合同	176
第七章 投标文件格式与要求	180
一、投标函	182
二、开标一览表	184
三、法定代表人证明书	187
四、法定代表人授权书	188
五、投标保证金	189
六、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料	190
七、资格条件承诺函	191
八、其他特定资格要求证明文件	192
九、承诺函	193
十、投标人业绩情况表	194
十一、商务条件响应表	195
十二、技术和服务要求响应表	196
十三、人员、设备配置表	197
十四、各类证明文件	198
十五、采购代理服务费支付承诺书	199
十六、投标技术方案	200

第一章 投标邀请

东莞市达盛招标代理有限公司受东莞市滨海湾新区控股有限公司的委托，采用公开招标方式组织采购东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目。欢迎符合资格条件的国内供应商参加投标。

一、项目基本情况

项目编号: DGDS2025-102

项目名称: 东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目

采购方式: 公开招标

预算金额: 本项目为供应商库招标，无具体预算金额，按实结算。

采购需求:

包号	采购包名称	入库供应商家数	协议履行期限
1	小型施工维修库	3家正选+2家备选	自入库协议生效之日起2年
2	工程设计库	3家正选+2家备选	自入库协议生效之日起2年
3	保洁绿化劳务库	3家正选+2家备选	自入库协议生效之日起2年
4	保安库	3家正选+2家备选	自入库协议生效之日起2年
5	广告服务库	3家正选+2家备选	自入库协议生效之日起1年
6	五金工具库	1家正选+2家备选	自入库协议生效之日起1年

二、投标人的资格要求（除对应采购包的资格要求外，其他资格要求适用于所有采购包）

1. 投标供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

(1) 具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标文件中须提供有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证件等相关证明）复印件。

(2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：投标文件中须提供《资格条件承诺函》。

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：投标文件中须提供《资格条件承诺函》。

(4) 履行合同所必须的设备和专业技术能力：投标文件中须提供《资格条件承诺函》。

(5) 参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：投标文件中须提供《资格条件承诺函》。
重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定。）

2. 本项目的特定资格要求：

(1) 信用记录：供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。）

(2) 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一采购包的投标。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。投标函相关承诺要求内容。

(3) 本项目不接受联合体投标。

(4) 本项目不接受分支机构投标。

(5) 供应商必须具备以下对应资质（对应采购包）：

包号	采购包名称	资质要求	备注
1	小型施工维修库	<p>①供应商须同时具备住建部门颁发并在有效期内的市政公用工程施工总承包叁级(或以上)资质证书及建筑工程施工总承包叁级(或以上)资质证书。</p> <p>②供应商须具备住建部门颁发并在有效期内的《安全生产许可证》。</p> <p>(注：1. 投标文件须提供上述相关证书复印件；2. 上述资质证书须在有效期内，资质证书若已过期，响应文件中提供顺延资质有效期的有关文件复印件且符合文件规定的，则视为仍然有效。3. 供应商若按相关规定换发新资质证书，资质标准按对应关系及新资质管理规定执行。)</p>	
2	工程设计库	<p>供应商须具备住建部门颁发并在有效期内的工程设计资质证书(资质类别及等级：工程设计综合资质甲级)，或工程设计资质证书(资质类别及等级同时含有：建筑行业丙级或以上、市政行业丙级或以上)。</p> <p>(注：1. 投标文件须提供上述相关证书复印件；2. 上述资质证书须在有效期内，资质证书若已过期，响应文件中提供顺延资质有效期的有关文件复印件且符合文件规定的，则视为仍然有效。3. 供应商若按相关规定换发新资质证书，资质标准按对应关系及新资质管理规定执行。)</p>	
3	保洁绿化劳务库	无。	

		供应商须具备公安机关核发并在有效期内的《保安服务许可证》；非广东省内注册的供应商，若在东莞市开展保安服务，须同时提供东莞市保安从业单位备案回执。	
4	保安库	(注：投标文件须提供以下证明材料复印件：1.《保安服务许可证》；2.保安从业单位备案回执（仅非广东省内注册供应商须提供）。未完成上述备案的非广东省内注册供应商，须在投标文件中提交加盖公章的承诺函，承诺中标后一个月内完成该备案。）	
5	广告服务库	无。	
6	五金工具库	无。	

三、获取招标文件

时间：2025年12月05日至2025年12月12日，每天上午09:00至12:00，下午14:30至17:30
(北京时间，法定节假日除外)。

地点：东莞市东城街道御景大厦303室（东城政府旁）

方式：现场获取，售后不退。供应商凭营业执照（或事业单位法人证书等相关证明）复印件加盖公章（若供应商为自然人的，凭身份证复印件）及《获取采购文件登记表》（东莞市达盛招标代理有限公司官网表格下载页（网址：www.dashengtd.com/?p=4203）下载打印并填写）至上述地点获取（未现场获取及登记的供应商，其响应资格将被视为无效）。

售价：300.00元/采购包

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件开始时间：2025年12月26日09点00分（北京时间）

提交投标文件截止和开标时间：2025年12月26日09点30分（北京时间）

提交投标文件和开标地点：东莞市东城街道御景大厦303室（东城政府旁）

五、其他补充事宜

本次采购在上述规定的时间和地点进行，届时请供应商的法定代表或其授权代表出席并携带有效身份证明以备查核。如未参加开标，视同认可开标结果。

六、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：东莞市滨海湾新区控股有限公司

地址：东莞市滨海湾新区兴海路1号湾区一号一期B区5楼

联系方式：0769-26889698

2. 采购代理机构信息

名称：东莞市达盛招标代理有限公司

地址：东莞市东城街道御景大厦303室（东城政府旁）

联系方式：0769-22113229

3. 项目联系方式

项目联系人：何工

电话：0769-22113229

第二章 采购需求

采购包 1：小型施工维修库

一、商务要求

序号	条款名称	说明
1	协议履行期限	自入库协议生效之日起 2 年
2	协议标的提供地点	东莞市滨海湾新区（采购人指定地点）
3	单项合同款项支付方式	<p>1. 单项合同结算价计算规则（以下结算价均为含税价）</p> <p>单项合同结算价以采购人审核确认的工程结算价×(1-东莞市公共资源交易中心公布的 2024 年度同类项目下浮率)计算确定；若 2024 年无对应公布数据，采用 2023 年度数据；若 2023 年仍无对应公布数据，采用 2022 年度数据；若 2022-2024 年均无同类项目下浮率公布，则统一按 5%的下浮率执行。</p> <p>2. 单项合同款项支付规则：</p> <p>第 1 期：工程完工并经采购人确认后，采购人向中标人支付工程预算价的 50%。</p> <p>第 2 期：工程竣工验收合格，且经采购人完成结算审核后，采购人向中标人支付至合同结算价的 97%。</p> <p>第 3 期：剩余 3%的合同结算价作为工程质量保证金，待缺陷责任期届满且采购人确认工程无质量问题后，采购人向中标人一次性无息返还。</p> <p>3. 付款前提条件</p> <p>(1) 每次付款前，中标人须向采购人提供符合要求的请款资料及税率为 9%的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。因中标人自身原因（如怠于或拒绝提供资料、办理手续等）导致付款迟延的，采购人不构成违约，中标人不得因此影响入库协议及单项合同的履行。（若中标人无法提供上述税率的增值税专用发票，或提供的增值税专用发票税率低于上述税率（包括但不限于因国家税务政策调整等原因），采购人有权按对应税率差额扣减相应金额后，支付剩余应付款项。）</p> <p>(2) 采购人按上述进度付款前，除满足前款要求外，还需同时符合以下条件，否则有权在应付费用中予以扣减：</p> <p>①中标人未在工程质量、进度、安全、工人工资支付等方面，发生导致或可能导致采购人向第三方承担责任或支付费用的情形；</p> <p>②请款资料完整、真实、有效；</p> <p>③中标人无未整改完毕的质量问题，无未结清的违约金等入库协议或单项合同约定应由其承担的费用。</p>

		<p>4. 付款账户要求</p> <p>合同款项由采购人支付至中标人在单项合同中填写的银行账户；若中标人提供的账号有误，相应责任由其自行承担。</p> <p>5. 付款方式约定</p> <p>采购人有权采用保理、票据或其他方式支付合同款（具体方式由采购人确定），中标人有义务配合办理相关手续。因中标人不配合导致延期付款的，与采购人无关，责任由中标人承担。</p>
4	单项合同验收要求	按单项合同中的验收要求进行验收。
5	协议履约保证金	<p>1. 履约保证金的提交</p> <p>中标人须在签订入库协议前，以<u>银行转账或银行履约保函</u>形式向采购人提交履约保证金，金额为<u>¥50,000.00 元</u>（大写：<u>人民币伍万元整</u>）。</p> <p>2. 履约担保期限</p> <p>（1）履约担保期限自入库协议生效之日起，至协议履行期内所有承接的单项合同验收合格后 30 日内持续有效。</p> <p>（2）若入库协议因约定情形提前终止，履约担保期限原则上同步终止；但终止前已发生中标人违约行为或存在未结事项的，履约担保期限自动延续至所有未结事项处理完毕之日起，期间本条款约定的履约担保责任对中标人仍具约束力。</p> <p>3. 履约保证金的扣除与没收情形</p> <p>（1）扣除情形：在履行入库协议期间，因中标人过失或工作不配合导致采购人产生经济损失的，采购人有权按实际损失金额从履约保证金中扣除。</p> <p>（2）没收情形：发生下列情况之一的，采购人有权全额没收履约保证金：</p> <p>①中标人将入库协议或单项合同转让他人，或未经采购人书面同意将单项合同分包给第三方的；</p> <p>②入库协议履行期限内，中标人无正当理由放弃入库资格的；</p> <p>③中标人在履行入库协议期间，违反相关法律法规及合同约定，损害采购人合法权益的；</p> <p>④中标人在招标文件规定的投标有效期内撤销投标文件或弃标的；</p> <p>⑤出现招标文件约定“取消其入库资格”情形的。</p> <p>4. 履约保证金的退回</p> <p>履约担保期限届满且无未结事项的，采购人在担保期限届满后 30 个工作日内，向中标人无息原路退还履约保证金（保函形式提交的，保函到期后自动失效）。</p> <p>5. 补充约定</p> <p>履约保证金被没收或扣除的，不影响采购人依据入库协议及单项合同，向中标</p>

		人主张超过履约保证金金额的违约责任（包括但不限于违约金、损失赔偿等）；中标人不得主张以被没收或扣除的履约保证金抵扣其应支付的上述款项。
6	投标报价要求	本采购包以固定报价的形式进行投标报价，固定报价为：单项合同结算价以采购人审核确认的工程结算价×（1-东莞市公共资源交易中心公布的2024年度同类项目下浮率）计算确定；若2024年无对应公布数据，采用2023年度数据；若2023年仍无对应公布数据，采用2022年度数据；若2022-2024年均无同类项目下浮率公布，则统一按5%的下浮率执行。
7	入库数量及派单规则	<p>1. 入库数量说明</p> <p>本采购包拟确定3家正选单位、2家备选单位（按招标时评审得分排序）。若正选单位在协议履行期限内不足3家，由备选单位按招标时评审得分排序依次递补为正选单位，递补后仍不足3家的，可根据项目实际需求决定是否重新组织招标。</p> <p>2. 派单规则</p> <p>(1) 常规派单：按招标时评审得分高低确定初始派单顺序（招标时评审得分最高者为第1顺位，依次类推）；单次任务分配后，该承接单位排号调整至正选单位最后，其余正选单位排号向前累进一位。若某单位拒绝接受当期派单，任务自动分配给下一位顺位单位。</p> <p>(2) 特殊派单：对于特殊项目，采购人可根据项目特点、实际需求及各单位综合情况，从3家正选单位中自主择优选定承接单位，其他单位应无条件服从。</p> <p>(3) 动态管理：单次任务完成后，采购人将对承接单位开展动态管理考核。</p>
8	入库资格管理规则	<p>1. 暂停下一轮派单资格：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝承接派单任务1次的（因不可抗力或采购人同意的除外）； (2) 因自身责任与采购人发生协议/合同纠纷，且未在15日内达成解决方案的； (3) 未按单项合同约定履约期限完成任务，且无合理延期审批手续的； (4) 单次动态管理考核分值低于60分（不含60分）的。</p> <p>2. 取消入库资格（解除入库协议）：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝承接派单任务累计达2次的（因不可抗力或采购人同意的除外）； (2) 一年内累计2次动态管理考核分值低于60分（不含60分）的； (3) 无正当理由拒不履行入库协议或单项合同的； (4) 承接单位在协议履行期间出现被禁止从业、限制经营或丧失履约资质等情形的（如被吊销营业执照/施工资质/安全生产许可证、被限制参与施工项目</p>

		<p>投标、被列入建筑市场黑名单、被限制参与政府采购投标、成为失信被执行人等)；</p> <p>(5) 完工项目在质量保修期内出现重大质量问题的；</p> <p>(6) 承接单位因违反法律法规受到重大行政处罚的其他情形；</p> <p>(7) 入库协议中列明的解除入库协议的其他情形。</p>
9	入库协议及单项合同文本约定	<p>投标人应响应本采购包的入库协议文本及单项合同文本。若本采购包的入库协议文本与单项合同文本内容存在不一致，以单项合同文本约定为准。(注：本采购包所列单项合同文本仅为合同样本，中标人须根据单个项目实际情况与采购人签订相应的单项合同，双方以实际签订的单项合同为准。)</p>

二、技术要求

(一) 标的范围

1. 本采购包的协议标的为采购人发包的小型施工维修工程（建筑工程施工及市政工程施工），单个项目建安费需在 20 万元以下（不含 20 万元）；入库协议履行期限内，每个入库供应商累计派单金额不得超过 400 万元。
2. 中标人在承接具体项目时，应与采购人单独签订单项施工承包合同，单项合同中施工图纸、工程量清单、承包范围、施工要求、合同履约期限等具体执行细节，由双方另行协商约定。
- ★3. 采购人无法预先确定或保证中标人可获得的派单数量，派单将根据采购人实际需求自主决定；中标人不得因派单数量、频次等问题向采购人主张任何费用补偿、损失赔偿或其他诉求（**投标文件须提交提供承诺，格式详见“投标文件格式与要求”**）。

(二) 标的要求

1. 总体履约原则

中标人应严格遵循国家、省、市现行法律、法规、技术标准及规范性文件要求，秉持公正、科学、诚信的工作准则，恪守职业道德并承担相应社会责任；不得违反相关法律法规及政策规定，若因自身过错导致项目事故、采购人损失或第三方权益受损，需承担全部法律责任与经济赔偿。

2. 人员配置与管理

- (1) 中标人须配备 1 名专职项目负责人，负责项目整体统筹与日常管理，不得擅自变更；确因不可抗力需变更的，须提前向采购人提交拟变更人员资质信息及变更说明，经采购人书面同意后方可调整。
- (2) 中标人派出的施工队伍应具备对应维修、施工资质，确保工程成果符合合同约定标准及相关保养要求；施工队伍资质不符合要求或无法满足工程质量标准的，采购人有权单方解除入库协议。
- (3) 中标人应按实际用工人数，为施工人员办理合法用工手续、缴纳社会保险及意外伤害保险，协助办理暂住证；统筹安排住宿并建立完善的安全教育培训机制；因用工手续不全、保险缺失或安全教育不到位引发的劳资纠纷、安全事故等，由中标人承担全部法律责任与经济损失。

3. 现场管理与安全文明施工

(1) 中标人应组织施工人员规范开展文明施工，严格遵守市政、环卫、城管、交通、水电燃气等主管部门规定，自行办理项目所需施工许可证件并承担相关费用；施工产生的淤泥、建筑垃圾等废弃物须即时清理并清运至指定地点，不得造成环境污损；接到采购人或管理单位清洁通知后 2 小时内未完成清理或清理未达标准的，采购人有权委托第三方清洁，产生的费用从中标人履约保证金或合同价款中直接扣减。

(2) 中标人须落实安全生产主体责任，按要求配置安全警示标志、防护设施；作业人员上岗前须接受专项安全教育与技术培训，统一配备工作服、反光袖套，有毒有害作业需配置防毒面具等防护用具；施工作业前须完成现场安全防护布置，作业现场设置明显安全标识，作业人员穿戴反光安全服及防护帽，作业车辆按国家标准配置警示标志与灯具；发生安全意外事故的，由中标人负责事故处置、人员救治及全部费用承担。

(3) 中标人不得擅自接驳非本项目用电线路，一经发现按偷电行为处理，须承担由此造成的全部损失赔偿；情节严重的，采购人有权单方解除入库协议。

(4) 中标人应自觉接受采购人及行业主管部门的监督检查，无条件配合突击性检查、迎检等工作；因工程质量、进度延误、安全隐患、拖欠人工工资等问题导致采购人需向第三方承担责任或支付费用的，中标人须赔偿全部损失。

4. 质量保障要求

(1) 中标人须在约定工期内完成项目施工并确保工程质量达标；中标人施工所用材料须符合国家合格标准；投标文件中承诺的技术标准高于采购人要求的，按投标承诺标准执行；材料进场前须提供生产厂家产品生产许可证及国家质检部门检验合格证供采购人查验（采购人对检验合格证明与实际用材一致性不承担风险）。

(2) 中标人应建立并运行符合项目要求的质量管理体系，明确质量管控流程与责任分工；因质量管控缺失或自身管理问题导致项目进度延误、质量事故的，须承担全部责任；采购人代表可在工作时间内进入作业现场核查质保相关文件执行情况，中标人应予以配合。

(3) 缺陷责任期：自工程竣工验收合格之日起 1 年。缺陷责任期内，中标人对工程缺陷承担修复义务。（缺陷责任期指中标人承担缺陷修复义务且采购人预留质量保证金的期限；缺陷责任期届满返还质量保证金后，不免除中标人在质量保修期内的法定保修义务，仅不再涉及质量保证金扣抵。）

(4) 质量保修期：自工程竣工验收合格之日起计算，各分部分项工程质量保修期均按照《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》等的相关规定的法定最低标准执行。（质量保修期指中标人对工程承担保修责任的期限。）

5. 技术变更与紧急处置

(1) 中标人因工程实际需求需变更施工技术标准、工艺或材料的，须提前向采购人提交书面变更申请，经采购人书面审批同意后方可实施；未经审批擅自变更的，视为违约，采购人有权要求恢复原状并按入库协议约定追究违约责任。

(2) 遇突发安全事故、重大质量隐患或不可抗力影响施工的，中标人须在及时通知采购人，及时提交处置报告及应急预案，按采购人书面指令优先处置安全隐患，所需费用由责任方承担。

6. 环保与合规要求

(1) 中标人施工过程中须遵守《中华人民共和国环境保护法》《大气污染防治法》等法规，控制施工噪音、扬尘（采取喷淋、覆盖等降尘措施），禁止违规排放施工废水；因环保问题被行政部门处罚的，由中标人承担全部罚款及损失。

(2) 中标人承诺施工所用技术、工艺、材料及相关方案无知识产权侵权纠纷；因知识产权问题引发第三方诉讼或索赔的，由中标人承担全部法律责任与经济赔偿，采购人有权解除入库协议。

附件 1：

动态管理考核标准

项目名称	承接单位全称 (加盖公章)		
序号	内容	分值	得分
1	分配任务后未在规定时间内与招标人联系的，扣 5 分	5	
2	未在规定时间内与招标人签订合同，并将合同报采购人备案的，扣 5 分	5	
3	分配任务后未在规定时间内向招标人提交履约保证金，扣 10 分	10	
4	未经采购人书面同意，更换项目管理人员的，扣 10 分	10	
5	未经采购人书面同意，擅自变更工程内容或增加工程量的，扣 10 分	10	
6	验收资料不完整的，扣 10 分	10	
7	工程施工进度、服从协调配合情况（优 20-15 分，良 14-7 分，差 6-0 分）	20	
8	工程文明施工、质量及安全管理情况（优 30-21 分，良 20-11 分，差 10-0 分）	30	
合计		100	
填表说明： 考核表须承接单位、采购人双方盖章确认。			
(承接单位盖章) (采购人盖章) 年 月 日			

说 明	打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。
--------	-------------------------------------

采购包 2：工程设计库

一、商务要求

序号	条款名称	说明
1	协议履行期限	自入库协议生效之日起 2 年
2	协议标的提供地点	东莞市滨海湾新区（采购人指定地点）
3	单项合同款项支付方式	<p>1. 单项合同结算价计算规则（以下结算价均为含税价）</p> <p>单项合同结算价按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算：以采购人确定的工程施工项目的招标控制价作为工程设计收费计费额，工程设计收费调整系数以采购人审定结果为准，据此测算工程设计收费基准价后下浮 30%，最终计算确定。</p> <p>2. 单项合同款项支付规则：</p> <p>第1期：施工图通过经采购人确认后，采购人向中标人支付合同金额的 60%。</p> <p>第2期：工程竣工验收合格、施工配合阶段结束后，采购人向中标人支付至合同结算价的 100%。</p> <p>3. 付款前提条件</p> <p>每次付款前，中标人须向采购人提供符合要求的请款资料及税率为 6%的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。因中标人自身原因（如怠于或拒绝提供资料、办理手续等）导致付款迟延的，采购人不构成违约，中标人不得因此影响入库协议及单项合同的履行。（若中标人无法提供上述税率的增值税专用发票，或提供的增值税专用发票税率低于上述税率（包括但不限于因国家税务政策调整等原因），采购人有权按对应税率差额扣减相应金额后，支付剩余应付款项。）</p> <p>4. 付款账户要求</p> <p>合同款项由采购人支付至中标人在单项合同中填写的银行账户；若中标人提供的账号有误，相应责任由其自行承担。</p> <p>5. 付款方式约定</p> <p>采购人有权采用保理、票据或其他方式支付合同款（具体方式由采购人确定），中标人有义务配合办理相关手续。因中标人不配合导致延期付款的，与采购人无关，责任由中标人承担。</p>
4	单项合同验收要求	按单项合同中的验收要求进行验收。
5	协议履约保证金	<p>1. 履约保证金的提交</p> <p>中标人须在签订入库协议前，以<u>银行转账或银行履约保函</u>形式向采购人提交履约保证金，金额为<u>¥20,000.00 元</u>（大写：人民币贰万元整）。</p>

		<p>2. 履约担保期限</p> <p>(1) 履约担保期限自入库协议生效之日起, 至协议履行期内所有承接的单项合同验收合格后 30 日内持续有效。</p> <p>(2) 若入库协议因约定情形提前终止, 履约担保期限原则上同步终止; 但终止前已发生中标人违约行为或存在未结事项的, 履约担保期限自动延续至所有未结事项处理完毕之日止, 期间本条款约定的履约担保责任对中标人仍具约束力。</p> <p>3. 履约保证金的扣除与没收情形</p> <p>(1) 扣除情形: 在履行入库协议期间, 因中标人过失或工作不配合导致采购人产生经济损失的, 采购人有权按实际损失金额从履约保证金中扣除。</p> <p>(2) 没收情形: 发生下列情况之一的, 采购人有权全额没收履约保证金:</p> <ul style="list-style-type: none"> ①中标人将入库协议或单项合同转让他人, 或未经采购人书面同意将单项合同分包给第三方的; ②入库协议履行期限内, 中标人无正当理由放弃入库资格的; ③中标人在履行入库协议期间, 违反相关法律法规及合同约定, 损害采购人合法权益的; ④中标人在招标文件规定的投标有效期内撤销投标文件或弃标的; ⑤出现招标文件约定“取消其入库资格”情形的。 <p>4. 履约保证金的退回</p> <p>履约担保期限届满且无未结事项的, 采购人在担保期限届满后 30 个工作日内, 向中标人无息原路退还履约保证金(保函形式提交的, 保函到期后自动失效)。</p> <p>5. 补充约定</p> <p>履约保证金被没收或扣除的, 不影响采购人依据入库协议及单项合同, 向中标人主张超过履约保证金金额的违约责任(包括但不限于违约金、损失赔偿等); 中标人不得主张以被没收或扣除的履约保证金抵扣其应支付的上述款项。</p>
6	投标报价要求	本采购包以固定报价的形式进行投标报价, 固定报价为: 单项合同结算价按《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)计算: 以采购人确定的工程施工项目的招标控制价作为工程设计收费计费额, 工程设计收费调整系数以采购人审定结果为准, 据此测算工程设计收费基准价后下浮 30%, 最终计算确定。
7	入库数量及派单规则	<p>1. 入库数量说明</p> <p>本采购包拟确定 3 家正选单位、2 家备选单位(按招标时评审得分排序)。若正选单位在协议履行期限内不足 3 家, 由备选单位按招标时评审得分排序依次递补为正选单位, 递补后仍不足 3 家的, 可根据项目实际需求决定是否重新组</p>

		<p>织招标。</p> <p>2. 派单规则</p> <p>(1) 常规派单：按招标时评审得分高低确定初始派单顺序（招标时评审得分最高者为第 1 顺位，依次类推）；单次任务分配后，该承接单位排号调整至正选单位最后，其余正选单位排号向前累进一位。若某单位拒绝接受当期派单，任务自动分配给下一位顺位单位。</p> <p>(2) 特殊派单：对于特殊项目，采购人可根据项目特点、实际需求及各单位综合情况，从 3 家正选单位中自主择优选定承接单位，其他单位应无条件服从。</p> <p>(3) 动态管理：单次任务完成后，采购人将对承接单位开展动态管理考核。</p>
8	入库资格管理规则	<p>1. 暂停下一轮派单资格：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝承接派单任务 1 次的（因不可抗力或采购人同意的除外）；</p> <p>(2) 因自身责任与采购人发生协议/合同纠纷，且未在 15 日内达成解决方案的；</p> <p>(3) 未按单项合同约定履约期限完成任务，且无合理延期审批手续的；</p> <p>(4) 单次动态管理考核分值低于 60 分（不含 60 分）的。</p> <p>2. 取消入库资格（解除入库协议）：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝承接派单任务累计达 2 次的（因不可抗力或采购人同意的除外）；</p> <p>(2) 一年内累计 2 次动态管理考核分值低于 60 分（不含 60 分）的；</p> <p>(3) 无正当理由拒不履行入库协议或单项合同的；</p> <p>(4) 承接单位在协议履行期间出现被禁止从业、限制经营或丧失履约资质等情形的（如被吊销营业执照/设计资质、被限制参与工程设计项目投标、被列入建筑市场黑名单、被限制参与政府采购投标、成为失信被执行人等）；</p> <p>(5) 承接单位因违反法律法规受到重大行政处罚的其他情形；</p> <p>(6) 入库协议中列明的解除入库协议的其他情形。</p>
9	入库协议及单项合同文本约定	投标人应响应本采购包的入库协议文本及单项合同文本。若本采购包的入库协议文本与单项合同文本内容存在不一致，以单项合同文本约定为准。（注：本采购包所列单项合同文本仅为合同样本，中标人须根据单个项目实际情况与采购人签订相应的单项合同，双方以实际签订的单项合同为准。）

二、技术要求

（一）标的范围

1. 本采购包的协议标的为采购人发包的工程设计服务（建筑工程设计及市政工程设计），单个项目设计费用需在 5 万元以下（不含 5 万元）；入库协议履行期限内，每个入库供应商累计派单金额不得超过 50

万元。

2. 中标人在承接具体项目时，应与采购人单独签订单项工程设计服务合同，单项合同中服务范围、服务要求、合同履约期限等具体执行细节，由双方另行协商约定。

★3. 采购人无法预先确定或保证中标人可获得的派单数量，派单将根据采购人实际需求自主决定；中标人不得因派单数量、频次等问题向采购人主张任何费用补偿、损失赔偿或其他诉求（**投标文件须提交提供承诺，格式详见“投标文件格式与要求”**）。

（二）标的要求

1. 总体履约原则

中标人应严格遵循国家、省、市现行法律、法规、工程设计规范及规范性文件要求，秉持公正、科学、诚信的工作准则，恪守职业道德并承担相应社会责任；不得违反相关法律法规及政策规定，若因自身过错导致设计事故、采购人损失或第三方权益受损，需承担全部法律责任与经济赔偿。

2. 人员配置与管理

（1）中标人须配备 1 名专职项目负责人，负责项目整体统筹与日常管理，该负责人不得擅自变更；确因不可抗力需变更的，须提前向采购人提交拟变更人员的资质信息及变更说明，经采购人书面同意后方可调整。

（2）中标人派出的服务队伍应具备对应工程设计资质，确保设计成果符合合同约定标准及国家行业要求；若服务队伍资质不符合要求或设计成果未达标准，采购人有权单方解除入库协议。

3. 设计服务要求

（1）中标人应根据委托设计项目的建设规模、功能需求及投资限额，结合项目特点开展设计工作，提供符合建设部规定及相关设计标准、规范的专业设计文件，并确保通过建设主管部门审查。

（2）项目施工阶段，中标人应按规定委派设计代表提供技术指导，协助解决与设计相关的问题，包括修改完善设计或局部变更设计；设计代表需经采购人书面批准，采购人有权要求更换不称职的设计代表，后续所有配合费用已包含在服务费中，采购人不另行支付。

（3）中标人应协助采购人、施工单位编制工程竣工图，审查并验收施工单位提交的竣工图及相关工作，无条件配合采购人的紧急及临时性工作调配。

（4）采购人对中标人实行动态管理，定期或不定期考核服务承诺履行情况、服务态度及工作质量；若发现中标人违反招标文件要求或自身承诺，将要求限期整改，整改未达要求的，采购人有权单方解除入库协议。

4. 质量保障要求

（1）中标人应建立科学合理的技术管理体系，采用先进的技术管理工具和方法，高效解决设计过程中的技术难题；建立良好的沟通协调机制，定期召开沟通会议，及时传递信息、处理设计方案分歧；制定完善的风险管理措施及应急预案，应对技术故障、人员短缺等突发情况。

（2）中标人应根据设计任务建立项目组，保证人力、物力投入满足设计工作需要，确保不同设计阶段工作的连续性和外部接口衔接的连贯性；在设计高峰或采购人认为必要时，需集中力量保障设计进度，因

人员不到位影响设计工作的，采购人有权扣减设计费或解除协议。

(3) 设计所选用的建筑材料及设备，应在性能价格比分析后优先选用国内产品；国内产品无法满足设计要求或价格过高的，须经采购人同意后方可选用进口产品，并提供明确的技术资料（含性能指标、规格、型号等）；对采购人推荐的候选材料和设备，需协助鉴别优劣并提供咨询意见，不额外收取费用。

5. 设计投资控制要求

(1) 单项设计项目须严格按照采购人确定的投资额度实行限额设计，在保证设计质量的前提下，严格控制施工图设计变更，确保工程概、预算不突破限额目标；遵循功能适用、标准合理、经济高效的原则，分解投资控制指标，在设计概算编制中逐步细化落实。

(2) 在限额设计范围内，应充分运用性价比分析、多方案技术经济比较等手段优化设计方案，同步开展相应深度的投资估算比较，提供工程数量表、主要材料表及设备清单，在保证工程质量的前提下降低投资。

(3) 设计的任何修改、变动或因修改导致的工艺、技术、材料、设备变更，若可能突破投资限额，须经采购人审批同意；对采购人提出的变更或优化要求，在规范允许范围内应遵照执行，对设计、施工、验收过程中发现的问题，应及时处理。

6. 技术变更与紧急处置

(1) 中标人因工程实际需求需变更设计标准、工艺或核心参数的，须提前向采购人提交书面变更申请（附变更理由、技术论证报告及投资影响说明），经采购人书面审批同意后方可实施；未经审批擅自变更的，视为违约，采购人有权要求恢复原状并按入库协议约定追究违约责任。

(2) 遇突发设计缺陷、重大技术争议或不可抗力影响设计工作的，中标人及时通知采购人，及时提交处置报告及应急预案，按采购人书面指令优先处置问题，所需费用由责任方承担（因中标人过错导致的，由中标人全额承担）。

7. 知识产权与合规要求

(1) 中标人承诺设计成果及所用技术、工艺无知识产权侵权纠纷，若因知识产权问题引发第三方诉讼或索赔，由中标人承担全部法律责任与经济赔偿，采购人有权解除入库协议。

(2) 中标人在合同期内若存在违反法律法规、擅自提高服务价格、提供伪劣设计成果等情形，采购人将根据情节严重程度，分别给予书面警告、暂停派单或取消入库资格等处罚；若造成采购人经济损失，中标人须承担全额赔偿责任。

附件 1：

动态管理考核标准

项目名称	承接单位全称 (加盖公章)		
序号	内容	分值	得分
1	分配任务后未在规定时间内与采购人联系的，扣 5 分	5	
2	未在规定时间内与采购人签订合同，并将合同报采购人备案的，	5	

	扣 5 分		
3	分配任务后未在规定时间内向采购人提交设计成果资料, 扣 10 分	10	
4	未经采购人书面同意, 更换项目管理人员的, 扣 10 分	10	
5	未经采购人书面同意, 擅自变更工程设计, 扣 10 分	10	
6	未向采购人或施工单位进行设计交底的, 扣 10 分	10	
7	工程设计进度、服从协调、配合等情况 (优 20-15 分, 良 14-7 分, 差 6-0 分)	20	
8	工程设计成果、设计过程问题解决等情况 (优 30-21 分, 良 20-11 分, 差 10-0 分)	30	
合计		100	

填表说明:

考核表须承接单位、采购人双方盖章确认。

(承接单位盖章) (采购人盖章)

年 月 日

说 明	打“★”号条款为实质性条款, 若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。
--------	--------------------------------------

采购包 3：保洁绿化劳务库

一、商务要求

序号	条款名称	说明
1	协议履行期限	自入库协议生效之日起 2 年
2	协议标的提供地点	东莞市滨海湾新区（采购人指定地点）
3	单项合同款项支付方式	<p>1. 单项合同结算价计算规则（以下结算价均为含税价）</p> <p>单项合同结算价以单项合同约定的服务单价（即派单时的成交报价）、单项合同实际服务人数、实际服务时间及实际履约情况综合计算确定。</p> <p>2. 单项合同款项支付规则：</p> <p>单项合同款项按单项合同约定执行支付，支付方式分为分次支付或分月支付，具体方式、支付节点及对应金额以单项合同约定为准。</p> <p>3. 付款前提条件</p> <p>每次付款前，中标人须向采购人提供符合要求的请款资料及税率为 6% 的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。因中标人自身原因（如怠于或拒绝提供资料、办理手续等）导致付款迟延的，采购人不构成违约，中标人不得因此影响入库协议及单项合同的履行。（若中标人无法提供上述税率的增值税专用发票，或提供的增值税专用发票税率低于上述税率（包括但不限于因国家税务政策调整等原因），采购人有权按对应税率差额扣减相应金额后，支付剩余应付款项。）</p> <p>4. 付款账户要求</p> <p>合同款项由采购人支付至中标人在单项合同中填写的银行账户；若中标人提供的账号有误，相应责任由其自行承担。</p> <p>5. 付款方式约定</p> <p>采购人有权采用保理、票据或其他方式支付合同款（具体方式由采购人确定），中标人有义务配合办理相关手续。因中标人不配合导致延期付款的，与采购人无关，责任由中标人承担。</p>
4	单项合同验收要求	按单项合同中的验收要求进行考评验收。
5	协议履约保证金	<p>1. 履约保证金的提交</p> <p>中标人须在签订入库协议前，以<u>银行转账或银行履约保函</u>形式向采购人提交履约保证金，金额为<u>¥20,000.00 元（大写：人民币贰万元整）</u>。</p> <p>2. 履约担保期限</p> <p>（1）履约担保期限自入库协议生效之日起，至协议履行期内所有承接的单项合同验收合格后 30 日内持续有效。</p>

		<p>(2) 若入库协议因约定情形提前终止, 履约担保期限原则上同步终止; 但终止前已发生中标人违约行为或存在未结事项的, 履约担保期限自动延续至所有未结事项处理完毕之日起, 期间本条款约定的履约担保责任对中标人仍具约束力。</p> <p>3. 履约保证金的扣除与没收情形</p> <p>(1) 扣除情形: 在履行入库协议期间, 因中标人过失或工作不配合导致采购人产生经济损失的, 采购人有权按实际损失金额从履约保证金中扣除。</p> <p>(2) 没收情形: 发生下列情况之一的, 采购人有权全额没收履约保证金:</p> <ul style="list-style-type: none"> ①中标人将入库协议或单项合同转让他人, 或未经采购人书面同意将单项合同分包给第三方的; ②入库协议履行期限内, 中标人无正当理由放弃入库资格的; ③中标人在履行入库协议期间, 违反相关法律法规及合同约定, 损害采购人合法权益的; ④中标人在招标文件规定的投标有效期内撤销投标文件或弃标的; ⑤出现招标文件约定“取消其入库资格”情形的。 <p>4. 履约保证金的退回</p> <p>履约担保期限届满且无未结事项的, 采购人在担保期限届满后 30 个工作日内, 向中标人无息原路退还履约保证金(保函形式提交的, 保函到期后自动失效)。</p> <p>5. 补充约定</p> <p>履约保证金被没收或扣除的, 不影响采购人依据入库协议及单项合同, 向中标人主张超过履约保证金金额的违约责任(包括但不限于违约金、损失赔偿等); 中标人不得主张以被没收或扣除的履约保证金抵扣其应支付的上述款项。</p>
6	投标报价要求	本采购包以固定报价的形式进行投标报价, 固定报价为: 单项合同结算价以单项合同约定的服务单价(即派单时的成交报价)、单项合同实际服务人数、实际服务时间及实际履约情况综合计算确定。
7	入库数量及派单规则	<p>1. 入库数量说明</p> <p>本采购包拟确定 3 家正选单位、2 家备选单位(按招标时评审得分排序)。若正选单位在协议履行期限内不足 3 家, 由备选单位按招标时评审得分排序依次递补为正选单位, 递补后仍不足 3 家的, 可根据项目实际需求决定是否重新组织招标。</p> <p>2. 派单规则</p> <p>(1) 常规派单: 采购人向所有正选单位发出单项任务报价邀请, 各正选单位完成报价后, 按报价从低到高排序, 报价最低的单位确定为当期派单任务承接方; 若该单位无正当理由拒绝接受当期派单, 任务自动分配给排序次低的下一</p>

		<p>位正选单位。</p> <p>(2) 特殊派单：对于特殊项目，采购人可根据项目特点、实际需求及各单位综合情况，从 3 家正选单位中自主择优选定承接单位，其他单位应无条件服从。</p> <p>(3) 动态管理：单次任务完成后，采购人将对承接单位开展动态管理考核。</p>
8	入库资格管理规则	<p>1. 暂停下一轮报价资格：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝提交单项任务报价，或无正当理由拒绝承接派单任务 1 次的（因不可抗力或采购人同意的除外）；</p> <p>(2) 因自身责任与采购人发生协议/合同纠纷，且未在 15 日内达成解决方案的；</p> <p>(3) 未按单项合同约定履约期限完成任务，且无合理延期审批手续的；</p> <p>(4) 单次动态管理考核分值低于 60 分（不含 60 分）的。</p> <p>2. 取消入库资格（解除入库协议）：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝提交单项任务报价，或无正当理由拒绝承接派单任务累计达 2 次的（因不可抗力或采购人同意的除外）；</p> <p>(2) 一年内累计 2 次动态管理考核分值低于 60 分（不含 60 分）的；</p> <p>(3) 无正当理由拒不履行入库协议或单项合同的；</p> <p>(4) 承接单位在协议履行期间出现被禁止从业、限制经营或丧失履约资质等情形的（如被吊销营业执照、被限制参与政府采购投标、成为失信被执行人等）；</p> <p>(5) 承接单位因违反法律法规受到重大行政处罚的其他情形；</p> <p>(6) 入库协议中列明的解除入库协议的其他情形。</p>
9	入库协议及单项合同文本约定	投标人应响应本采购包的入库协议文本及单项合同文本。若本采购包的入库协议文本与单项合同文本内容存在不一致，以单项合同文本约定为准。（注：本采购包所列单项合同文本仅为合同样本，中标人须根据单个项目实际情况与采购人签订相应的单项合同，双方以实际签订的单项合同为准。）

二、技术要求

(一) 标的范围

1. 本采购包的协议标的为采购人发包的保洁绿化劳务服务（保洁劳务及绿化养护劳务），单个项目劳务费用需在 5 万元以下（不含 5 万元）；入库协议履行期限内，每个入库供应商累计派单金额不得超过 50 万元。
2. 中标人在承接具体项目时，应与采购人单独签订单项保洁/绿化养护劳务服务合同，单项合同中服务范围、服务要求、合同履约期限等具体执行细节，由双方另行协商约定。
- ★3. 采购人无法预先确定或保证中标人可获得的派单数量，派单将根据采购人实际需求自主决定；中标人不得因派单数量、频次等问题向采购人主张任何费用补偿、损失赔偿或其他诉求（**投标文件须提交提供**

承诺，格式详见“投标文件格式与要求”）。

（二）标的要求

1. 总体履约原则

中标人应严格遵循国家、省、市现行法律、法规、环卫绿化服务规范及规范性文件要求，秉持公正、科学、诚信的工作准则，恪守职业道德并承担相应社会责任；不得违反相关法律法规及政策规定，若因自身过错导致服务事故、采购人损失或第三方权益受损（如人员安全、环境损害等），需承担全部法律责任与经济赔偿。

2. 人员配置与管理

（1）中标人须配备1名专职项目负责人，负责劳务服务整体统筹与日常管理，该负责人不得擅自变更；确因不可抗力需变更的，须提前向采购人提交拟变更人员的资质信息及变更说明，经采购人书面同意后方可调整。

（2）中标人录用的保洁、绿化人员须身体健康，无传染性疾病及妨碍岗位工作的疾病；上岗前须完成专项培训，培训内容包括中标人公司制度、采购人规章制度、礼节礼仪、消防知识、法律常识等，确保人员具备岗位所需技能。

（3）考虑到采购人原有保洁、绿化人员的服务稳定性，中标人原则上应接收原有人员，因中标人不接收原有人员或薪酬调整导致经济赔偿的，由中标人承担。公休及法定节假日上班产生的加班费由中标人自行承担。

（4）中标人需统一解决保洁、绿化人员的用餐与居住（就近居住原则，保证待岗人员可及时支援），按实际用工人数办理合法用工手续、缴纳社会保险，建立完善的人员录用机制、培训计划及管理制度；采购人对重要岗位设置、人员录用有建议权，有权要求更换不符合管理要求的人员。

（5）中标人应在签订单项合同前，将服务人员名单、身份信息及岗位档位报采购人备案；更换备案人员须经采购人书面同意，且替换人员的岗位能力、健康状况不低于原备案人员；若发现未备案、冒名顶替或人员资质不符，采购人有权给予书面警告、通报批评，情节严重的可单方解除入库协议。

3. 服务实施要求

（1）项目进场服务人数以采购人根据实际需求通知的人数为准；采购人有权根据项目需求，要求中标人委派经认可的管理人员驻场，驻场人员薪酬及管理责任由中标人承担。

（2）为保证服务人员形象统一，采购人按不同岗位指定带采购人标识的工作服款式，服装采购费用由中标人承担；服务人员上岗时须按要求穿戴工作服，保持仪容仪表整洁，遵守采购人礼节礼貌规范。

（3）中标人需自行配备服务所需全部物资物料：保洁类含拖把、扫把、清洁车、夹子、园区垃圾袋、清洁药品等；绿化类含养护工具、绿化垃圾袋、肥料、药品等；物资质量需符合国家环保及安全标准，不得使用伪劣产品。

（4）服务内容除基础保洁、绿化养护外，还需包括：将服务区域垃圾集中清运至采购人指定位置，绿化养护产生的绿化垃圾自行处理；无条件配合采购人紧急及临时性工作调配（如突击清洁、迎检保障等），不得推诿。

(5) 中标人应自觉接受采购人及行业主管部门的监督检查，配合定期抽检与不定期复查；对检查中发现的问题（如仪容仪表不规范、服务不到位等），须按要求限期整改，整改费用自行承担。

4. 质量保障要求

(1) 中标人需建立服务质量管控体系，明确保洁、绿化服务的标准（如保洁区域无杂物、绿化植被无枯死等）及考核机制；采购人定期对服务效果、人员管理等进行考评。

(2) 若中标人服务未达约定标准（如垃圾清运不及时、绿化养护不到位），采购人有权要求限期返工，返工费用由中标人承担；返工后仍不合格的，采购人可拒绝验收，扣减相应服务费用，情节严重的取消入库资格。

(3) 中标人在服务过程中造成采购人或第三方设施损坏、环境污染的，需承担全额赔偿责任；因服务人员操作不当引发安全事故的，由中标人负责事故处置、人员救治及全部费用。

5. 费用与合规要求

(1) 中标人应依法与服务人员建立劳动关系，按时足额支付劳动报酬，不得拖欠工资；因劳资纠纷引发投诉、仲裁或诉讼的，由中标人承担全部法律责任与经济损失，不得影响服务履约。

(2) 中标人在合同期内若存在违反法律法规、擅自提高服务价格、提供伪劣服务（如使用不合格清洁药品）等情形，采购人将根据情节严重程度，分别给予书面警告、暂停派单或取消入库资格等处罚；若造成采购人经济损失，中标人须承担全额赔偿责任。

附件 1:

动态管理考核标准

项目名称	承接单位全称 (加盖公章)	分值	得分
序号	内容		
1	分配任务后未在规定时间内与采购人联系的，扣 5 分	5	
2	未在规定时间内与采购人签订合同，并将合同报采购人备案的，扣 5 分	5	
3	分配任务后未在规定时间内向采购人提交服务人员名单及身份信息，扣 10 分	10	
4	未经采购人书面同意，更换项目管理人员的，扣 10 分	10	
5	未经采购人书面同意，更换项目服务人员，扣 10 分	10	
6	未向采购人提供完整的人员工资请款资料和项目履行情况报告的，扣 10 分	10	
7	保洁绿化服务进度安排、服从协调、配合等情况（优 10-7 分，良 6-3 分，差 2-0 分）	10	

8	保洁绿化员工仪容仪表、礼节礼貌、服装穿着、用具使用等情况 (优 10-7 分, 良 6-3 分, 差 2-0 分)	10	
9	保洁绿化服务效果、服务过程突发问题解决等情况(优 30-21 分, 良 20-11 分, 差 10-0 分)	30	
合计		100	

填表说明:

考核表须承接单位、采购人双方盖章确认。

(承接单位盖章) (采购人盖章)

年 月 日

说 明	打“★”号条款为实质性条款, 若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。
--------	--------------------------------------

采购包 4：保安库

一、商务要求

序号	条款名称	说明
1	协议履行期限	自入库协议生效之日起 2 年
2	协议标的提供地点	东莞市滨海湾新区（采购人指定地点）
3	单项合同款项支付方式	<p>1. 单项合同结算价计算规则（以下结算价均为含税价）</p> <p>单项合同结算价以单项合同约定的服务单价（即派单时的成交报价）、单项合同实际服务人数、实际服务时间及实际履约情况综合计算确定。</p> <p>2. 单项合同款项支付规则：</p> <p>单项合同款项按单项合同约定执行支付，支付方式分为分次支付或分月支付，具体方式、支付节点及对应金额以单项合同约定为准。</p> <p>3. 付款前提条件</p> <p>每次付款前，中标人须向采购人提供符合要求的请款资料及税率为 6% 的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。因中标人自身原因（如怠于或拒绝提供资料、办理手续等）导致付款迟延的，采购人不构成违约，中标人不得因此影响入库协议及单项合同的履行。（若中标人无法提供上述税率的增值税专用发票，或提供的增值税专用发票税率低于上述税率（包括但不限于因国家税务政策调整等原因），采购人有权按对应税率差额扣减相应金额后，支付剩余应付款项。）</p> <p>4. 付款账户要求</p> <p>合同款项由采购人支付至中标人在单项合同中填写的银行账户；若中标人提供的账号有误，相应责任由其自行承担。</p> <p>5. 付款方式约定</p> <p>采购人有权采用保理、票据或其他方式支付合同款（具体方式由采购人确定），中标人有义务配合办理相关手续。因中标人不配合导致延期付款的，与采购人无关，责任由中标人承担。</p>
4	单项合同验收要求	按单项合同中的验收要求进行考评验收。
5	协议履约保证金	<p>1. 履约保证金的提交</p> <p>中标人须在签订入库协议前，以<u>银行转账或银行履约保函</u>形式向采购人提交履约保证金，金额为<u>¥20,000.00 元（大写：人民币贰万元整）</u>。</p> <p>2. 履约担保期限</p> <p>（1）履约担保期限自入库协议生效之日起，至协议履行期内所有承接的单项合同验收合格后 30 日内持续有效。</p>

		<p>(2) 若入库协议因约定情形提前终止, 履约担保期限原则上同步终止; 但终止前已发生中标人违约行为或存在未结事项的, 履约担保期限自动延续至所有未结事项处理完毕之日起, 期间本条款约定的履约担保责任对中标人仍具约束力。</p> <p>3. 履约保证金的扣除与没收情形</p> <p>(1) 扣除情形: 在履行入库协议期间, 因中标人过失或工作不配合导致采购人产生经济损失的, 采购人有权按实际损失金额从履约保证金中扣除。</p> <p>(2) 没收情形: 发生下列情况之一的, 采购人有权全额没收履约保证金:</p> <ul style="list-style-type: none"> ①中标人将入库协议或单项合同转让他人, 或未经采购人书面同意将单项合同分包给第三方的; ②入库协议履行期限内, 中标人无正当理由放弃入库资格的; ③中标人在履行入库协议期间, 违反相关法律法规及合同约定, 损害采购人合法权益的; ④中标人在招标文件规定的投标有效期内撤销投标文件或弃标的; ⑤出现招标文件约定“取消其入库资格”情形的。 <p>4. 履约保证金的退回</p> <p>履约担保期限届满且无未结事项的, 采购人在担保期限届满后 30 个工作日内, 向中标人无息原路退还履约保证金(保函形式提交的, 保函到期后自动失效)。</p> <p>5. 补充约定</p> <p>履约保证金被没收或扣除的, 不影响采购人依据入库协议及单项合同, 向中标人主张超过履约保证金金额的违约责任(包括但不限于违约金、损失赔偿等); 中标人不得主张以被没收或扣除的履约保证金抵扣其应支付的上述款项。</p>
6	投标报价要求	本采购包以固定报价的形式进行投标报价, 固定报价为: 单项合同结算价以单项合同约定的服务单价(即派单时的成交报价)、单项合同实际服务人数、实际服务时间及实际履约情况综合计算确定。
7	入库数量及派单规则	<p>1. 入库数量说明</p> <p>本采购包拟确定 3 家正选单位、2 家备选单位(按招标时评审得分排序)。若正选单位在协议履行期限内不足 3 家, 由备选单位按招标时评审得分排序依次递补为正选单位, 递补后仍不足 3 家的, 可根据项目实际需求决定是否重新组织招标。</p> <p>2. 派单规则</p> <p>(1) 常规派单: 采购人向所有正选单位发出单项任务报价邀请, 各正选单位完成报价后, 按报价从低到高排序, 报价最低的单位确定为当期派单任务承接方; 若该单位无正当理由拒绝接受当期派单, 任务自动分配给排序次低的下一</p>

		<p>位正选单位。</p> <p>(2) 特殊派单：对于特殊项目，采购人可根据项目特点、实际需求及各单位综合情况，从 3 家正选单位中自主择优选定承接单位，其他单位应无条件服从。</p> <p>(3) 动态管理：单次任务完成后，采购人将对承接单位开展动态管理考核。</p>
8	入库资格管理规则	<p>1. 暂停下一轮报价资格：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝提交单项任务报价，或无正当理由拒绝承接派单任务 1 次的（因不可抗力或采购人同意的除外）；</p> <p>(2) 因自身责任与采购人发生协议/合同纠纷，且未在 15 日内达成解决方案的；</p> <p>(3) 未按单项合同约定履约期限完成任务，且无合理延期审批手续的；</p> <p>(4) 单次动态管理考核分值低于 60 分（不含 60 分）的。</p> <p>2. 取消入库资格（解除入库协议）：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝提交单项任务报价，或无正当理由拒绝承接派单任务累计达 2 次的（因不可抗力或采购人同意的除外）；</p> <p>(2) 一年内累计 2 次动态管理考核分值低于 60 分（不含 60 分）的；</p> <p>(3) 无正当理由拒不履行入库协议或单项合同的；</p> <p>(4) 承接单位在协议履行期间出现被禁止从业、限制经营或丧失履约资质等情形的（如被吊销营业执照/保安服务许可证、被限制参与政府采购投标、成为失信被执行人等）；</p> <p>(5) 承接单位因违反法律法规受到重大行政处罚的其他情形；</p> <p>(6) 入库协议中列明的解除入库协议的其他情形。</p>
9	入库协议及单项合同文本约定	投标人应响应本采购包的入库协议文本及单项合同文本。若本采购包的入库协议文本与单项合同文本内容存在不一致，以单项合同文本约定为准。（注：本采购包所列单项合同文本仅为合同样本，中标人须根据单个项目实际情况与采购人签订相应的单项合同，双方以实际签订的单项合同为准。）

二、技术要求

(一) 标的范围

1. 本采购包的协议标的为采购人发包的保安服务，单个项目服务费用需在 5 万元以下（不含 5 万元）；入库协议履行期限内，每个入库供应商累计派单金额不得超过 50 万元。
2. 中标人在承接具体项目时，应与采购人单独签订单项保安服务合同，单项合同中服务范围、服务要求、合同履约期限等具体执行细节，由双方另行协商约定。
- ★3. 采购人无法预先确定或保证中标人可获得的派单数量，派单将根据采购人实际需求自主决定；中标人不得因派单数量、频次等问题向采购人主张任何费用补偿、损失赔偿或其他诉求（**投标文件须提交提供**

承诺，格式详见“投标文件格式与要求”）。

（二）标的要求

1. 总体履约原则

中标人应严格遵循国家、省、市现行法律、法规、保安服务管理条例及规范性文件要求，秉持安全优先、规范执勤、诚信服务的工作准则，恪守职业道德并承担相应社会责任；不得违反相关法律法规及政策规定，若因自身过错导致安全事故、采购人财产损失或第三方权益受损（如人员伤害、秩序混乱等），需承担全部法律责任与经济赔偿。

2. 人员配置与管理

（1）中标人须配备1名专职项目负责人，负责保安服务整体统筹、人员调度及应急协调，该负责人不得擅自变更；确因不可抗力需变更的，须提前向采购人提交拟变更人员的资质信息（含保安管理相关经验证明）及变更说明，经采购人书面同意后方可调整。

（2）中标人录用的保安人员须满足以下基础条件：身体健康，无传染性疾病、精神疾病及妨碍执勤的肢体障碍；无犯罪记录及不良从业记录；持有合法有效的上岗证；上岗前须完成专项培训，培训内容包括中标人公司管理制度、采购人安全规章、礼节礼仪、消防应急处置、治安法律常识、岗位操作规范等，确保人员具备执勤所需技能。

（3）考虑到采购人原有保安人员的服务稳定性，中标人原则上应接收原有人员，因中标人不接收原有人员或薪酬调整导致经济赔偿的，由中标人承担；公休及法定节假日上班产生的加班费由中标人自行承担。

（4）中标人需统一解决保安人员的用餐与居住（就近居住原则，保证待岗人员可在及时赶赴现场支援），按实际用工人数办理合法用工手续、缴纳社会保险及意外伤害保险；建立完善的人员录用机制、培训计划、考勤制度及奖惩制度；采购人对重要岗位（如门岗、巡逻岗）设置、人员录用有建议权，有权要求更换执勤不规范、服务态度差或不符合管理要求的人员。

（5）中标人应在签订单项合同前，将保安人员名单、身份信息、《保安上岗证》复印件及岗位档位报采购人备案；更换备案人员须经采购人书面同意，且替换人员的岗位能力、资质条件（如年龄、身高、持证情况）不低于原备案人员；若发现未备案、冒名顶替或人员资质不符（如无证上岗），采购人有权给予书面警告、通报批评，情节严重的可单方解除入库协议。

3. 服务实施要求

（1）项目进场服务人数以采购人根据实际安全需求通知的人数为准；采购人有权根据项目规模，要求中标人委派经认可的驻场管理人员（如保安队长），驻场人员需具备多年保安管理经验，负责日常执勤监督与问题协调，其薪酬及管理责任由中标人承担。

（2）为保证保安人员形象统一及辨识度，采购人按不同岗位指定带有采购人标识的工作服款式（含制服、肩章、帽徽等），服装采购及清洗费用由中标人承担；保安人员执勤时须按要求穿戴全套制服，保持仪容整洁（如头发整齐、无外露纹身），遵守采购人礼节礼貌规范（如主动问好、文明执勤）。

（3）中标人需自行配备保安服务所需全部物资设备，包括但不限于：通讯设备（对讲机及充电设备）、执勤装备（橡胶棍、防刺背心、强光手电）、记录工具（值班登记本、巡逻记录表）、应急物资（急救包、

灭火器)等; 物资质量需符合国家安全标准, 不得使用过期或不合格装备。

(4) 核心服务内容包括: ①日常值守: 按指定点位 24 小时执勤, 查验进出人员/车辆证件, 登记来访信息, 禁止无关人员进入管控区域; ②巡逻防范: 按约定频次(如每 2 小时 1 次)对服务区域进行巡逻, 排查安全隐患(如门窗破损、消防设施异常), 记录巡逻情况; ③应急处置: 遇突发事件(如火灾、冲突、设备故障), 第一时间采取初步处置措施(如疏散人员、报告采购人、联系消防/公安部门), 配合后续调查; ④配合工作: 无条件服从采购人紧急及临时性调配(如大型活动安保、突击安全检查), 不得推诿或拖延。

(5) 保安人员执勤期间须严格遵守以下规范: 不得擅离岗位、酒后执勤或睡岗; 不得与服务对象发生肢体冲突或言语冲突; 不得泄露采购人内部信息(如人员信息、管控流程); 发现安全隐患须立即上报采购人并记录, 不得瞒报或漏报。

4. 质量保障要求

(1) 中标人应建立保安服务质量管控体系, 明确执勤标准、考核机制及奖惩办法; 采购人定期对服务效果、人员管理等进行考评。

(2) 若中标人服务未达约定标准(如脱岗、巡逻记录缺失、安全隐患未上报), 采购人有权要求限期整改, 整改费用由中标人承担; 因服务不到位导致采购人财产损失(如物品被盗)或第三方投诉的, 中标人须承担全额赔偿责任, 采购人可额外扣减相应服务费用。

(3) 保安人员在执勤过程中因操作不当(如违规使用装备)引发安全事故(如人员受伤)的, 由中标人负责事故处置、医疗赔偿及善后工作, 承担全部费用; 若因此导致采购人被行政部门处罚, 中标人还需承担罚款及名誉损失赔偿(赔偿金额不低于单次服务费用的 20%)。

5. 合规要求

(1) 中标人应依法与保安人员建立劳动关系, 按时足额支付劳动报酬, 不得拖欠或克扣工资; 因劳资纠纷引发投诉、劳动仲裁或诉讼的, 由中标人承担全部法律责任与经济损失, 且不得影响保安服务的正常履约。

(2) 中标人在入库协议期内若存在以下情形, 采购人有权视情节严重程度处理: ①擅自提高服务价格或变相增加费用; ②使用无证人员或不符合条件人员执勤; ③因服务问题被行政部门通报或处罚; ④拒绝配合采购人合理工作安排。情节较轻的给予书面警告, 情节严重的解除入库协议。

附件 1:

动态管理考核标准

项目名称	承接单位全称 (加盖公章)		
序号	内容	分值	得分
1	分配任务后未在规定时间内与采购人联系的, 扣 5 分	5	
2	未在规定时间内与采购人签订合同, 并将合同报采购人备案	5	

	的, 扣 5 分		
3	分配任务后未在规定时间内向采购人提交服务人员名单及身份信息, 扣 10 分	10	
4	未经采购人书面同意, 更换项目管理人员的, 扣 10 分	10	
5	未经采购人书面同意, 更换项目服务人员, 扣 10 分	10	
6	未向采购人提供完整的人员工资请款资料和项目履行情况报告的, 扣 10 分	10	
7	保安服务进度安排、服从协调、配合等情况 (优 10-7 分, 良 6-3 分, 差 2-0 分)	10	
8	保安服务员工仪容仪表、礼节礼貌、服装穿着、用具使用等情况 (优 10-7 分, 良 6-3 分, 差 2-0 分)	10	
9	保安服务效果、服务过程突发问题解决等情况 (优 30-21 分, 良 20-11 分, 差 10-0 分)	30	
合计		100	
填表说明:			
考核表须承接单位、采购人双方盖章确认。			
(承接单位盖章) (采购人盖章)			
年 月 日			

说 明	打“★”号条款为实质性条款, 若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。
--------	--------------------------------------

采购包 5：广告服务库

一、商务要求

序号	条款名称	说明
1	协议履行期限	自入库协议生效之日起 1 年
2	协议标的提供地点	东莞市滨海湾新区（采购人指定地点）
3	单项合同款项支付方式	<p>1. 单项合同结算价计算规则（以下结算价均为含税价）</p> <p>单项合同结算价以单项合同约定的合同价（即派单时的成交报价）及实际履约情况综合计算确定。</p> <p>2. 单项合同款项支付规则：</p> <p>单项合同验收合格后，采购人向中标人一次性支付合同结算价的 100%。</p> <p>3. 付款前提条件</p> <p>每次付款前，中标人须向采购人提供符合要求的请款资料及税率为 6% 的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。因中标人自身原因（如怠于或拒绝提供资料、办理手续等）导致付款迟延的，采购人不构成违约，中标人不得因此影响入库协议及单项合同的履行。（若中标人无法提供上述税率的增值税专用发票，或提供的增值税专用发票税率低于上述税率（包括但不限于因国家税务政策调整等原因），采购人有权按对应税率差额扣减相应金额后，支付剩余应付款项。）</p> <p>4. 付款账户要求</p> <p>合同款项由采购人支付至中标人在单项合同中填写的银行账户；若中标人提供的账号有误，相应责任由其自行承担。</p> <p>5. 付款方式约定</p> <p>采购人有权采用保理、票据或其他方式支付合同款（具体方式由采购人确定），中标人有义务配合办理相关手续。因中标人不配合导致延期付款的，与采购人无关，责任由中标人承担。</p>
4	单项合同验收要求	按单项合同中的验收要求进行验收。
5	协议履约保证金	<p>1. 履约保证金的提交</p> <p>中标人须在签订入库协议前，以<u>银行转账或银行履约保函</u>形式向采购人提交履约保证金，金额为<u>¥20,000.00 元</u>（大写：<u>人民币贰万元整</u>）。</p> <p>2. 履约担保期限</p> <p>（1）履约担保期限自入库协议生效之日起，至协议履行期内所有承接的单项合同验收合格后 30 日内持续有效。</p> <p>（2）若入库协议因约定情形提前终止，履约担保期限原则上同步终止；但终</p>

		<p>止前已发生中标人违约行为或存在未结事项的，履约担保期限自动延续至所有未结事项处理完毕之日止，期间本条款约定的履约担保责任对中标人仍具约束力。</p> <p>3. 履约保证金的扣除与没收情形</p> <p>(1) 扣除情形：在履行入库协议期间，因中标人过失或工作不配合导致采购人产生经济损失的，采购人有权按实际损失金额从履约保证金中扣除。</p> <p>(2) 没收情形：发生下列情况之一的，采购人有权全额没收履约保证金：</p> <ul style="list-style-type: none"> ①中标人将入库协议或单项合同转让他人，或未经采购人书面同意将单项合同分包给第三方的； ②入库协议履行期限内，中标人无正当理由放弃入库资格的； ③中标人在履行入库协议期间，违反相关法律法规及合同约定，损害采购人合法权益的； ④中标人在招标文件规定的投标有效期内撤销投标文件或弃标的； ⑤出现招标文件约定“取消其入库资格”情形的。 <p>4. 履约保证金的退回</p> <p>履约担保期限届满且无未结事项的，采购人在担保期限届满后 30 个工作日内，向中标人无息原路退还履约保证金（保函形式提交的，保函到期后自动失效）。</p> <p>5. 补充约定</p> <p>履约保证金被没收或扣除的，不影响采购人依据入库协议及单项合同，向中标人主张超过履约保证金金额的违约责任（包括但不限于违约金、损失赔偿等）；中标人不得主张以被没收或扣除的履约保证金抵扣其应支付的上述款项。</p>
6	投标报价要求	本采购包以固定报价的形式进行投标报价，固定报价为：单项合同结算价以单项合同约定的合同价（即派单时的成交报价）及实际履约情况综合计算确定。
7	入库数量及派单规则	<p>1. 入库数量说明</p> <p>本采购包拟确定 3 家正选单位、2 家备选单位（按招标时评审得分排序）。若正选单位在协议履行期限内不足 3 家，由备选单位按招标时评审得分排序依次递补为正选单位，递补后仍不足 3 家的，可根据项目实际需求决定是否重新组织招标。</p> <p>2. 派单规则</p> <p>(1) 常规派单：采购人向所有正选单位发出单项任务报价邀请，各正选单位完成报价后，按报价从低到高排序，报价最低的单位确定为当期派单任务承接方；若该单位无正当理由拒绝接受当期派单，任务自动分配给排序次低的下一位正选单位。</p> <p>(2) 特殊派单：对于特殊项目，采购人可根据项目特点、实际需求及各单位</p>

		综合情况,从3家正选单位中自主择优选定承接单位,其他单位应无条件服从。 (3)动态管理:单次任务完成后,采购人将对承接单位开展动态管理考核。
8	入库资格管理规则	<p>1.暂停下一轮报价资格:</p> <p>(1)无正当理由拒绝提交单项任务报价,或无正当理由拒绝承接派单任务1次的(因不可抗力或采购人同意的除外);</p> <p>(2)因自身责任与采购人发生协议/合同纠纷,且未在15日内达成解决方案的;</p> <p>(3)未按单项合同约定履约期限完成任务,且无合理延期审批手续的;</p> <p>(4)单次动态管理考核分值低于60分(不含60分)的。</p> <p>2.取消入库资格(解除入库协议):</p> <p>(1)无正当理由拒绝提交单项任务报价,或无正当理由拒绝承接派单任务累计达2次的(因不可抗力或采购人同意的除外);</p> <p>(2)一年内累计2次动态管理考核分值低于60分(不含60分)的;</p> <p>(3)无正当理由拒不履行入库协议或单项合同的;</p> <p>(4)承接单位在协议履行期间出现被禁止从业、限制经营或丧失履约资质等情形的(如被吊销营业执照、被限制参与政府采购投标、成为失信被执行人等);</p> <p>(5)承接单位因违反法律法规受到重大行政处罚的其他情形;</p> <p>(6)入库协议中列明的解除入库协议的其他情形。</p>
9	入库协议及单项合同文本约定	投标人应响应本采购包的入库协议文本及单项合同文本。若本采购包的入库协议文本与单项合同文本内容存在不一致,以单项合同文本约定为准。(注:本采购包所列单项合同文本仅为合同样本,中标人须根据单个项目实际情况与采购人签订相应的单项合同,双方以实际签订的单项合同为准。)

二、技术要求

(一) 标的范围

- 1.本采购包的协议标的为采购人发包的广告服务,单个项目服务费用需在5万元以下(不含5万元);入库协议履行期限内,每个入库供应商累计派单金额不得超过50万元。
- 2.中标人在承接具体项目时,应与采购人单独签订单项广告服务合同,单项合同中服务范围、服务要求、合同履约期限等具体执行细节,由双方另行协商约定。
- ★3.采购人无法预先确定或保证中标人可获得的派单数量,派单将根据采购人实际需求自主决定;中标人不得因派单数量、频次等问题向采购人主张任何费用补偿、损失赔偿或其他诉求(投标文件须提交提供承诺,格式详见“投标文件格式与要求”)。

(二) 标的要求

1. 总体履约原则

中标人应严格遵循国家、省、市现行法律、法规、广告行业规范及安全环保标准，秉持原创优先、品质达标、高效响应的工作准则，恪守职业道德并承担相应社会责任；不得违反相关法律法规及政策规定，若因自身过错导致服务成果不合格、采购人品牌损失或第三方权益受损（如知识产权侵权、安装安全事故），需承担全部法律责任与经济赔偿。

2. 人员配置与管理

(1) 中标人须配备 1 名专职项目负责人，负责广告服务全流程统筹（含需求对接、进度管控、问题协调），该负责人不得擅自变更；确因不可抗力需变更的，须提前向采购人提交拟变更人员的资质信息及变更说明，经采购人书面同意后方可调整。

(2) 中标人应在签订单项合同前，将项目负责人及业务对接人名单、身份信息、资质证明（如设计人员职业资格证书）报采购人备案；若发现人员未备案、冒名顶替或技能不达标，采购人有权给予书面警告，要求限期更换，情节严重的可单方解除入库协议。

3. 服务实施要求

(1) 广告服务全流程内容包含但不限于：①项目策划：根据采购人需求输出服务方案（含创意方向、实施步骤、费用明细）；②设计优化：完成图文设计、图片编辑、文字校对，提供多版设计初稿供采购人甄选，按反馈意见优化至确认；③物料制作：根据确认方案采购材质、批量生产，生产前须提供样品（采购人现有产品除外），经采购人查验合格后方可量产；④安装施工：负责物料运输、现场装卸、安全安装，施工后清理残料；⑤售后维保：按约定提供质保期内服务（含发光器件故障更换、轻微破损修复），定期巡检并提交维护报告。

(2) 非标准规格尺寸计费规则：常规标识制作按单项合同标明的单价执行，常规尺寸仅为参考值，实际尺寸可根据现场环境按比例调整，调整范围在±20%内的，单价不变；超出土20%的，按超出比例结合单项合同的单价折算费用。

(3) 材质要求：中标人提供的广告物料（如板材、灯具、油墨等）须符合中华人民共和国国家安全环保标准及产品质量认证标准（如消防阻燃、无甲醛超标），不得使用伪劣或过期材质；材质品牌、规格须在设计方案中明确，经采购人确认后方可采购。

(4) 采购人有权要求中标人配合紧急及临时性需求（如突发宣传活动、物料加急制作），中标人须在采购人规定时间内响应，不得无故推诿；服务过程中需主动向采购人同步进度（如设计初稿、制作进度、安装时间），重大问题（如材质缺货、设计分歧）须及时告知采购人。

4. 质量保障要求

(1) 设计成果质量：广告设计需符合采购人宣传需求风格，具备原创性、创新性及系列性，主题鲜明；设计方案需通过采购人书面确认后方可进入制作环节，若因设计失误（如文字错误、logo偏差）导致返工，返工费用由中标人承担，且不得延误约定交付时间。

(2) 制作安装质量：物料制作需符合设计方案约定的材质、工艺要求，表面平整、无瑕疵、色彩均匀；安装施工需符合安全规范（如高空作业需做好防护、固定牢固），确保无脱落、倾斜等安全隐患；安装完成后须通知采购人验收，验收不合格的，须按要求限期整改，整改费用自行承担。

(3) 知识产权保障：中标人承诺所有广告服务成果（含设计方案、创意素材）为原创作品，不得抄袭、仿冒国内外第三方有权作品（采购人有明确文件要求的除外）；若因知识产权问题引发第三方诉讼、索赔，由中标人承担全部诉讼费、赔偿金及采购人品牌损失，采购人有权解除入库协议。

(4) 质保期约定：不同材质广告物料的质保期按单项合同约定执行，质保期内出现非人为损坏的，中标人须无条件免费维修或更换；人为损坏的，可提供维修服务，费用按成本价收取。

5. 合规要求

中标人在入库协议期内若存在以下情形，采购人有权视情节处理：①擅自提高服务价格或变相增加费用；②提供伪劣材质或降低制作标准；③设计成果侵权或存在重大失误；④拒绝配合采购人合理需求或服务响应超时。情节较轻的给予书面警告，情节严重的解除入库协议。

附件 1：

动态管理考核标准

项目名称	承接单位全称 (加盖公章)		
序号	内容	分值	得分
1	分配任务后未在规定时间内与采购人联系的，扣 5 分	5	
2	未在规定时间内与采购人签订合同，并将合同报采购人备案的，扣 5 分	5	
3	分配任务后未在规定时间内向采购人提交设计图，扣 10 分	10	
4	未经采购人书面同意，更换项目管理人员的，扣 10 分	10	
5	未经采购人书面同意，擅自更换设计图，扣 10 分	10	
6	未在采购人规定时间内完成设计或制作安装，扣 10 分	10	
7	设计和制作安装的进度安排、服从协调、配合等情况（优 30-21 分，良 20-11 分，差 10-0 分）	30	
8	设计和制作安装的效果、设计和制作安装的过程中突发问题解决等情况（优 20-15 分，良 14-7 分，差 7-0 分）	20	
合计		100	

填表说明：

考核表须承接单位、采购人双方盖章确认。

(承接单位盖章) (采购人盖章)

年 月 日

说 明	打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。
--------	-------------------------------------

采购包 6：五金工具库

一、商务要求

序号	条款名称	说明
1	协议履行期限	自入库协议生效之日起 1 年
2	协议标的提供地点	东莞市滨海湾新区（采购人指定地点）
3	单项合同款项支付方式	<p>1. 单项合同结算价计算规则（以下结算价均为含税价）</p> <p>单项合同结算价以入库协议约定的供货单价（详见附件 2：协议供货清单）、单项合同实际供货数量及实际履约情况综合计算确定。</p> <p>2. 单项合同款项支付规则：</p> <p>单项合同验收合格后，采购人向中标人一次性支付合同结算价的 100%。</p> <p>3. 付款前提条件</p> <p>每次付款前，中标人须向采购人提供符合要求的请款资料及税率为 13% 的增值税专用发票，否则采购人有权拒绝付款。因中标人自身原因（如怠于或拒绝提供资料、办理手续等）导致付款迟延的，采购人不构成违约，中标人不得因此影响入库协议及单项合同的履行。（若中标人无法提供上述税率的增值税专用发票，或提供的增值税专用发票税率低于上述税率（包括但不限于因国家税务政策调整等原因），采购人有权按对应税率差额扣减相应金额后，支付剩余应付款项。）</p> <p>4. 付款账户要求</p> <p>合同款项由采购人支付至中标人在单项合同中填写的银行账户；若中标人提供的账号有误，相应责任由其自行承担。</p> <p>5. 付款方式约定</p> <p>采购人有权采用保理、票据或其他方式支付合同款（具体方式由采购人确定），中标人有义务配合办理相关手续。因中标人不配合导致延期付款的，与采购人无关，责任由中标人承担。</p>
4	单项合同验收要求	按单项合同中的验收要求进行验收。
5	协议履约保证金	<p>1. 履约保证金的提交</p> <p>中标人须在签订入库协议前，以银行转账或银行履约保函形式向采购人提交履约保证金，金额为 <u>¥20,000.00 元</u>（大写：<u>人民币贰万元整</u>）。</p> <p>2. 履约担保期限</p> <p>（1）履约担保期限自入库协议生效之日起，至协议履行期内所有承接的单项合同验收合格后 30 日内持续有效。</p> <p>（2）若入库协议因约定情形提前终止，履约担保期限原则上同步终止；但终</p>

		<p>止前已发生中标人违约行为或存在未结事项的，履约担保期限自动延续至所有未结事项处理完毕之日起，期间本条款约定的履约担保责任对中标人仍具约束力。</p> <p>3. 履约保证金的扣除与没收情形</p> <p>(1) 扣除情形：在履行入库协议期间，因中标人过失或工作不配合导致采购人产生经济损失的，采购人有权按实际损失金额从履约保证金中扣除。</p> <p>(2) 没收情形：发生下列情况之一的，采购人有权全额没收履约保证金：</p> <p>①中标人将入库协议或单项合同转让他人，或未经采购人书面同意将单项合同分包给第三方的；</p> <p>②入库协议履行期限内，中标人无正当理由放弃入库资格的；</p> <p>③中标人在履行入库协议期间，违反相关法律法规及合同约定，损害采购人合法权益的；</p> <p>④中标人在招标文件规定的投标有效期内撤销投标文件或弃标的；</p> <p>⑤出现招标文件约定“取消其入库资格”情形的。</p> <p>4. 履约保证金的退回</p> <p>履约担保期限届满且无未结事项的，采购人在担保期限届满后 30 个工作日内，向中标人无息原路退还履约保证金（保函形式提交的，保函到期后自动失效）。</p> <p>5. 补充约定</p> <p>履约保证金被没收或扣除的，不影响采购人依据入库协议及单项合同，向中标人主张超过履约保证金金额的违约责任（包括但不限于违约金、损失赔偿等）；中标人不得主张以被没收或扣除的履约保证金抵扣其应支付的上述款项。</p>
6	投标报价要求	本采购包以下浮率（百分比）的形式进行投标报价，下浮率（百分比）最多保留两位小数。供货单价=（1-中标下浮率）×供货基准单价，计算出的供货单价保留两位小数，供货单价在协议履行期限内固定不变。
7	入库数量及派单规则	<p>1. 入库数量说明</p> <p>本采购包拟确定 1 家正选单位、2 家备选单位（按招标时评审得分排序）。若正选单位在协议履行期限内放弃/取消入库资格等，由备选单位按招标时评审得分排序依次递补为正选单位。</p> <p>2. 派单规则</p> <p>(1) 常规派单：对于《协议供货清单》内的委派任务，采购人直接向正选单位派单；若采购人提出《协议供货清单》外的货物需求，以该货物京东旗舰店或天猫品牌官方/授权店铺的实时售价作为供货基准单价，按中标下浮率折算后为最终供货单价；无上述平台售价的，由双方由参照同期市场公允价格协商确定供货基准单价后，再按中标下浮率计算最终供货单价。</p>

		<p>(2) 特殊派单：对于特殊项目，采购人可根据项目特点、实际需求综合情况，自主择优选定承接单位。</p> <p>(3) 动态管理：单次任务完成后，采购人将对承接单位开展动态管理考核。</p>
8	入库资格管理规则	<p>1. 暂停派单资格，并要求其限期整改：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝承接派单任务 1 次的(因不可抗力或采购人同意的除外);</p> <p>(2) 因自身责任与采购人发生协议/合同纠纷，且未在 15 日内达成解决方案的;</p> <p>(3) 未按单项合同约定履约期限完成任务，且无合理延期审批手续的;</p> <p>(4) 单次动态管理考核分值低于 60 分 (不含 60 分) 的。</p> <p>2. 取消入库资格（解除入库协议）：</p> <p>(1) 无正当理由拒绝承接派单任务累计达 2 次的 (因不可抗力或采购人同意的除外)；</p> <p>(2) 一年内累计 2 次动态管理考核分值低于 60 分 (不含 60 分) 的；</p> <p>(3) 无正当理由拒不履行入库协议或单项合同的；</p> <p>(4) 承接单位在协议履行期间出现被禁止从业、限制经营或丧失履约资质等情形的(如被吊销营业执照、被限制参与政府采购投标、成为失信被执行人等);</p> <p>(5) 承接单位因违反法律法规受到重大行政处罚的其他情形；</p> <p>(6) 入库协议中列明的解除入库协议的其他情形。</p>
9	入库协议及单项合同文本约定	投标人应响应本采购包的入库协议文本及单项合同文本。若本采购包的入库协议文本与单项合同文本内容存在不一致，以单项合同文本约定为准。(注：本采购包所列单项合同文本仅为合同样本，中标人须根据单个项目实际情况与采购人签订相应的单项合同，双方以实际签订的单项合同为准。)

二、技术要求

(一) 标的范围

1. 本采购包的协议标的为采购人采购五金工具（具体品类参照协议供货清单），单个项目货款需在 5 万元以下（不含 5 万元）；入库协议履行期限内，每个入库供应商累计派单金额不得超过 50 万元。
2. 中标人在承接具体项目时，应与采购人单独签订单项五金工具采购合同，单项合同中采购清单、供货要求、合同履约期限等具体执行细节，由双方另行协商约定。
- ★3. 采购人无法预先确定或保证中标人可获得的派单数量，派单将根据采购人实际需求自主决定；中标人不得因派单数量、频次等问题向采购人主张任何费用补偿、损失赔偿或其他诉求（**投标文件须提交提供承诺，格式详见“投标文件格式与要求”**）。

(二) 标的要求

1. 总体履约原则

中标人应严格遵循国家、省、市现行法律、法规、五金产品质量标准（如 GB/T、QB/T 系列标准）及物流配送规范，秉持品质达标、及时配送、诚信服务的工作准则，恪守职业道德并承担相应社会责任；不得违反相关法律法规及政策规定，若因自身过错导致产品质量不合格、配送延误、采购人财产损失或第三方权益受损（如安全事故、知识产权侵权），需承担全部法律责任与经济赔偿。

2. 人员配置与管理

中标人须配备 1 名专职项目负责人，负责五金工具配送全流程统筹（含需求对接、库存协调、配送调度、售后跟进），该负责人不得擅自变更；确因不可抗力需变更的，须提前向采购人提交拟变更人员的资质信息及变更说明，经采购人书面同意后方可调整。

3. 配送服务要求

(1) 核心服务内容包含但不限于：①需求响应：接到采购人采购通知后，及时内确认需求（含品类、规格、数量）及反馈供货周期（紧急物资需按采购人要求时限送达）；②按规配送：严格按照采购清单中的参考规格（如材质、型号、额定参数）供货，不得擅自更换品牌、降低规格（如用非国标电线替代国标电线）；对需样品匹配的特殊物品（如非标配件），须先提供样品供采购人确认，确认合格后方可批量配送；③安全配送：配送过程中采取防护措施（如防震包装、防潮处理），避免货物损坏；送达后协助卸至采购人指定地点，并同步提交送货清单（注明品类、数量、规格）；④残料处理：配送产生的包装废料（如纸箱、泡沫）需当场清理，不得遗留至采购人场地。

(2) 特殊场景处理：①大批量物资：需提前告知采购人配送时间，配备专用运输车辆及装卸人员；②紧急物资：须按采购人要求的时限优先配送，不得因库存不足推诿；③退换货：采购人收到货物后，若发现品类错发、规格不符或质量问题，中标人须及时内完成换货或退货，产生的运费由中标人承担。

(3) 库存保障：中标人需建立常用五金工具的库存储备机制（如协议供货清单中 80%以上常规品类需有现货），确保采购人常规需求可快速响应；若某品类长期缺货，须提前告知采购人，并推荐同等规格的替代品类（需经采购人确认），不得影响采购人正常使用。

4. 质量保障要求

(1) 产品质量标准：中标人提供的五金工具须符合中华人民共和国国家安全标准、行业标准及产品认证要求，每批货物出厂前须经质量检验，包装上需贴有清晰的合格证（注明企业名称、生产批号、生产日期、规格、质量等级等）；供货时须向采购人提供产品检验合格证书复印件，若采购人要求查验原件，中标人须配合提供。

(2) 验收与质保：①交货验收：采购人对照送货清单查验货物的品类、数量、规格及外观质量；若发现货物破损、规格不符，中标人须无条件更换；②质保期：按单项合同约定执行，质保期内出现非人为损坏的质量问题（如开关失灵、水管渗漏），中标人须无条件免费退换货；人为损坏的，可提供维修服务，费用按成本价收取；③质量追溯：若因产品质量问题引发安全事故（如电线短路起火），中标人须承担全部事故处置费用（含人员救治、财产赔偿），并配合相关部门追溯质量责任。

(3) 知识产权保障：中标人承诺所供五金工具的生产、销售不侵犯第三方专利、商标等知识产权；若因知识产权问题引发第三方诉讼、索赔，由中标人承担全部诉讼费、赔偿金及采购人损失，采购人有权解

除入库协议。

5. 合规要求

中标人在合同期内若存在以下情形，采购人有权视情节处理：①擅自提高供货单价或变相增加费用；②提供伪劣产品（如非标件冒充国标件）；③拒绝配送常规需求或售后响应超 48 小时。情节较轻的给予书面警告，情节严重的解除入库协议。

附件 1：

动态管理考核标准

项目名称	承接单位全称 (加盖公章)		
序号	内容	分值	得分
1	分配任务后未在规定时间内与采购人联系的，扣 5 分	5	
2	未在规定时间内与采购人签订合同，并将合同报采购人备案的，扣 5 分	5	
3	分配任务后未在规定时间内向采购人配送五金工具，扣 10 分	10	
4	未经采购人书面同意，更换项目管理人员的，扣 10 分	10	
5	未经采购人书面同意，擅自更换双方确定的五金工具品牌规格，扣 10 分	10	
6	未在采购人规定时间内完成换货退货，扣 10 分	10	
7	五金工具配送服务进度安排、服从协调、配合等情况（优 30-21 分，良 20-11 分，差 10-0 分）	30	
8	五金工具配送服务过程突发问题解决、应急配送等情况（优 20-15 分，良 14-7 分，差 6-0 分）	20	
合计		100	
填表说明： 考核表须承接单位、采购人双方盖章确认。			
		(承接单位盖章)	(采购人盖章)
		年 月 日	

附件 2:

协议供货清单

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按 中标下浮率下浮)
1	电气仪表类	HDMI 线	山泽 (SAMZHE)	50SH85 米	条	40	
2	电气仪表类	LED 灯	欧普	300mm*300mm220V24W	项	91	
3	电气仪表类	LED 灯管支架	佛山照明 (FSL)	T8LED 灯管 1.2 米单管平盖空支架	条	11	
4	电气仪表类	LED 吊灯	爱迪普森 (IDEAPOST)	ADFXG025-100W (通用)	项	168	
5	电气仪表类	LED 防爆灯	爱迪普森 (IDEAPOST)	EX 三防灯工矿灯 FBDG82-150W (通用)	项	889	
6	电气仪表类	LED 工矿灯	安赛瑞	吊链款 100W	项	80	
7	电气仪表类	LED 户外射灯	爱迪普森 (IDEAPOST)	GXQTGD021-100W (通用)	个	169	
8	电气仪表类	LED 户外射灯	爱迪普森 (IDEAPOST)	GXQTGD021-300W (通用)	个	399	
9	电气仪表类	PVC 线管	联塑	Φ25mm3.8 米/条	条	29	
10	电气仪表类	W 航空插头	正泰	NTC1-532P6h/415V	个	34	
11	电气仪表类	安全出口指示灯		PAK-Y01-101E08X-CQ	块	69	
12	电气仪表类	安全出口指示牌	企桥	安全出口夜光自发光右向	块	6	
13	电气仪表类	安全出口指示牌	企桥	安全出口夜光自发光左向	块	6	
14	电气仪表类	暗盒修复器		适用 86 型暗盒 79mm*10mm 镀锌锰钢材质, 10 个/包	包	10	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
15	电气仪表类	爆闪灯		47×9×16.5cm 支架最高调节高度为 1.5m 带太阳能充电面支架材质整体为不锈钢(含支架)	套	396	
16	电气仪表类	壁挂风扇	钻石牌/格力	FS-75 铜电机铝镁扇叶	台	205	
17	电气仪表类	变频器电位器		CA42DWQ5K	个	22	
18	电气仪表类	变频器散热风扇		PFC0382B1-Q04U-HA9DC24V17.96W12cm 三线	台	45	
19	电气仪表类	变压器		小便池感应电池盒感应器变压器 4 节 5 号 6v 配件 220V 转 6V	个	40	
20	电气仪表类	彩条布		75 克双膜 4 米宽*50 米/卷	卷	192	
21	电气仪表类	插排	公牛	10 米 5 孔大功率	个	21	
22	电气仪表类	插排	公牛	16A5 米 12 孔	个	20	
23	电气仪表类	插排	公牛	3 米 GN-B3440 公牛	个	40	
24	电气仪表类	插排	公牛	5 米 GN-B3440	个	50	
25	电气仪表类	插头	公牛	10A 三插 GNT-10	个	7	
26	电气仪表类	插头	公牛	10A 转 16A 插座转换插头	个	20	
27	电气仪表类	插头	公牛	16A 三插	个	9	
28	电气仪表类	插头		适配 17m ³ 垃圾压缩箱 4 针 5 孔公母对接 32A/380V	个	43	
29	电气仪表类	插座	公牛	380V32A 三相五孔配插头带底座明装防水	个	95	
30	电气仪表类	插座	公牛	防过充全长 1.8 米 D1010	个	88	
31	电气仪表类	插座	公牛	五孔 10A220V 明装带开关(双开双控)配底座盒和防水盒	个	20	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
32	电气仪表类	插座防水罩	国际电工 PNTU	粘贴式保护盖内径 92mm*90mm 外径 122mm*108mm*73mm86 加高款	个	6	
33	电气仪表类	充电插座	国际电工 PNTU	86 型电动车通用自动断电保护明装配防水盖	个	10	
34	电气仪表类	充电器	天能	48V32Ah 横品/竖品通用接口	个	93	
35	电气仪表类	充电器	天能	60V20-24Ah 电动三轮车电池用横品/竖品通用接口	个	84	
36	电气仪表类	充电器	天能	60V32Ah 电动车电池用横品/竖品通用接口	个	111	
37	电气仪表类	充电器	天能	60V45Ah 电动车电池用横品/竖品通用接口	个	129	
38	电气仪表类	充电器	天能	72V45Ah 高压清洗车用	个	158	
39	电气仪表类	穿线管直通	讯浦	Φ 25mm 阻燃 PVC10 个/包	包	11	
40	电气仪表类	吹风机	克里斯汀 (Cristin)	CT 暴风机-无刷款充电式大功率	台	1349	
41	电气仪表类	吹灰限位开关	飞奇电力	KW630V0.5A-220V1A 左(后) + 右(前)	套	86	
42	电气仪表类	单开开关	公牛	(明装) 开关插座 G09 系列一开单控开关 86 型插座面板 G09K111Y	个	15	
43	电气仪表类	灯泡	飞利浦	23W 螺口 E27 直径 62*高 116mm 色温 6500K 白色	个	50	
44	电气仪表类	电池	南孚	1#	粒	10	
45	电气仪表类	电池	南孚	5#	粒	2	
46	电气仪表类	电池	南孚	7#	粒	3	
47	电气仪表类	电池	松下	7 号碱性干电池	粒	3	
48	电气仪表类	电池	松下 (Panasonic)	碳性 5 号干电池	粒	3	
49	电气仪表类	电池	垚硕	LG48V35AH 含 5A 充电器	个	1599	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
50	电气仪表类	电动保护断路器	施耐德电气	GV2 (国产) 690VCA3pGV2ME10C4-6.3A	个	169	
51	电气仪表类	电动保护断路器	施耐德电气	GV2 (国产) 690VCA3pGV2ME14C6-10A	个	150	
52	电气仪表类	电动保护断路器	施耐德电气	GV2 (国产) 690VCA3pGV2ME16C9-14A	个	155	
53	电气仪表类	电动保护断路器	施耐德电气	GV2 (国产) 690VCA3pGV2ME20C13-18A	个	162	
54	电气仪表类	电动保护断路器	施耐德电气	GV3690VAC3P30-40AGV3P40	个	663	
55	电气仪表类	电工胶布	3M	1500#通用型 PVC 电气绝缘胶带/无铅电工胶带 18mm*10m/卷黑色	卷	3	
56	电气仪表类	电工胶布	3M	1500#通用型 PVC 电气绝缘胶带/无铅电工胶带 18mm*10m/卷红色	卷	3	
57	电气仪表类	电工胶布	3M	1500#通用型 PVC 电气绝缘胶带/无铅电工胶带 18mm*10m/卷黄色	卷	3	
58	电气仪表类	电工胶布	3M	1500#通用型 PVC 电气绝缘胶带/无铅电工胶带 18mm*10m/卷蓝色	卷	3	
59	电气仪表类	电工胶布	3M	1500#通用型 PVC 电气绝缘胶带/无铅电工胶带 18mm*10m/卷绿色	卷	3	
60	电气仪表类	电工胶布	公牛	红色 18M	卷	5	
61	电气仪表类	电工胶布	永冠	铁氟龙耐高温胶带宽 50mm*长 10m*厚 0.18mm 【1 卷】	卷	36	
62	电气仪表类	电缆卷盘	公牛	3*2.5 平方 50 米过热/漏电保护 GN-805D	个	1335	
63	电气仪表类	吊灯	温特孚	防水挂链式 100W	个	416	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
64	电气仪表类	二开开关	公牛	(明装) 开关插座 G09 系列二开单控开关 86 型插座面板 G09K211Y	个	20	
65	电气仪表类	二通手阀接头	亚德客	PHV12B	个	30	
66	电气仪表类	发动机电池	天能	12V20AH 适用于牛皮癣车	个	240	
67	电气仪表类	法兰可曲挠性橡胶软接	企牵	国标 DN100PN25	个	45	
68	电气仪表类	防爆灯(圆形通用)	爱迪普森(IDEAPOST)	LED100WEX 三防 GGDC66 圆	个	452	
69	电气仪表类	防爆灯(圆形通用)	爱迪普森(IDEAPOST)	LED60WEX 三防免维护工矿灯 GYP-GSF811-60W	个	516	
70	电气仪表类	防爆行程开关	华荣科技股份有限公司	BZX85-KIIC	个	444	
71	电气仪表类	防水锂电头灯	世达	90716	个	109	
72	电气仪表类	风扇启动电容	路菲特	CBB612.2UF	个	3	
73	电气仪表类	浮球液位开关	伊莱科	鸭嘴式塑料 220VEP-C3	个	22	
74	电气仪表类	高性能强光手电筒	世达	90738	支	338	
75	电气仪表类	管接头	联塑	直通 Φ 20mmPVC, 10 个/包	包	10	
76	电气仪表类	光管	FSL	T8220V18W65K 经典系列 1.2 双端标准 25*1	支	13	
77	电气仪表类	积水盘净化丸	康星	180g*12 片*12 瓶/箱	箱	958	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
78	电气仪表类	积水盘净化丸	康星	盘必洁 180g/瓶 15g*12 片	瓶	80	
79	电气仪表类	肩灯	谋福 (CNMF)	LED 红蓝爆闪防水充电肩夹式 450mAh8CM*3.3CM*2.6CM	个	16	
80	电气仪表类	监控器摄像头	海康威视	内存 32G+焦距 4mm+清晰度 4MP 萤石 C8C	个	329	
81	电气仪表类	交流接触器	施耐德	LC1D50M7C	个	176	
82	电气仪表类	交流接触器	正泰	CJX2-320132A	个	978	
83	电气仪表类	交流接触器	正泰	CJX2-90110A	个	33	
84	电气仪表类	交流接触器	正泰	CJX2-9511220V	个	268	
85	电气仪表类	接触器	施耐德	LC1D38M7C/38AAC220V1NO+1NC	个	145	
86	电气仪表类	接触器	施耐德	LC1D65AM7C/65AAC220V1NO+1NC	个	260	
87	电气仪表类	接线端子排	正泰	TB-4503	个	3	
88	电气仪表类	接线端子排	正泰	TB-4505	个	5	
89	电气仪表类	开关插座	公牛	(暗装) G07 系列 10A 斜五孔插座 86 型面板 G07Z223A 白色	个	10	
90	电气仪表类	开关插座	公牛	(明装) G09 系列 10A 一开单控五孔带开关插座 86 型插座面板 G09E333A	个	13	
91	电气仪表类	开关插座	公牛	(明装) G09 系列 10A 一开双控五孔带开关插座 86 型插座面板 G09E334	个	26	
92	电气仪表类	开关插座	公牛	(明装) G09 系列 16A 三孔空调插座 86 型插座面板 G09Z104	个	17	
93	电气仪表类	开关插座	公牛	(明装) G09 系列 16A 十孔插座 86 型插座面板 G09Z423	个	19	
94	电气仪表类	开关插座	公牛	(明装) 底盒 86 型线盒 H2 公牛	个	5	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
95	电气仪表类	开关电源	明纬	NDR-480-24	个	450	
96	电气仪表类	空调压缩机启动电容	松下	40UF	个	88	
97	电气仪表类	空调压缩机启动电容	松下	50UF	个	138	
98	电气仪表类	空调压缩机启动电容	松下	60UF	个	163	
99	电气仪表类	空气开关	施耐德	Acti9iDPNaVigi+1P+NC10 带漏电保护	个	115	
100	电气仪表类	空气开关	施耐德	Acti9iDPNaVigi+1P+NC16 带漏电保护	个	122	
101	电气仪表类	空气开关	施耐德	Acti9iDPNaVigi+1P+NC20 带漏电保护	个	123	
102	电气仪表类	空气开关	施耐德	Acti9iDPNaVigi+1P+NC25 带漏电保护	个	138	
103	电气仪表类	空气开关	施耐德	Acti9iDPNaVigi+1P+NC32 带漏电保护	个	138	
104	电气仪表类	空气开关	施耐德	Acti9iDPNaVigi+1P+NC6 带漏电保护	个	115	
105	电气仪表类	快速接头	费斯托	QS-1/4-10	个	17	
106	电气仪表类	六类网线	绿联	(UGREEN) CAT65 米黑色 20162	条	15	
107	电气仪表类	漏电开关	施耐德	EA9R4PC63A/30mA/A类	个	382	
108	电气仪表类	漏电开关	正泰	2P220V80ANXBLE-125	个	90	
109	电气仪表类	绿篱机电池	格力博	40V4AH 锂电池 GLB40-DC		507	
110	电气仪表类	面板灯	爱迪普森 (IDEAPOST)	YQMBD2-48W60*60cm (通用)	个	89	
111	电气仪表类	耐震压力表	北京布莱迪	0-0.16MpaY-100 连接螺纹 M20×1.5 径向	个	56	
112	电气仪表类	耐震压力表	北京布莱迪	0-0.25MpaY-100 连接螺纹 M20×1.5 径向	个	56	
113	电气仪表类	耐震压力表	北京布莱迪	0-0.6MpaY-100 连接螺纹 M20×1.5 径向	个	56	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
114	电气仪表类	耐震压力表	北京布莱迪	0-1MpaY-100 连接螺纹 M20×1.5 径向	个	56	
115	电气仪表类	耐震压力表	北京布莱迪	YTHN-100. A0. 531. K170. M20-0~60KPA	个	222	
116	电气仪表类	耐震压力表	北京布莱迪	YTHN-100. A0. 531. K200. M20-0~100KPA	个	222	
117	电气仪表类	耐震压力表	北京布莱迪	YTHN-100. A0. 531. M140. M20-0~1.6MPa	个	222	
118	电气仪表类	耐震压力表	北京布莱迪	YTHN-100. A0. 531. M160. M20-0~2.5MPa	个	222	
119	电气仪表类	挠性管	九营	防爆 DN40*700	个	69	
120	电气仪表类	挠性管	九营	防爆 DN50*1000	个	108	
121	电气仪表类	挠性管	九营	防爆 DN50*700	个	108	
122	电气仪表类	排插	公牛	5孔线3米	个	11	
123	电气仪表类	配电箱	伊莱科	400*500*180mm 厚度不小于0.5mm 配手锁安装板底部预留25mm 进出孔 3个配置防护胶圈 304 不锈钢	个	189	
124	电气仪表类	配电箱	伊莱科	500*600*200mm 厚度不少于0.5mm 配手锁安装板底部预留25mm 进出孔 3个配置防护胶圈 304 不锈钢	个	308	
125	电气仪表类	配电箱	伊莱科	600*800*200mm 厚度不少于0.5mm 配手锁安装板底部预留25mm 进出孔 3个配置防护胶圈 304 不锈钢	个	535	
126	电气仪表类	启动电池	天能	12V20Ah	个	240	
127	电气仪表类	气动直通接头	费斯托	QS-10	个	7	
128	电气仪表类	气动直通接头	费斯托	QS-12	个	8	
129	电气仪表类	气动直通接头	费斯托	QS-16	个	11	
130	电气仪表类	气动直通接头	费斯托	QS-4	个	5	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
131	电气仪表类	气动直通接头	费斯托	QS-6	个	5	
132	电气仪表类	气动直通接头	费斯托	QS-8	个	5	
133	电气仪表类	强光手电筒	神火	6WUSB 充电 X60	支	103	
134	电气仪表类	强光手电筒	神火	M-16	支	98	
135	电气仪表类	强光手电筒	神火	防爆 D6	支	350	
136	电气仪表类	强光手电筒	世达	充电式带磁铁 90790	支	229	
137	电气仪表类	热继电器	施耐德	LRD21C(12-18)	个	88	
138	电气仪表类	热继电器	施耐德	LRD22C(16-24)	个	88	
139	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-250.25—0.4A	个	28	
140	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-250.4—0.63A	个	28	
141	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-250.63—1A	个	28	
142	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-251.25—2A	个	28	
143	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-251.6—2.5A	个	28	
144	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-251—1.6A	个	28	
145	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-2512—18A	个	28	
146	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-2517—25A	个	28	
147	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-252.5—4A	个	28	
148	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-254—6A	个	28	
149	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-255.5—8A	个	28	
150	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-257—10A	个	28	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
151	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-259—13A	个	28	
152	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-25A0.16-0.25A	个	28	
153	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-3623—32A	个	50	
154	电气仪表类	热继电器	正泰	NR2-3628—36A	个	50	
155	电气仪表类	插座	公牛	十孔 1开双控 G09E636	个	24	
156	电气仪表类	石墨烯电池组	天能	48V32.5A4 个/组	组	834	
157	电气仪表类	时间继电器	施耐德电气	REXL2TMP7	个	91	
158	电气仪表类	手电筒	波来特	BLT-6702	支	75	
159	电气仪表类	手电筒	神火	可充电隐藏式 Type-C 快充 8000 毫安电池 1700 流明 Y16	支	148	
160	电气仪表类	头灯	世达	90710	个	113	
161	电气仪表类	微动开关	欧姆龙	V-155-1C25	个	5	
162	电气仪表类	微动开关	无锡长灵	HWK-22AMK2-1DIP67	个	26	
163	电气仪表类	微型断路器	施耐德	IC65N-C32A/4P+vig	个	194	
164	电气仪表类	五孔插座	公牛	1开双控 G07E334	条	20	
165	电气仪表类	线槽	联塑	PVC 方形 30mm×15mm 3.8m/条	条	14	
166	电气仪表类	线槽	联塑	PVC 方形 39mm×19mm 3.8m/条	条	17	
167	电气仪表类	线槽	联塑	PVC 方形 50mm×25mm 3.8m/条	条	26	
168	电气仪表类	线槽	联塑	PVC 方形 60mm×40mm 3.8m/条	条	43	
169	电气仪表类	线槽	联塑	pvc 方形线槽 20mmX10mm 3.8 米/条	条	8	
170	电气仪表类	线槽	联塑	pvc 方形线槽 24mmX14mm 3.8 米/条	条	10	
171	电气仪表类	线管	联塑	PVC 外径 32mm (B 管) 3.8 米/条	条	26	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
172	电气仪表类	蓄电池	赛特	适配消防应急照明箱 BT-12M24AT 立式 12V24AH	块	475	
173	电气仪表类	小型电磁继电器	正泰	CHNTJQX-13F/2Z 插 AC220V 交流宽 8 脚	个	15	
174	电气仪表类	信号灯	飞利浦	13499P215W24V	个	4	
175	电气仪表类	信号灯	飞利浦	13499P21W24V21W 后	个	4	
176	电气仪表类	信号灯	飞利浦	13499P21W24V21W 前	个	4	
177	电气仪表类	行程开关	正泰	YBLX-K3/20S/Z	个	19	
178	电气仪表类	蓄电池	百纳德	12V-65AH	个	1420	
179	电气仪表类	旋钮开关	施耐德	三位两常开 ZB2BZ103C+ZB2BD3C	个	32	
180	电气仪表类	制冷剂	巨化	R2222.7KG 款	罐	1400	
181	电气仪表类	制冷剂	万纹	10kg 款 R410A	罐	292	
182	电气仪表类	中间继电器	施耐德	RXM2LB2BD24VDC	个	27	
183	电气仪表类	装饰灯		3W 白光 6.5—8.0cm	个	10	
184	电气仪表类	自锁按钮开关	正泰	NP4-11BNZS 自锁保护控制按钮一开一闭红色	个	11	
185	电器仪表类	电线	德力西 (DELI XI)	ZC-BV1.5 平方 50 米红色	捆	85	
186	电器仪表类	电线	德力西 (DELI XI)	ZC-BV1.5 平方 50 米蓝色	捆	85	
187	电器仪表类	电线	德力西 (DELI XI)	ZC-BV10 平方 100 米红色	捆	916	
188	电器仪表类	电线	德力西 (DELI XI)	ZC-BV10 平方 100 米蓝色	捆	916	
189	电器仪表类	电线	德力西 (DELI XI)	ZC-BV2.5 平方 50 米红色	捆	127	
190	电器仪表类	电线	德力西 (DELI XI)	ZC-BV2.5 平方 50 米蓝色	捆	127	
191	电器仪表类	电线	德力西 (DELI XI)	ZC-BV4 平方 50 米红色	捆	223	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
192	电器仪表类	电线	德力西(DELIXI)	ZC-BV4 平方 50 米红色	捆	311	
193	电器仪表类	电线	德力西(DELIXI)	ZC-BV4 平方 50 米蓝色	捆	223	
194	电器仪表类	电线	德力西(DELIXI)	ZC-BV4 平方 50 米蓝色	捆	311	
195	电器仪表类	电线	德力西电气 (DELIXIELECTRIC)	BV120 平方单芯单股铜线黑色火线 100 米	捆	20751	
196	电器仪表类	电线	德力西电气 (DELIXIELECTRIC)	BV16 平方单芯单股铜线黑色火线 100 米	捆	2747	
197	电器仪表类	电线	德力西电气 (DELIXIELECTRIC)	BV25 平方单芯单股铜线黑色火线 100 米	捆	4389	
198	电器仪表类	电线	德力西电气 (DELIXIELECTRIC)	BV35 平方单芯单股铜线黑色火线 100 米	捆	6023	
199	电器仪表类	电线	德力西电气 (DELIXIELECTRIC)	BV50 平方单芯单股铜线黑色火线 100 米	捆	8228	
200	电器仪表类	电线	德力西电气 (DELIXIELECTRIC)	BV70 平方单芯单股铜线黑色火线 100 米	捆	11836	
201	电器仪表类	电线	德力西电气 (DELIXIELECTRIC)	BV95 平方单芯单股铜线黑色火线 100 米	捆	16426	
202	电器仪表类	电线	金环宇	双色接地线 100 米 25mm ²	捆	2497	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
203	电器仪表类	电线管	得豫工品	dn503.8米	条	27	
204		角铁	铁锣卫	40*40*5mm6米加厚	条	135	
205	电器仪表类	角铁	铁锣卫	50*50*5mm6米加厚	条	176	
206	电器仪表类	角铁	铁锣卫	63*63*5mm6米加厚	条	233	
207	电器仪表类	角铁	铁锣卫	70*70*5mm6米加厚	条	263	
208	电器仪表类	漏电开关	德力西	CDM3-100C4P100A	个	209	
209	电器仪表类	漏电开关	德力西	CDM3-160S4P160A	个	272	
210	电器仪表类	漏电开关	德力西	DZ47sLE2P63A	个	32	
211	电器仪表类	配电箱	西琛	600*500*200mm, 304材质	个	380	
212	电器仪表类	铁线	福昀	5kg/捆 18号粗 1.2mm	捆	59	
213	电器仪表类	线耳	铸固	DT-25mm ²	个	4	
214	电器仪表类	直通	固乡	GT-25mm ²	个	4	
215	劳保消防类	84消毒液	湛朗懿	推车式 20KG/桶	桶	84	
216	劳保消防类	EVA泡绵双面胶		2mm 厚*5cm 宽*5m 长/卷白色	卷	7	
217	劳保消防类	LED手持交通指挥棒	Shockclan	30cm 红蓝光	支	89	
218	劳保消防类	STONE头戴式焊接面罩	星工(XINGGONG)	PXGH688 暗盒尺寸 133*114*10mm、观察面尺寸 100*82mm	个	688	
219	劳保消防类	安全带	3M	全身五点式 2米大双钩减震绳欧式高空作业 13900103M	套	253	
220	劳保消防类	安全带	HONEYWELL	DL 双挂点全身式带背部D型环胸前D型环适用于爬梯系统、密闭空间、紧急救援及逃生等应用 DL-33A	套	227	
221	劳保消防类	安全带	哥尔姆	半身式 GM8033 单大钩 1.8米	套	347	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按 中标下浮率下浮)
222	劳保消防类	安全带	宏盛华顺	户外作业安全绳半身双小钩绳长2m安全钩开口尺寸60mm 安全钩拉力2200KG	套	75	
223	劳保消防类	安全带		尼龙材质, 可调节长度, 承重225kg, 带安全锁扣三点式	条	50	
224	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“必须戴防护面罩”30*22CM2.5mm	块	10	
225	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“必须戴防护手套”30*22CM2.5mm	块	10	
226	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“非工作人员禁止入内”30*22CM2.5mm	块	10	
227	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“机房重地闲人免进”30*22CM2.5mm	块	10	
228	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“严禁吸烟”30*22CM2.5mm	块	10	
229	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“易燃易爆”30*22CM2.5mm	块	10	
230	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“有电危险请勿靠近”30*22CM2.5mm	块	10	
231	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“执行操作规程”30*22CM2.5mm	块	10	
232	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“注意安全”30*22CM2.5mm	块	10	
233	劳保消防类	安全警示牌	BELIK	“注意通风”30*22CM2.5mm	块	10	
234	劳保消防类	安全警示旗		红色三角形14*21厘米带杆	面	10	
235	劳保消防类	安全警示锥	趣行	长75cm重4.5kg印有反光条	个	19	
236	劳保消防类	安全帽	梅思安	白色带印字(按采购人实际需求在正面及背面分别印制 logo及字体)	个	46	
237	劳保消防类	安全帽	梅思安	红色带印字(按采购人实际需求在正面及背面分别印制 logo及字体)	个	46	
238	劳保消防类	安全帽	梅思安	黄色带印字(按采购人实际需求在正面及背面分别印制 logo及字体)	个	46	
239	劳保消防类	安全绳	3M	配单个钢制脚手架挂钩和单个螺纹锁紧安全钩2m长度三 股腈纶绳直径为12mm13901993M	套	499	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
240	劳保消防类	安全桶反光套	万旭	红白条纹 40cm 高	个	6	
241	劳保消防类	安全锥	者也	方锥 TPU 复合料材质高 660mm 底宽 350mm 上宽 85mm 重量不低于 1.8kg 黑色锥身+红白反光膜	个	26	
242	劳保消防类	百洁布	3M	5 个/袋	袋	8	
243	劳保消防类	编织袋	九千谷	承重 25kg50*80cm 带防水内衬袋内衬袋与外袋缝合连接 50 条/包	包	55	
244	劳保消防类	编织袋	九千谷	承重 50kg60*100cm 带防水内衬袋内衬袋与外袋缝合连接 50 条/包	包	74	
245	劳保消防类	冰丝莲花扫把	者也	扫把头高 8cm 宽 33cm 配杆总长 1.3m	把	12	
246	劳保消防类	玻璃刮刀	贝傅特	刀宽 30cm 伸缩杆 1.2m	个	26	
247	劳保消防类	玻璃刮刀		刮宽 35cm, 橡胶刮条, 铝合金杆长 150cm, 可伸缩	把	30	
248	劳保消防类	不干胶标签纸	易利丰 (elifo)	白色哑面 A450 张/包	包	19	
249	劳保消防类	不干胶标签纸	易利丰 (elifo)	大红色哑面 A450 张/包	包	19	
250	劳保消防类	不干胶标签纸	易利丰 (elifo)	金黄色哑面 A450 张/包	包	19	
251	劳保消防类	不干胶标签纸	易利丰 (elifo)	牛皮纸色哑面 A450 张/包	包	19	
252	劳保消防类	不干胶标签纸	易利丰 (elifo)	浅粉色哑面 A450 张/包	包	19	
253	劳保消防类	不干胶标签纸	易利丰 (elifo)	浅黄色哑面 A450 张/包	包	19	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
254	劳保消防类	不干胶标签纸	易利丰 (elifo)	浅绿色哑面 A450 张/包	包	19	
255	劳保消防类	不干胶标签纸	易利丰 (elifo)	深蓝色哑面 A450 张/包	包	19	
256	劳保消防类	不干胶标签纸	易利丰 (elifo)	荧光绿色哑面 A450 张/包	包	19	
257	劳保消防类	不锈钢钻头	东成	15 件套装, 4MM/5MM/6MM8MM/10MM, 木工钻、建工钻、麻花钻各 1 套	盒	48	
258	劳保消防类	布手套		棉质, 加厚双层, 防滑, 均码	对	2	
259	劳保消防类	擦手纸	冬兰	1600 张 20 包/箱中号 210*200mm	箱	29	
260	劳保消防类	擦手纸	冬兰	4000 张 20 包/箱大号 230*210mm	箱	90	
261	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 10*15M	块	239	
262	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 10*30M	块	498	
263	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 12*15M	块	266	
264	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 12*30M	块	594	
265	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 3*20M	块	93	
266	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 3*50M	块	251	
267	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 4*10M	块	68	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
268	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 4*20M	块	134	
269	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 4*50M	块	297	
270	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 5*20M	块	168	
271	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 5*30M	块	254	
272	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 6*10M	块	96	
273	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 6*20M	块	201	
274	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 6*30M	块	266	
275	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 6*50M	块	497	
276	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 8*10M	块	136	
277	劳保消防类	彩条布	禄昇琪 (LUSHENGQI)	双层覆膜 8*30M	块	396	
278	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 10*10M	块	130	
279	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 10*30M	块	390	
280	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 12*30M	块	468	
281	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 2*100M	块	260	
282	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 2*10M	块	26	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
283	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 2*30M	块	78	
284	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 2*50M	块	130	
285	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 2*5M	块	12	
286	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 3*10M	块	39	
287	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 3*30M	块	117	
288	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 3*50M	块	195	
289	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 3*5M	块	20	
290	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 4*10M	块	52	
291	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 4*50M	块	260	
292	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 4*5M	块	26	
293	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 5*10M	块	65	
294	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 5*50M	块	325	
295	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 6*10M	块	78	
296	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 6*30M	块	234	
297	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 6*50M	块	390	
298	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 8*10M	块	104	
299	劳保消防类	彩条布	婉和	单面覆膜 8*30M	块	312	
300	劳保消防类	草帽	漫德莱	直径 42 原麦秆材质不印字帽檐需包边	顶	13	
301	劳保消防类	草帽	漫德莱	直径 50cm 原麦秆材质不印字帽檐需包边	顶	15	
302	劳保消防类	厕所刷		塑料柄长 35cm, 尼龙刷毛, 刷头弯曲设计, 总长 45cm	把	10	
303	劳保消防类	车位限位器	皇驰	55*15*9CM、含螺丝孔盖帽	对	46	
304	劳保消防类	除臭芳香球	巨奇	50 粒 80g*10 袋	袋	25	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
305	劳保消防类	除胶剂	得力	压力罐 450ml 主要成分：溶剂油 30%—50%、LPG、乙醇	罐	15	
306	劳保消防类	除胶剂		200ml/瓶，强力型，快速去胶，不伤表面	瓶	15	
307	劳保消防类	撮箕		26*26cm 塑料木柄长 68cm	把	5	
308	劳保消防类	大卷纸	缘爱	3 层 700 克*12 卷	卷	100	
309	劳保消防类	大盘纸	缘爱	3 层 800 克*12 卷/箱	箱	110	
310	劳保消防类	大扫把		长度 240cm，葵叶长度 1m，8 指，总重量≥1.3kg，越南葵重量为 0.9kg，±0.1，材料为越南葵，材料底部需用铁圈压紧不易掉出	把	30	
311	劳保消防类	大拖把替换布	洁比世	60cm	块	15	
312	劳保消防类	大拖把替换布	洁比世	90cm	块	38	
313	劳保消防类	电焊手套	星工	半皮手套 XGS-P6 (长款)	双	24	
314	劳保消防类	电蚊液	润本	270 晚 45ml×9 瓶	套	53	
315	劳保消防类	电子血压测量仪	欧姆龙	X1-A	台	580	
316	劳保消防类	丁腈手套	赛立特	全涂层安全袖口耐戳破耐刺穿耐油防滑 N17410	双	13	
317	劳保消防类	丁腈手套		一次性，加厚型，无粉，通用尺寸 (M/L 码)	对	3	
318	劳保消防类	丁腈手套	赛立特	平直袖口植绒内衬非一次性 L 码 100 只/盒	盒	54	
319	劳保消防类	丁腈手套	赛立特	平直袖口植绒内衬非一次性 M 码 100 只/盒	盒	54	
320	劳保消防类	丁腈手套	赛立特	平直袖口植绒内衬非一次性 S 码 100 只/盒	盒	54	
321	劳保消防类	反光铝板标识牌	本安	限速 5 公里注意行人 (30*40CM)		100	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
322	劳保消防类	防尘口罩	3M	9541V (活性炭) 20 只/袋	袋	109	
323	劳保消防类	防冲击面罩	3M	82501 支架+82700 面屏	副	386	
324	劳保消防类	防毒面具		3M-6502 半面型		200	
325	劳保消防类	防飞溅面屏	MSA (梅思安)	V-Gard 面屏支架 10121266+PC 材质透明面屏 10115836 不含安全帽	副	174	
326	劳保消防类	防飞溅面屏	MSA (梅思安)	防护面屏+支架不含安全帽	副	145	
327	劳保消防类	防护眼镜	霍尼韦尔	LG99100	副	19	
328	劳保消防类	防水胶布		PVC 材质, 5cm×10m, 绝缘防水, 耐温-10~80℃	卷	12	
329	劳保消防类	防水篷布		PE 材质	块	230	
330	劳保消防类	防蚊虫纱网		80 目 2*100 米	卷	420	
331	劳保消防类	肥皂	舒肤佳	125g/盒	盒	3	
332	劳保消防类	感烟探测器	西门子	带底座 FD0183	个	76	
333	劳保消防类	钢丝地刷		塑料柄长 30cm, 钢丝刷毛, 刷面 15×10cm, 防滑手柄	把	30	
334	劳保消防类	隔离道口桩 固定立柱	荆楚格	(114*1000MM)		200	
335	劳保消防类	隔离防撞石墩	得豫工品	(50*50CM) 100KG		200	
336	劳保消防类	隔热防护手套	霍尼韦尔	长度 25cm 均码 2032625CN 毛圈	双	23	
337	劳保消防类	工具箱		塑料材质, 45×25×15cm, 多层设计, 带锁扣, 承重 10kg	个	500	
338	劳保消防类	工衣		参照市要求统一着装, S/M/L/XL/XXL 码短袖	套	50	
339	劳保消防类	工衣		参照市要求统一着装, S/M/L/XL/XXL 码长袖	套	126	
340	劳保消防类	固体香薰		100g/瓶, 柠檬香型, 持续散发, 无刺激性气味	瓶	5	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
341	劳保消防类	光电感烟火 灾探测报警 器	岡祈	独立式长 10.2*高 4.61cm9V 电池声光报警 YJ-105B	个	154	
342	劳保消防类	焊工手套	卡司顿	ABY-5T-34 耐高温手套 500°C	双	154	
343	劳保消防类	黑色胶水管		50m/条	条	1000	
344	劳保消防类	横幅		5*0.7 米	条	40	
345	劳保消防类	化学防护服	杜邦	连体式 1 码 1422A	套	37	
346	劳保消防类	化学防护服	杜邦	连体式 m 码 1422A	套	37	
347	劳保消防类	化学防护服	杜邦	连体式 s 码 1422A	套	37	
348	劳保消防类	化学防护服	杜邦	连体式 x1 码 1422A	套	37	
349	劳保消防类	化学防护服	杜邦	连体式 xx1 码 1422A	套	37	
350	劳保消防类	化学防护服	杜邦	连体式 xxx1 码 1422A	套	37	
351	劳保消防类	化油器清洗 剂		500ml/瓶, 强力去污, 快速清洁, 适用于各种化油器, 防锈配方	瓶	30	
352	劳保消防类	火花塞		10 个/盒, NGK 二冲程 30 巴压力	盒	45	
353	劳保消防类	肩灯		闪光频率 6Hz, 可视距离 500M, IP64 防水, 7.3*3.5*1.7cm, 可印字	个	45	
354	劳保消防类	胶铲		全长 120cm, 铲面 41.5×38cm, PP 材质	把	30	
355	劳保消防类	胶手套		南洋牌, 耐酸碱, 加厚乳胶, 通用尺寸 (M/L 码), 防滑 纹理	对	4	
356	劳保消防类	洁厕精	亮净	1L	瓶	13	
357	劳保消防类	洁厕精		500ml/瓶, 强效除垢, 柠檬香型, 防腐蚀配方	瓶	5	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按 中标下浮率下浮)
358	劳保消防类	警示桩 L型 护栏桩	荆楚格	(50*100*100MM)		550	
359	劳保消防类	酒精测试仪	兆为	2025 酒灵灵 1 号语音升级版红蓝双色	支	332	
360	劳保消防类	酒精检测仪		便携式, 呼气式, 精度 0.01mg/L, LCD 显示, 充电式	只	150	
361	劳保消防类	救生圈	谋福	国标 CNMF8145	个	96	
362	劳保消防类	救生绳	谋福 (CNMF)	CNMF5530 米	条	50	
363	劳保消防类	救生衣	安丹迪	带安全扣带放光条带口哨	件	55	
364	劳保消防类	救生衣		充气式, 橙色, 均码	件	100	
365	劳保消防类	绝缘手套	安全牌	25KV	双	95	
366	劳保消防类	绝缘手套		耐压 500V		50	
367	劳保消防类	绝缘鞋		耐压 500V		200	
368	劳保消防类	卡箍		不锈钢材质, 直径 50mm, 带宽 10mm, 可调节	个	5	
369	劳保消防类	口罩		一次性医用口罩, 三层防护 (熔喷布), 耳挂式, 100 个 /包	包	15	
370	劳保消防类	垃圾编织袋		60*102cm, 100 个/袋	袋	100	
371	劳保消防类	垃圾袋	金诗洛	大号 4 丝加厚 100*120 加厚 (50 只/件)	包	59	
372	劳保消防类	垃圾袋	金诗洛	大号加厚 4 丝 120*140 加厚 (50 只)	包	73	
373	劳保消防类	垃圾袋	金诗洛	大号加厚 4 丝 60*80 加厚 (50 只)	包	30	
374	劳保消防类	垃圾袋	金诗洛	大号加厚 4 丝黑色垃圾袋 (平口 90*100cm) (50 只)	包	48	
375	劳保消防类	垃圾袋		大号 120*140cm, 100 个/袋	袋	100	
376	劳保消防类	垃圾袋		小号 45*50cm, 100 个/袋	袋	7	
377	劳保消防类	垃圾袋 (黑 色)		60*80cm, 100 个/袋	袋	40	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
378	劳保消防类	垃圾袋(蓝色)		60*80cm, 100 个/袋	袋	40	
379	劳保消防类	垃圾夹		杆长 88cm, 夹口直径 13cm, 鹦鹉嘴夹头	把	10	
380	劳保消防类	垃圾桶		120L, 黑色, 其他垃圾标签, 聚乙烯材质	个	150	
381	劳保消防类	垃圾桶		塑料材质, 15L 容量, 脚踏式开盖, 带内桶	个	10	
382	劳保消防类	拉爆螺丝	海斯迪克	M6*100 (20 个)		50	
383	劳保消防类	拉爆螺丝	海斯迪克	M6*120 (20 个)		60	
384	劳保消防类	拉爆螺丝	海斯迪克	M8*60 (20 个)		40	
385	劳保消防类	劳保鞋	代尔塔	38#耐高温防砸防刺穿 301312	双	169	
386	劳保消防类	劳保鞋	代尔塔	39#耐高温防砸防刺穿 301312	双	169	
387	劳保消防类	劳保鞋	代尔塔	40#耐高温防砸防刺穿 301312	双	169	
388	劳保消防类	劳保鞋	代尔塔	41#耐高温防砸防刺穿 301312	双	169	
389	劳保消防类	劳保鞋	代尔塔	42#耐高温防砸防刺穿 301312	双	169	
390	劳保消防类	劳保鞋	代尔塔	43#耐高温防砸防刺穿 301312	双	169	
391	劳保消防类	劳保鞋	代尔塔	44#耐高温防砸防刺穿 301312	双	169	
392	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	36#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
393	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	37#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
394	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	38#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
395	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	39#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按 中标下浮率下浮)
396	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	40#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
397	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	41#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
398	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	42#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
399	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	43#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
400	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	44#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
401	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	45#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
402	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	46#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
403	劳保消防类	劳保鞋	霍尼韦尔 (Honeywell)	47#透气防砸防静电防刺穿 SHBC00102	双	84	
404	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	36#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	
405	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	37#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	
406	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	38#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	
407	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	39#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	
408	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	40#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	
409	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	41#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	
410	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	42#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	
411	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	43#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
412	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	44#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	
413	劳保消防类	劳保鞋	世达 (SATA)	45#电绝缘 6KV 工作鞋防砸钢包保护足趾 FF0503A	双	175	
414	劳保消防类	立柜工具箱		1. 5*1*1m	个	2200	
415	劳保消防类	硫磺粉		工业级, 纯度 95%, 防潮包装	斤	5	
416	劳保消防类	滤毒盒	3M	6003CN 有机及酸性气体 2 只/包	包	84	
417	劳保消防类	马甲		反光条安全马甲, 均码, 透气网眼布, 多口袋	件	13	
418	劳保消防类	毛巾	洁丽雅	34cm*76cmA 类 80g	条	10	
419	劳保消防类	毛巾	天气不错	30*70cm 随机颜色超细纤维	条	5	
420	劳保消防类	毛巾		纯棉, 30×60cm, 白色, 吸水型, 10 条/包	包	20	
421	劳保消防类	棉毛浸塑胶手套	佳护	工业橡胶磨砂防水防油耐酸碱加厚防滑 P806	个	10	
422	劳保消防类	灭火器	桂安	4KGABC 干粉 3C 认证	个	101	
423	劳保消防类	灭火器	桂安	5KG 二氧化碳 3C 认证	个	367	
424	劳保消防类	灭火器	桂安	7KG 二氧化碳 3C 认证	个	473	
425	劳保消防类	灭火器	桂安	8KGABC 干粉 3C 认证	个	169	
426	劳保消防类	灭火器		干粉型, 2kg, 有效喷射距离≥3m, 保质期 2 年	个	80	
427	劳保消防类	灭火器防晒罩	者也	35KG45cm*86cm	个	27	
428	劳保消防类	木柄		直径 3.5cm, 长度 120cm, hardwood 材质, 抛光处理	把	5	
429	劳保消防类	耐高温手套	星工 (XINGGONG)	隔热防烫 400-500 度 XGS-G2	双	112	
430	劳保消防类	耐酸碱工业胶手套	联利	35CM 黑色	双	26	
431	劳保消防类	喷漆		400ml/桶, 防锈型, 喷嘴可调	桶	10	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
432	劳保消防类	平板拖把	嘉特威	可伸缩面板长 32.5cm*12.5cm 双锁不锈钢伸缩杆长 5m	个	85	
433	劳保消防类	强力洗手粉	黑手师傅	HSSF-073kg/箱	箱	24	
434	劳保消防类	撬棍		长度 80cm, 直径 2cm, 高碳钢材质, 一端扁平一端尖	把	30	
435	劳保消防类	清洁涂水器		宽 35cm, 铝合金杆长 150cm, 可伸缩	个	15	
436	劳保消防类	驱蛇药	WhitePeak	2.5KG/袋, 粉状或颗粒	袋	20	
437	劳保消防类	取水器		1 寸	个	20	
438	劳保消防类	三角木		橡胶材质, 15×10×8cm, 防滑纹理, 承重 500kg	个	30	
439	劳保消防类	三角斜坡垫板		橡胶材质, 30×20×8cm (长×宽×高), 防滑表面, 承重 500kg	个	100	
440	劳保消防类	三角锥		PVC 材质, 45cm 高, 红白相间, 带反光条, 底部加重	个	25	
441	劳保消防类	三色彩条布	源兴 (YUANXING)	8 米宽 10 米长	块	136	
442	劳保消防类	水阀门箱		10 寸	个	12	
443	劳保消防类	水阀门箱		6 寸	个	6	
444	劳保消防类	水管道盖		直径 110mm	组	3	
445	劳保消防类	水管钳		可调节开口, 铸钢材质, 防滑手柄	把	150	
446	劳保消防类	水裤		防水 PVC 材质, 连体式, L/XL 码, 裤脚收紧设计, 耐磨损	条	100	
447	劳保消防类	水鞋		M/L/XL/XXL, 加密内衬	双	25	
448	劳保消防类	锁头		挂锁, 铜芯, 50mm 锁梁, 防撬设计, 2 把钥匙/套	个	5	
449	劳保消防类	套筒箱		1/2 英寸系列, 32 件套装, 含套筒、扳手、接杆, 塑料箱装	个	500	
450	劳保消防类	天那水		25kg/桶, 工业级, 快干型, 金属表面清洁专用	桶	200	
451	劳保消防类	铁耙		全长 140cm, 杆粗 25mm, 齿粗 3mm, 16 齿锰钢	把	25	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
452	劳保消防类	铁铲(尖头)		小号木柄尖口泥铲 50号锰钢铲面 30*18cm 全长1.5M1.9kg	把	25	
453	劳保消防类	铁铲(平头)		小号木柄平口泥铲 50号锰钢铲面 30*18cm 全长1.5M1.9kg	把	25	
454	劳保消防类	铁锄		木柄长 120cm, 锄刃 20×10cm, 50号锰钢材质, 总重 1.2kg	把	25	
455	劳保消防类	铁锤		8 磅, 木柄长 95cm, 高碳钢锤头, 防滑手柄	把	100	
456	劳保消防类	铁锹		木柄长 120cm, 铲头 25×15cm, 50号锰钢材质, 尖头型	把	25	
457	劳保消防类	停车场道闸杆子	穆运、捷顺、技安	(80*45*3000MM)		500	
458	劳保消防类	停车位挡车器	卓瑞达	(58*11*8CM)		70	
459	劳保消防类	头盔		ABS 材质, 可调节头围	个	35	
460	劳保消防类	涂胶手套	星宇	L218 耐磨耐热防滑防冻防轻微切割	双	5	
461	劳保消防类	涂胶手套	星宇	尼龙 N518	双	3	
462	劳保消防类	拖把		杆长 120cm, 拖头 35×15cm, 棉质拖布, 可替换	把	30	
463	劳保消防类	拖把布		棉质, 35×15cm, 可替换, 加厚吸水, 适配标准拖把	个	15	
464	劳保消防类	网兜		尼龙材质	个	5	
465	劳保消防类	围栏竹节栏杆	芳东	(绿色 120CM*200CM)		200	
466	劳保消防类	污水处理药物	贝傅特	PAC 工业污水处理药 25KG		100	
467	劳保消防类	污水处理药物	凯林同创	工业用盐 25KG		100	
468	劳保消防类	洗发水	清扬	500g/瓶	瓶	33	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
469	劳保消防类	洗洁精		500ml/瓶, 中性配方, 无磷, 柠檬香型	瓶	5	
470	劳保消防类	洗手液	威露士	525ml	瓶	10	
471	劳保消防类	洗衣粉		汰渍牌, 1斤装	包	4	
472	劳保消防类	舷外机油		1L装, 雅马哈二冲程机油	瓶	245	
473	劳保消防类	消毒粉	庆卫牌	500g	袋	20	
474	劳保消防类	消防电话分机	北大青鸟	带底座 HY-5716B	台	70	
475	劳保消防类	消防开关水枪	腾达	TD-SD-YLSQ	支	106	
476	劳保消防类	消防输入模块	西门子	FDCI0181-1	个	698	
477	劳保消防类	消防水带		聚氨酯, 13-65-20	卷	300	
478	劳保消防类	消防水带接口		内扣式	个	30	
479	劳保消防类	消防应急标志灯具	敏华电工	双面右向指示牌 600*210		96	
480	劳保消防类	消防应急标志灯具	敏华电工	双面左向指示牌 600*210		96	
481	劳保消防类	小扫把		宽 38cm, 塑料硬毛	把	5	
482	劳保消防类	小水桶		食品级塑料材质, 容量 2L, 带提手和倒水嘴, 耐摔	个	10	
483	劳保消防类	应急管理反光马甲	谋福 (CNMF)	165-175XL 码	件	143	
484	劳保消防类	油污清洁剂		亮净牌, 1L 装	瓶	15	
485	劳保消防类	雨衣	战术国度	20*15*2PP/PE 材质水利交通, 抢险救灾, 农林牧副渔	套	219	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
486	劳保消防类	雨衣		M/L/XL/XXL, 带雨帽、抽绳, 牛津布面料, 可印字, 带反光条	件	80	
487	劳保消防类	扎带		尼龙材质, 5×300mm, 拉力 5kg, 100 根/捆, 黑色	捆	25	
488	劳保消防类	闸阀	联塑 (LESSO)	4 分、dn20	个	26	
489	劳保消防类	樟脑球		100g/包, 天然樟脑, 防蛀防虫, 独立包装, 10 小包/袋	袋	10	
490	劳保消防类	指示牌	佳逢	地下车库出入口 (50*70CM)		200	
491	劳保消防类	竹子		直径 7—8cm, 长度 3m, 无虫蛀	条	50	
492	劳保消防类	座椅工具箱		2. 6*0. 5*0. 5m	个	1000	
493	园林绿化机械配件类	10L 铁油桶	塞茨尔	10L	个	45	
494	园林绿化机械配件类	10 寸链条	塞茨尔	1/4-58 节	条	120	
495	园林绿化机械配件类	10 寸链条	塞茨尔	小 3/8-39 节 1. 1mm	条	60	
496	园林绿化机械配件类	12 寸链条	卡顿	小 3/8-44 节	条	85	
497	园林绿化机械配件类	12 寸链条	塞茨尔	小 3/8-44 节	条	65	
498	园林绿化机械配件类	12 寸链条	塞茨尔	小 3/8-45 节	条	65	
499	园林绿化机械配件类	12 寸链条	塞茨尔	小 3/8-47 节	条	65	
500	园林绿化机械配件类	12 寸链条	斯蒂尔	小 3/8-44 节	条	85	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
501	园林绿化机 械配件类	14 寸链条	塞茨尔	小 3/8-50 节	条	70	
502	园林绿化机 械配件类	14 寸链条	塞茨尔	小 3/8-52 节 (1.3MM)	条	70	
503	园林绿化机 械配件类	14 寸链条	斯蒂尔	小 3/8-50 节	条	100	
504	园林绿化机 械配件类	16 寸链条	锐伐者	325-64 节	条	80	
505	园林绿化机 械配件类	16 寸链条	塞茨尔	325-62 节	条	75	
506	园林绿化机 械配件类	16 寸链条	塞茨尔	325-64 节	条	75	
507	园林绿化机 械配件类	16 寸链条	塞茨尔	小 3/8-55 节	条	75	
508	园林绿化机 械配件类	16 寸链条	塞茨尔	小 3/8-57 节	条	75	
509	园林绿化机 械配件类	16 寸链条	塞茨尔	小 3/8-59 节	条	75	
510	园林绿化机 械配件类	16 寸链条	塞茨尔	小 3/8-62 节	条	75	
511	园林绿化机 械配件类	18 寸链条	卡顿	325/72 节	条	95	
512	园林绿化机 械配件类	18 寸链条	锐伐者	325/72 节	条	85	
513	园林绿化机 械配件类	18 寸链条	塞茨尔	325-68 节	条	85	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
514	园林绿化机 械配件类	18 寸链条	塞茨尔	325-72 节	条	85	
515	园林绿化机 械配件类	18 寸链条	斯蒂尔	325-68 节	条	105	
516	园林绿化机 械配件类	18 寸链条	斯蒂尔	325-72 节	条	110	
517	园林绿化机 械配件类	20 寸链条	奥利根	大 3/8-72 节	条	95	
518	园林绿化机 械配件类	20 寸链条	塞茨尔	325-76 节	条	95	
519	园林绿化机 械配件类	20 寸链条	塞茨尔	325-76 节	条	95	
520	园林绿化机 械配件类	20 寸链条	塞茨尔	大 3/8-68 节	条	95	
521	园林绿化机 械配件类	20 寸链条	塞茨尔	大 3/8-72 节 (1.6mm)	条	95	
522	园林绿化机 械配件类	25 寸链条	塞茨尔	大 3/8-84 节 (1.6MM)	条	120	
523	园林绿化机 械配件类	2T/4T 火花塞	INT	1*10(GX31)	个	10	
524	园林绿化机 械配件类	2T 机油	科瓦崎	1L*15 瓶/箱	瓶	30	
525	园林绿化机 械配件类	2T 机油	美孚	1*121L	瓶	35	
526	园林绿化机 械配件类	2T 机油	默芮达	946ml	瓶	35	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
527	园林绿化机 械配件类	2T 机油	斯蒂尔	1*20	瓶	75	
528	园林绿化机 械配件类	2T 机油	佐川吉	900ML/瓶	瓶	33	
529	园林绿化机 械配件类	2T 机油 FC	长城	1L*12 瓶/箱	瓶	32	
530	园林绿化机 械配件类	3.6 米收缩杆		3.6M	条	45	
531	园林绿化机 械配件类	30L 铁油桶	军工	30L*4	个	68	
532	园林绿化机 械配件类	3 头浇水喷头		1 寸/1.2 寸	个	25	
533	园林绿化机 械配件类	4T 机油	百力通	600ml*30 瓶/箱	瓶	25	
534	园林绿化机 械配件类	4T 机油	本田	1L*20 瓶/箱	瓶	35	
535	园林绿化机 械配件类	4T 机油	默芮达	650ml	瓶	28	
536	园林绿化机 械配件类	INT 火花塞 (2T)	INT	BPM6A(1*10)	个	10	
537	园林绿化机 械配件类	INT 火花塞 (4T)	INT	ES-BP6(1*10)	个	10	
538	园林绿化机 械配件类	INT 火花塞 (GX35)	INT	H-CMR6(1*10)	个	15	
539	园林绿化机 械配件类	NST 火花塞 (4T 短)	INT	F6TC(1*10)	个	10	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
540	园林绿化机 械配件类	安全帽		国标(普通)	顶	25	
541	园林绿化机 械配件类	安全帽(黄 色)		大V(普通)	顶	15	
542	园林绿化机 械配件类	安全帽(蓝 色)		大V(普通)	顶	15	
543	园林绿化机 械配件类	背心垃圾袋 (黑色)		52*54cm	扎	5	
544	园林绿化机 械配件类	背心垃圾袋 (黑色)		52*54cm (17KG/2000 个)	包	205	
545	园林绿化机 械配件类	玻璃水	超宝	3.8L	桶	35	
546	园林绿化机 械配件类	不锈钢保养 剂	超宝	3.8L	桶	75	
547	园林绿化机 械配件类	不锈钢油桶 (油壶)	军工	3L	个	43	
548	园林绿化机 械配件类	采摘果剪	老人头	伸缩型 KT816N (3 米)	把	238	
549	园林绿化机 械配件类	草帽		46mm	顶	10	
550	园林绿化机 械配件类	草帽(大)		52mm	顶	8	
551	园林绿化机 械配件类	柴油机油	伦特士	18L	桶	380	
552	园林绿化机 械配件类	尘推		60cm	套	38	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
553	园林绿化机 械配件类	尘推		90cm	套	40	
554	园林绿化机 械配件类	尘推布		60CM	张	25	
555	园林绿化机 械配件类	尘推布		90CM	张	19	
556	园林绿化机 械配件类	尘推架		60CM	个	5	
557	园林绿化机 械配件类	尘推架		90CM	个	8	
558	园林绿化机 械配件类	尘推头		60cm	个	23	
559	园林绿化机 械配件类	尘推头		90cm	个	28	
560	园林绿化机 械配件类	尘拖柄		不锈钢	条	18	
561	园林绿化机 械配件类	除胶剂			支	15	
562	园林绿化机 械配件类	粗枝剪	靓傢伙	312 (全长 76cm) (大力剪)	把	138	
563	园林绿化机 械配件类	粗枝剪	老人头	KT131	把	120	
564	园林绿化机 械配件类	粗枝剪	佐川吉	1045 人鸟嘴	把	120	
565	园林绿化机 械配件类	粗枝剪	佐川吉	伸缩型平口 1245TA	把	180	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
566	园林绿化机 械配件类	打边机工作 头	温以嘉	尼龙本田 GX35 背负式软轴打边机配件	个	45	
567	园林绿化机 械配件类	打边机化油 器	英德尔	GX35 大支架总长 79mm 孔距 31mm	个	78	
568	园林绿化机 械配件类	打边绳	三匠	3.0mm 方形绳 1 卷约 55 米	卷	22	
569	园林绿化机 械配件类	打边绳	三匠	3.0mm 圆形绳 1 卷约 55 米	卷	21	
570	园林绿化机 械配件类	打草绳	巧花匠/上山者	方型 3.0 (黄色)	卷	60	
571	园林绿化机 械配件类	打草绳 (盒 装)	巧花匠/上山者	500G/圆 3.0 (白色)	盒	35	
572	园林绿化机 械配件类	打草绳 (盒 装)	巧花匠/上山者	500G/圆 3.0 (白色)	盒	38	
573	园林绿化机 械配件类	打草绳 (简 装)	巧花匠/上山者	500G/纽纹 3.0 (橙色/蓝色)	卷	38	
574	园林绿化机 械配件类	打草绳 (简 装)	巧花匠/上山者	500G/圆 3.0 (白色)	卷	35	
575	园林绿化机 械配件类	打草头	巧花匠/上山者	10mm	个	35	
576	园林绿化机 械配件类	打草头	巧花匠/上山者	M12*1.75 大牙	个	38	
577	园林绿化机 械配件类	打草头	巧花匠/上山者		个	35	
578	园林绿化机 械配件类	打草头	斯蒂尔	25-2 (老款)	个	55	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
579	园林绿化机 械配件类	打草头	斯蒂尔	26-2 (新款)	个	55	
580	园林绿化机 械配件类	打药机高压 管		1.5米	条	30	
581	园林绿化机 械配件类	打药机高压 管		100米/卷	卷	450	
582	园林绿化机 械配件类	打药机高压 管		10米/卷	条	50	
583	园林绿化机 械配件类	打药机高压 管		30米/卷	卷	150	
584	园林绿化机 械配件类	打药机高压 管		50米/卷	卷	220	
585	园林绿化机 械配件类	大花剪	靓傢伙	250 铝柄	把	110	
586	园林绿化机 械配件类	大花剪	靓傢伙	269TA	把	130	
587	园林绿化机 械配件类	大花剪	靓傢伙	伸缩型 259TA (波浪口 1.1米加长柄)	把	175	
588	园林绿化机 械配件类	大花剪	老人头	KT2101 (10寸) 伸缩波刀	把	120	
589	园林绿化机 械配件类	大花剪	老人头	KT2103 (10寸新款)	把	120	
590	园林绿化机 械配件类	大花剪	老人头	KT2104	把	200	
591	园林绿化机 械配件类	大花剪	老人头	KT2230-B (10寸)	把	88	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
592	园林绿化机 械配件类	大花剪	老人头	伸缩型 KT2105 (10 寸直刀)	把	120	
593	园林绿化机 械配件类	大花剪	史拉力	66-166	把	138	
594	园林绿化机 械配件类	大花剪	史拉力	66-359	把	138	
595	园林绿化机 械配件类	大花剪	鑫美		把	25	
596	园林绿化机 械配件类	大花剪	佐川吉	1015	把	80	
597	园林绿化机 械配件类	大花剪	佐川吉	1038	把	120	
598	园林绿化机 械配件类	大花剪	佐川吉	多用 2020	把	90	
599	园林绿化机 械配件类	大花剪波刀	老人头	伸缩型 KT2106 (10 寸)	把	120	
600	园林绿化机 械配件类	大花剪木柄	黄金马	1*12	把	30	
601	园林绿化机 械配件类	大扫把		2.4 米, 多葵 (街扫)	把	20	
602	园林绿化机 械配件类	大扫把		2.4 米, 轻型街扫)	把	18	
603	园林绿化机 械配件类	大油锯导板	斯蒂尔	18 寸	块	315	
604	园林绿化机 械配件类	单钩园艺锯	史拉力	1*4/06-630	把	120	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
605	园林绿化机 械配件类	单喷头		大(铜)	个	15	
606	园林绿化机 械配件类	单喷头		小	个	10	
607	园林绿化机 械配件类	刀盘皮带	卡博科德	适配 42 寸剪草车	条	254	
608	园林绿化机 械配件类	刀片	卡博科德	适配 42 寸剪草车	条	118	
609	园林绿化机 械配件类	地拖桶	珠江 1 号	44*30*31cm (3894) (红色)	个	28	
610	园林绿化机 械配件类	电动车头盔		白色茶色长镜 (3C 认证)	个	25	
611	园林绿化机 械配件类	反光衣		不透气 (荧光绿拉链)	件	15	
612	园林绿化机 械配件类	反光衣			件	18	
613	园林绿化机 械配件类	反光雨衣		橙色	套	85	
614	园林绿化机 械配件类	方巾/保洁布		30*30 (1*100 片)	条	4	
615	园林绿化机 械配件类	防风喷枪直 头		1*10090CM	支	55	
616	园林绿化机 械配件类	防护网状面 罩		均码	个	18	
617	园林绿化机 械配件类	防护眼镜		1*10	个	6	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
618	园林绿化机 械配件类	防护眼镜		1621AF	付	10	
619	园林绿化机 械配件类	钢丝打草绳	巧花匠/上山者	3.0MM	卷	38	
620	园林绿化机 械配件类	钢丝打草头	巧花匠/上山者	8寸	个	38	
621	园林绿化机 械配件类	钢丝球		25G	个	1	
622	园林绿化机 械配件类	钢丝球		30G	个	1	
623	园林绿化机 械配件类	高空/枝剪锯 片	(老农夫)	5孔	片	55	
624	园林绿化机 械配件类	高空/枝剪锯 片		350mm (5孔)	片	35	
625	园林绿化机 械配件类	高空杆	老农夫	5.5米	条	130	
626	园林绿化机 械配件类	高空杆	老农夫	6.5米	条	160	
627	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT118+KT126 圆管卡式 (4米杆+剪)	套	275	
628	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT118+KT128 圆管卡式 (4米杆+剪)	套	260	
629	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT118+KT430N 圆管卡式 (4米杆+锯)	套	245	
630	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT125+KT126 圆管卡式 (5米杆+剪)	套	295	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
631	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT125+KT128 圆管卡式 (5米杆+剪)	套	280	
632	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT125+KT430N 圆管卡式 (5米杆+锯)	套	265	
633	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT518+KT126 (方管卡式 5米杆+剪)	套	365	
634	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT518+KT128 方管卡式 (5米杆+剪)	套	350	
635	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT518+KT430N 方管卡式 (5米杆+锯)	套	345	
636	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT618+HT128 方管卡式 (6米杆+剪)	套	375	
637	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT618+KT126 方管卡式 (6米杆+剪)	套	390	
638	园林绿化机 械配件类	高空剪	老人头	KT618+KT430N 方管卡式 (6米杆+锯)	套	360	
639	园林绿化机 械配件类	高空锯杆	靓家伙	694C (4.2米) (两节)	把	248	
640	园林绿化机 械配件类	高空锯杆	佐川吉	4米/3节 (2018-400) (方杆)	条	180	
641	园林绿化机 械配件类	高空锯杆	佐川吉	5米	条	220	
642	园林绿化机 械配件类	高空锯杆卡 扣		靓家伙大	个	30	
643	园林绿化机 械配件类	高空锯杆卡 扣		靓家伙小	个	28	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
644	园林绿化机 械配件类	高空锯片	靓傢伙	双钩 L-350/U 齿含胶套	片	125	
645	园林绿化机 械配件类	高空锯片	老人头	KT430 双钩	片	95	
646	园林绿化机 械配件类	高空锯头	佐川吉	含接头方孔/圆孔 (908/909)	把	130	
647	园林绿化机 械配件类	高空弯锯头	老人头	KT430N 双钩	把	105	
648	园林绿化机 械配件类	高空摘果剪	绿苑	5 米 (三段)	把	260	
649	园林绿化机 械配件类	高压管		(250KG) 10 米/3 分双内丝 (加工)	条	240	
650	园林绿化机 械配件类	高压管		(250KG) 10 米/3 分双外丝 (加工)	条	240	
651	园林绿化机 械配件类	高压管		(250KG) 15 米/3 分双外丝 (加工)	卷	290	
652	园林绿化机 械配件类	高压管		(250KG) 3 分双内丝 (加工)	米	45	
653	园林绿化机 械配件类	高压管		电动清洗机 M22 内丝*内芯 14/10 米 (常规) (150KG)	条	220	
654	园林绿化机 械配件类	高压管		适配电动清洗机 10 米/条 (黑色)	条	230	
655	园林绿化机 械配件类	高压管		适配电动清洗机 M18 内丝/20 米 (150KG)	条	320	
656	园林绿化机 械配件类	高压水管	PVC 软胶	25*34XRX/50M1 寸 (黑色)	卷	400	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
657	园林绿化机 械配件类	高枝/高空杆	上山者	AT-6 节 8 米	条	260	
658	园林绿化机 械配件类	高枝剪	德力西	SK5/ (7 米)	把	260	
659	园林绿化机 械配件类	高枝剪	老农夫	3.5 米 (鹰嘴款)	套	260	
660	园林绿化机 械配件类	高枝剪	老农夫	5.5 米 (鹰嘴款)	套	370	
661	园林绿化机 械配件类	高枝剪	老农夫	6.5 米 (巨无霸)	套	400	
662	园林绿化机 械配件类	高枝剪	老农夫	6.5 米 (鹰嘴款)	套	400	
663	园林绿化机 械配件类	高枝剪	史拉力	4 米/配杆 66-277	套	260	
664	园林绿化机 械配件类	高枝剪	史拉力	4 米杆/配 66-268	套	320	
665	园林绿化机 械配件类	高枝剪	史拉力	配三节 6 米杆 66-273	把	360	
666	园林绿化机 械配件类	高枝剪/锯杆	老人头	KT118 杆 (三节) 圆管卡式 (4 米)	条	140	
667	园林绿化机 械配件类	高枝剪/锯杆	老人头	KT125 杆 (三节) 圆管卡式 (5 米)	条	160	
668	园林绿化机 械配件类	高枝剪/锯杆	老人头	KT518 杆 (三节) 方管卡式 (5 米)	条	230	
669	园林绿化机 械配件类	高枝剪/锯杆	老人头	KT618 杆 (三节) 方管卡式 (6 米)	条	260	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
670	园林绿化机 械配件类	高枝剪弹簧	史拉力	型号 66—268T	套	15	
671	园林绿化机 械配件类	高枝剪卡扣 组	史拉力	型号 66—268K	套	20	
672	园林绿化机 械配件类	高枝剪头	老农夫	巨无霸	个	240	
673	园林绿化机 械配件类	高枝剪头	老农夫	鹰嘴款	个	240	
674	园林绿化机 械配件类	高枝剪头	老人头	KT126 头双滑轮	把	140	
675	园林绿化机 械配件类	高枝剪头	老人头	KT128 头双滑轮	把	120	
676	园林绿化机 械配件类	管道疏通器		胶马桶(厕所)胶	个	15	
677	园林绿化机 械配件类	海绵拖把		40*120cm (不锈钢伸缩柄)	把	30	
678	园林绿化机 械配件类	海绵拖把头		暂无	个	12	
679	园林绿化机 械配件类	化油器清洗 剂		1*24	瓶	15	
680	园林绿化机 械配件类	环卫车胶扫 把(排刷)		4 根钢丝 78*45MM	把	5	
681	园林绿化机 械配件类	环卫车胶扫 把(排刷)		8 根钢丝 170*25*360mm	个	7	
682	园林绿化机 械配件类	环卫车胶扫 把(排刷)		8 根钢丝 175*45MM	把	7	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
683	园林绿化机 械配件类	环卫车胶扫 把(排刷)		10根钢丝 74*25*45	把	4	
684	园林绿化机 械配件类	环卫车胶扫 把(排刷)		12根钢丝 76MM	把	4	
685	园林绿化机 械配件类	环卫车胶扫 把(排刷)		8根钢丝 78*45MM	把	5	
686	园林绿化机 械配件类	黄油	卫士	耐高温 300C1KG/瓶	瓶	55	
687	园林绿化机 械配件类	黄油	长城	800G*12瓶/箱	瓶	35	
688	园林绿化机 械配件类	混油壶		方形加厚	个	15	
689	园林绿化机 械配件类	混油壶		方形加厚 4.5L	个	20	
690	园林绿化机 械配件类	火花塞		尖头、适配水雾弥雾机	个	20	
691	园林绿化机 械配件类	火花塞	鑫工派	适配BP6型吹风机	个	17	
692	园林绿化机 械配件类	火钳		48CM 铁	把	12	
693	园林绿化机 械配件类	火钳		60CM 铁	把	13	
694	园林绿化机 械配件类	机头水		20KG//桶	桶	75	
695	园林绿化机 械配件类	机油	昆仑	18LCK-4-15w	桶	530	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
696	园林绿化机 械配件类	机油	美孚	4T1*121L	瓶	33	
697	园林绿化机 械配件类	机油 18L	嘉实多	15W/40 国六车	桶	525	
698	园林绿化机 械配件类	吉大花剪	佐川吉	1020	把	90	
699	园林绿化机 械配件类	加长尘推杆		5M	把	19	
700	园林绿化机 械配件类	剪草机拉绳		2M	条	10	
701	园林绿化机 械配件类	剪刀		18CM, 2 号	把	9	
702	园林绿化机 械配件类	剪刀		26CM, 1 号防锈白钢 (大号)	把	10	
703	园林绿化机 械配件类	剪枝剪刀		I 型 FL-18-BP	把	165	
704	园林绿化机 械配件类	胶柄弯锯	老农夫	S-330	把	105	
705	园林绿化机 械配件类	胶扫把		红色 (大)	把	10	
706	园林绿化机 械配件类	胶扫把		红色 A09 (小)	把	6	
707	园林绿化机 械配件类	胶扫把		硬毛	把	7	
708	园林绿化机 械配件类	胶扫把杆		红色	把	3	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
709	园林绿化机 械配件类	胶手套	宏力	牛筋加厚	对	6	
710	园林绿化机 械配件类	角磨机	东成	DCSM03-100D、20V 无刷电机	台	459	
711	园林绿化机 械配件类	洁厕精		20KG/桶	桶	68	
712	园林绿化机 械配件类	洁厕精		900ml*20 瓶	支	6	
713	园林绿化机 械配件类	砍刀	老人头	12 把/箱 KT843	把	68	
714	园林绿化机 械配件类	可控角喷头		4 分铜 1*100	个	25	
715	园林绿化机 械配件类	垃圾铲		塑胶红色	把	8	
716	园林绿化机 械配件类	垃圾铲		铁质 25*32*24mm/80cm	个	8	
717	园林绿化机 械配件类	垃圾铲/钢化 铲(含杆)		大白塑胶 40*42	把	28	
718	园林绿化机 械配件类	垃圾铲/钢化 铲(含杆)		大白塑胶 40*42		0	
719	园林绿化机 械配件类	垃圾铲/钢化 铲(含杆)		大白塑胶 53*47CM	把	28	
720	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		100*110cm(17.5KG/500 个)	包	220	
721	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		100*120cm (19KG/500 个)	包	210	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
722	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		100*130cm (16KG/500 个)	包	195	
723	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		110*130cm(14. 4KG/300 个)	包	175	
724	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		120*140cm 标 130*150cn(24KG/500 个)	包	270	
725	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		130*150cm(14. 4KG/300 个)	包	180	
726	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		60*80cm (10KG/1000 个)	包	130	
727	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		60*80cm (14KG/1000 个)	包	155	
728	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		80*100cm(11. 5kg/500 个)	包	140	
729	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		80*90cm (9KG/500 个)	包	125	
730	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑 色)		90*110cm (13kg/500 个)	包	155	
731	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑色 /厚)		120*140cm(16. 5kg/300 个)	包	192	
732	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黑色 /厚)		90*110cm (15. 5kg/500 个)	包	178	
733	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黄 色)		80*100cm (13KG/500 个)	包	180	
734	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黄 色)		60*80cm (14KG/1000 个)	包	150	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
735	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(黄 色)		70*90 (15KG/1000 个)	包	230	
736	园林绿化机 械配件类	垃圾袋(绿 色)		70*90cm (15KG/1000 个)	包	230	
737	园林绿化机 械配件类	垃圾袋 48G (黑色)		120*140cm 标 130*150cn(24KG/500 个)	包	280	
738	园林绿化机 械配件类	垃圾夹		120cm	把	18	
739	园林绿化机 械配件类	垃圾夹		90CM	把	18	
740	园林绿化机 械配件类	垃圾篓		27*26cm	个	10	
741	园林绿化机 械配件类	锂电池	东成	适配 DCSM03-100D 角磨机、FFBL2040、4.0Ah	块	135	
742	园林绿化机 械配件类	连体雨衣		普通	件	22	
743	园林绿化机 械配件类	镰刀	老人头	24 把/箱 KT848	把	38	
744	园林绿化机 械配件类	漏斗		大、小	个	6	
745	园林绿化机 械配件类	绿篱大花剪	费利德	直刀刀长 31cm 柄长 32cm	把	48	
746	园林绿化机 械配件类	绿篱机拉绳		1M	条	8	
747	园林绿化机 械配件类	绿水(洗厕 精)		19L	桶	160	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
748	园林绿化机 械配件类	毛巾/保洁布		30*70cm (薄)	条	5	
749	园林绿化机 械配件类	毛巾/保洁布		35*70cm (厚 300 克)	条	6	
750	园林绿化机 械配件类	毛头		35cm (含头+布)	套	15	
751	园林绿化机 械配件类	毛头布		6*36cm	个	6	
752	园林绿化机 械配件类	密封垫	斯蒂尔	原厂	个	5	
753	园林绿化机 械配件类	棉纱手套		1*12(600G)	打	15	
754	园林绿化机 械配件类	棉纱手套		1*12 双 (白色)	双	2	
755	园林绿化机 械配件类	明矾粉状		25KG	包	180	
756	园林绿化机 械配件类	蘑菇喷头		1*104*6 铜	个	35	
757	园林绿化机 械配件类	蘑菇喷头不 锈钢		6*4	个	40	
758	园林绿化机 械配件类	木柄弯手锯	靓傢伙	380K	把	80	
759	园林绿化机 械配件类	木柄弯手锯	老农夫	450	把	130	
760	园林绿化机 械配件类	木柄弯手锯	老人头	KT350	把	80	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
761	园林绿化机 械配件类	木柄弯手锯	上山者	380/SK-4	把	65	
762	园林绿化机 械配件类	喷壶		瓜形	个	8	
763	园林绿化机 械配件类	喷壶白色		0.8L	个	15	
764	园林绿化机 械配件类	喷枪	史拉力	1*8060-289 四段子弹头	套	65	
765	园林绿化机 械配件类	喷枪	史拉力	型号 1*7260-306	把	85	
766	园林绿化机 械配件类	喷枪	史拉力	型号 1*7260-323	套	80	
767	园林绿化机 械配件类	喷头	濛花	外丝 13.6mm 单	个	5	
768	园林绿化机 械配件类	喷头	濛花	外丝 13.6mm 双	个	8	
769	园林绿化机 械配件类	喷头		蝶形塑料 4 分	个	3	
770	园林绿化机 械配件类	喷雾不锈钢 器伸缩管		80CM(17.6mm 铜头) (大牙)	条	20	
771	园林绿化机 械配件类	喷雾器不锈 钢伸缩管		80CM(13.6mm 胶) (小牙)	条	15	
772	园林绿化机 械配件类	喷雾器打药 管		60CM (大牙) 胶	条	13	
773	园林绿化机 械配件类	喷雾器打药 管		70CM (小牙) 胶	条	13	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
774	园林绿化机 械配件类	喷雾器单喷 头		3分9内丝13.6mm) (胶)	个	5	
775	园林绿化机 械配件类	喷雾器双喷 头		3分(内丝13.6mm)	个	8	
776	园林绿化机 械配件类	启动拉绳		100//卷	卷	120	
777	园林绿化机 械配件类	青苔去除剂		4L/桶	桶	35	
778	园林绿化机 械配件类	清洁剂(盐 酸)		20KG	桶	85	
779	园林绿化机 械配件类	取水杆		6分外丝铜	个	20	
780	园林绿化机 械配件类	取水杆带扣		6分		10	
781	园林绿化机 械配件类	取水器		1寸	套	18	
782	园林绿化机 械配件类	取水器		6分	套	16	
783	园林绿化机 械配件类	取水器锁匙 (杆)		6分	条	6	
784	园林绿化机 械配件类	去污乳	洁而亮	特强700G	瓶	13	
785	园林绿化机 械配件类	全能清洁剂	超宝	3.8L(1*4瓶=1箱)	瓶	25	
786	园林绿化机 械配件类	三脚架自动 喷淋		带4分铜喷头	套	62	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
787	园林绿化机 械配件类	三脚架自动 喷淋		含奶嘴接头, DN20*15 铁内丝直接不锈钢 SR333	套	50	
788	园林绿化机 械配件类	扫路车边扫/ 边刷	明诺	260mm*500mm (原厂)	个	260	
789	园林绿化机 械配件类	扫路车边扫/ 边刷		260mm*500mm (副厂)	个	120	
790	园林绿化机 械配件类	扫路车滚刷/ 主刷	明诺	MN-E800W	套	980	
791	园林绿化机 械配件类	扫路车滚刷/ 主刷	明诺	卡槽*79mm*300mm (原厂)	个	380	
792	园林绿化机 械配件类	扫路车滚刷/ 主刷		卡槽*79mm*300mm (副厂)	个	260	
793	园林绿化机 械配件类	扇形喷头		不锈钢	个	15	
794	园林绿化机 械配件类	伸缩粗枝剪	柏瑞森	45mm (68*98cm)	把	90	
795	园林绿化机 械配件类	伸缩剪	靓傢伙	256TA	把	160	
796	园林绿化机 械配件类	石材增光剂		4L/桶	桶	280	
797	园林绿化机 械配件类	手动不锈钢 喷枪	合利	83cm	条	18	
798	园林绿化机 械配件类	手锯	保利旺	330mm	把	130	
799	园林绿化机 械配件类	手锯	老人头	KT270	把	56	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
800	园林绿化机 械配件类	手锯	老人头	KT350	把	95	
801	园林绿化机 械配件类	手锯 270 圆 木柄	致尚	270mm	把	30	
802	园林绿化机 械配件类	手锯 350SK5	巧花匠/上山者	350mm (致尚)	把	50	
803	园林绿化机 械配件类	手喷壶		2L (胶/橙色)	个	18	
804	园林绿化机 械配件类	手枝剪	ARS-爱丽斯	120EU (1*5 把/盒)	把	230	
805	园林绿化机 械配件类	手枝剪	ARS-爱丽斯	120S-8 (1*5 把/盒)	把	270	
806	园林绿化机 械配件类	手枝剪	ARS-爱丽斯	直嘴 140DX (1*5 把/盒)	把	160	
807	园林绿化机 械配件类	手枝剪	德之助	P-168B	把	30	
808	园林绿化机 械配件类	手枝剪	靓傢伙	120	把	48	
809	园林绿化机 械配件类	手枝剪	靓傢伙	130	把	35	
810	园林绿化机 械配件类	手枝剪	老人头	KT130	把	60	
811	园林绿化机 械配件类	手枝剪	老人头	KTV8	把	98	
812	园林绿化机 械配件类	手枝剪	佐川吉	168AT	把	65	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
813	园林绿化机 械配件类	手枝剪	佐川吉	752	把	40	
814	园林绿化机 械配件类	手枝剪	佐川吉	S-8	把	88	
815	园林绿化机 械配件类	手枝剪尖嘴	佐川吉	140A	把	50	
816	园林绿化机 械配件类	树叶吹风机 (油动)	富世华 (Husqvarna)	进口背负式 570BTS/二冲程背负式	台	5000	
817	园林绿化机 械配件类	双钩高空弯 锯头	上山者	(含铁连器)	把	80	
818	园林绿化机 械配件类	双钩高空锯 片	佐川吉	330	片	110	
819	园林绿化机 械配件类	双绿布		6*8M	张	200	
820	园林绿化机 械配件类	水 D 钳		6 寸鑫田	把	25	
821	园林绿化机 械配件类	水泵拉绳		4. 5mm*1. 8m	条	10	
822	园林绿化机 械配件类	水泵拉绳		5. 0*100 米/卷	卷	180	
823	园林绿化机 械配件类	水管	联塑	6 分 19*24mm (100 米)	卷	320	
824	园林绿化机 械配件类	水管	明顺	25*30mm (40 米) 1 寸 (普通)	卷	140	
825	园林绿化机 械配件类	水管	明顺	25*30mm*50 米 1 寸 (普通)	卷	180	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
826	园林绿化机 械配件类	水管	明顺	4分 16*21mm*50米	卷	98	
827	园林绿化机 械配件类	水管	明顺	6分 19*24mm*100米	卷	280	
828	园林绿化机 械配件类	水管	明顺	6分 19*24mm*50米	卷	140	
829	园林绿化机 械配件类	水管软管	明顺	内径38mm 壁厚3mm*40米网纹38#	卷	280	
830	园林绿化机 械配件类	水塔储水罐		塑料500L加厚	个	380	
831	园林绿化机 械配件类	水桶	珠江	18L(红色)	个	20	
832	园林绿化机 械配件类	水桶(红色)	广东珠塑	22L	个	25	
833	园林绿化机 械配件类	特效洁厕净		3.78L	桶	40	
834	园林绿化机 械配件类	铁油桶	军工	20L*6	个	60	
835	园林绿化机 械配件类	铁油桶	军工	40L*4	个	65	
836	园林绿化机 械配件类	铁油桶	军工	立式(铝盖)10L	个	55	
837	园林绿化机 械配件类	铁油桶	军工	立式(铝盖)30L	个	90	
838	园林绿化机 械配件类	铁油桶	军工	立式40L*4	个	120	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
839	园林绿化机 械配件类	铁油桶	军工	立式 5L	个	40	
840	园林绿化机 械配件类	透明防护罩		均码	个	12	
841	园林绿化机 械配件类	透气管		70CM 高*7.5 孔	根	9	
842	园林绿化机 械配件类	涂胶手套		12 对/扎	对	3	
843	园林绿化机 械配件类	拖把杆			条	3	
844	园林绿化机 械配件类	弯锯	史拉力	型号 06-330	把	138	
845	园林绿化机 械配件类	弯手锯	ARS-爱丽斯	UV-32EN	把	230	
846	园林绿化机 械配件类	弯手锯	佐川吉	380K 木柄	把	80	
847	园林绿化机 械配件类	弯头喷枪		全钢 90CM	支	45	
848	园林绿化机 械配件类	围裙		105cm 皮革	条	13	
849	园林绿化机 械配件类	围裙		120cm 皮革	条	18	
850	园林绿化机 械配件类	卫生球		140G		4	
851	园林绿化机 械配件类	卫生球		200G5 颗/条	条	4	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
852	园林绿化机 械配件类	卫生刷		圆头, 木柄 (厕所/马桶刷)	个	6	
853	园林绿化机 械配件类	洗手液		20KG	桶	95	
854	园林绿化机 械配件类	洗衣粉		20KG	包	75	
855	园林绿化机 械配件类	洗衣粉		立加 300g*20 包	包	5	
856	园林绿化机 械配件类	小剪刀	ARS-爱丽斯	I型 330HN (1*10 把/盒)	把	88	
857	园林绿化机 械配件类	修剪锯	ARS-爱丽斯	涡轮推动 TL-27	把	260	
858	园林绿化机 械配件类	修枝剪		200NN*52MM/240G	把	32	
859	园林绿化机 械配件类	修枝剪/手枝 剪	老人头	KT835	把	70	
860	园林绿化机 械配件类	旋转喷头	史拉力	型号 60-505	个	30	
861	园林绿化机 械配件类	芽剪	史拉力	型号 99-282	把	78	
862	园林绿化机 械配件类	一次性丁晴 手套		12 对/扎	对	3	
863	园林绿化机 械配件类	一次性口罩		100 个/盒	盒	35	
864	园林绿化机 械配件类	一次性口罩		50 个	盒	15	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
865	园林绿化机 械配件类	荧光绿雨衣		带口袋	套	130	
866	园林绿化机 械配件类	雨衣		套装加厚款	套	35	
867	园林绿化机 械配件类	雨衣		套装普通款	套	30	
868	园林绿化机 械配件类	园艺剪	史拉力	型号 66-145	把	98	
869	园林绿化机 械配件类	园艺剪	史拉力	型号 66-280	把	65	
870	园林绿化机 械配件类	园艺剪	史拉力	型号 66-281	把	78	
871	园林绿化机 械配件类	圆头拖把		暂无	个	10	
872	园林绿化机 械配件类	远程尖嘴喷 枪		全钢 1*1001.3 米	支	80	
873	园林绿化机 械配件类	扎带		1*12mm	捆	40	
874	园林绿化机 械配件类	折迭锯	ARS-爱丽斯	涡轮推动 G-18L	把	195	
875	园林绿化机 械配件类	折叠锯	漫德莱	125	把	45	
876	园林绿化机 械配件类	折锯	佐川吉	210K	把	75	
877	园林绿化机 械配件类	整枝剪刀	ARS-爱丽斯	120DX (1*5 把/盒)	把	200	

序号	类别	物料名称	品牌	规格	单位	供货基准单价(元)	供货单价(元) (供货基准单价按中标下浮率下浮)
878	园林绿化机 械配件类	整枝剪刀	ARS-爱丽斯	130DX (1*5 把/盒)	把	165	
879	园林绿化机 械配件类	直流喷头		6 分铜带开关 1*10	个	28	
880	园林绿化机 械配件类	直喷枪	史拉力	1*24060-031	个	18	
881	园林绿化机 械配件类	直喷枪套装	史拉力	1*7260-030	套	50	
882	园林绿化机 械配件类	直手锯	佐川吉	270P 木柄	把	65	
883	园林绿化机 械配件类	直套锯	佐川吉	350KN	把	110	
884	园林绿化机 械配件类	直头喷枪		全钢 1*10090CM	支	45	
885	园林绿化机 械配件类	直头铜喷头		适配背式打药机	个	10	
886	园林绿化机 械配件类	植树胶套杯		5.1cm	个	2	
887	园林绿化机 械配件类	植树胶扎带		3*80cm	条	3	
888	园林绿化机 械配件类	植物型防臭 剂	二为	25KG/桶	桶	390	
889	园林绿化机 械配件类	智能摄像机	萤石	CS-C8C/32G	个	350	
890	园林绿化机 械配件类	自动喷淋		6 分通水接头 (360 度蝴蝶洒水器)	个	28	

注：以上供货基准单价/供货单价含税、含采购费、材料费、包装费、运输费、装卸费、仓储费、质保期售后费、利润及合同实施过程中不可预见费用等一切费用。

说明	打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。
----	-------------------------------------

第三章 投标人须知

投标人必须认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其投标无效或被拒绝。

一、名词解释

1. 采购代理机构：采购代理机构负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布招标文件，对招标文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任评标委员会成员。
2. 采购人：采购人是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为项目采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行协议/合同、验收与评价等义务。
3. 投标人：投标人是指在完成本项目投标登记并提交投标文件的供应商。
4. 评标委员会：是指由采购人代表和有关专家组成以推荐中标候选人的临时组织。
5. 中标人（即：正选单位，下同）：是指经评标委员会评审确定的对招标文件做出实质性响应，经采购人按照规定在评标委员会推荐的中标候选人中确定的投标人。
6. 招标文件/采购文件：是指包括招标公告和招标文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。
7. 投标文件：是指投标人制作并提交的投标文件。
8. 日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。
9. 盖章：指盖供应商的法定公章，且与供应商名称一致，除招标文件特别说明外，使用财务专用章、合同章、投标专用章等非公章的盖章，均作无效盖章处理。
10. 签署：指当事人亲笔签名或使用盖私章方式，除招标文件特别说明外，其他方式均作无效签署处理。

二、须知前附表

本表与招标文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。		
序号	条款名称	内容及要求
1	采购包情况	本项目共 <u>6</u> 个采购包
2	评标办法	综合评分法
3	现场踏勘	否
4	投标有效期	从提交投标文件的截止之日起 90 日历天
5	投标保证金	采购包 1：保证金人民币：10,001.00 元 采购包 2：保证金人民币：10,002.00 元 采购包 3：保证金人民币：10,003.00 元 采购包 4：保证金人民币：10,004.00 元 采购包 5：保证金人民币：10,005.00 元

		采购包 6: 保证金人民币: 10,006.00 元 开户单位: 东莞市达盛招标代理有限公司 开户账号: 9550880206774700165 开户银行: 广发银行东莞东城星城支行 投标保证金提交截止时间: 与提交投标文件截止时间一致 投标保证金有效期: 与投标有效期一致。 投标保函提交方式: 纸质保函原件须在开标前交至代理机构。供应商可通过快递方式邮寄至东莞市东城街道御景大厦 303 室, 或在开标现场交给代理机构现场工作人员。
6	投标文件	投标文件密封为 1 包 (内含: 投标文件正本 1 份, 副本 <u>5</u> 份) 开标文件密封为 1 包 (内含: 开标一览表原件 1 份, 法定代表人证明书或法定代表人授权书原件 1 份, 投标文件电子文档 1 份)
7	中标候选人推荐家数	采购包 1: 5 家 (3 家正选+2 家备选) 采购包 2: 5 家 (3 家正选+2 家备选) 采购包 3: 5 家 (3 家正选+2 家备选) 采购包 4: 5 家 (3 家正选+2 家备选) 采购包 5: 5 家 (3 家正选+2 家备选) 采购包 6: 3 家 (1 家正选+2 家备选)
8	中标人数量	采购包 1: 3 家正选 采购包 2: 3 家正选 采购包 3: 3 家正选 采购包 4: 3 家正选 采购包 5: 3 家正选 采购包 6: 1 家正选
9	有效供应商家数	3 家/采购包 此家数约定了开标与评标过程中的最低有效供应商家数, 当家数不足时项目将不得开标、不得评标或直接废标。
10	中标人确定方式	采购人按评标报告推荐的中标候选人确定中标人。
11	代理服务费	代理服务费按相关规定向中标人收取, 各采购包具体收费标准分别如下: 采购包 1: 30,000.00 元/正选单位 采购包 2: 10,000.00 元/正选单位 采购包 3: 10,000.00 元/正选单位

		采购包 4: 10,000.00 元/正选单位 采购包 5: 10,000.00 元/正选单位 采购包 6: 10,000.00 元/正选单位
12	其他	除非招标文件另有说明, 否则本招标文件的全部条款对各采购包均适用。

三、说明

1. 总则

投标人应仔细阅读本项目招标公告及招标文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为招标文件的组成部分），按照招标文件要求以及格式编制投标文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次公开招标项目，是以招标公告的方式邀请非特定的投标人参加投标。

2. 适用范围

本招标文件仅适用于本次招标公告中所涉及的项目和内容。

3. 进口产品

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

4. 投标的费用

不论投标结果如何，投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

5. 以联合体形式投标的，应符合以下规定：

5.1 联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在投标文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2 联合体各方之间应签订共同投标协议书并在投标文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同投标协议书后，不得再以自己名义单独在同一采购包中投标，也不得组成新的联合体参加同一采购包投标，若违反规定则其参与的所有投标将视为无效投标。

5.3 对于需交投标保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4 联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

5.6 联合体各方应当共同与采购人签订入库协议，就协议约定的事项对采购人承担连带责任。

6. 关联企业投标说明

6.1 对于不接受联合体投标的采购包：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一采购包的投标。如同时参加，则其投标将被拒绝。

6.2 对于接受联合体投标的采购包：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一采购包的投标。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

7. 纪律与保密事项

7.1 投标人不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

7.2 在确定中标人之前，投标人不得与采购人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触评标委员会成员。

7.3 在确定中标人之前，投标人试图在投标文件审查、澄清、比较和评价时对评标委员会、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其投标无效。

7.4 获得本招标文件者，须履行本项目下保密义务，不得将因本次项目获得的信息向第三人外传，不得将招标文件用作本次投标以外的任何用途。

7.5 由采购人向投标人提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开标结束后，应采购人要求，投标人应归还所有从采购人处获得的保密资料。

7.6 采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或评审小组披露。

7.7 在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、协议/合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、投标（响应）文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

8. 语言文字以及度量衡单位

8.1 除招标文件另有规定外，投标文件应使用中文文本，若有不同文本，以中文文本为准。投标文件提供的全部资料中，若原件属于非中文描述，应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会成员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为复印件。

8.2 除非招标文件的技术规格中另有规定，投标人在投标文件中及其与采购人和采购代理机构的所有往来文件中的计量单位均应采用中华人民共和国法定计量单位。

8.3 投标人所提供的货物和服务均应以人民币报价，货币单位：元。

9. 现场踏勘（如有）

9.1 招标文件规定组织踏勘现场的，采购人按招标文件规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

9.2 投标人自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

9.3 采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，只是为了使投标人能够利用招标人现有的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、解释和结论概不负责。

四、招标文件的澄清和修改

1. 采购代理机构对招标文件进行必要的澄清或者修改的，在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，更正公告在投标截止时间至少 15 日前发出；不足 15 日的，代理机构顺

延提交投标文件截止时间。

2. 更正公告及其所发布的内容或信息（包括但不限于：招标文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等）作为招标文件的组成部分，对投标人具有约束力。一经在指定媒体上发布后，更正公告将作为通知所有招标文件收受人的书面形式。

3. 如更正公告有重新发布招标文件的，供应商应按照新发布的招标文件制作投标文件。

4. 投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

五、投标要求

1. 投标文件的制作

1. 1 投标文件正本需打印或用不褪色墨水书写，投标文件格式要求签署或盖公章的地方应由法定代表人或授权代表签署或盖公章。投标文件的副本可采用正本的投标文件复印件，每份投标文件应当标明“正本”、“副本”的字样。投标文件若正本与副本不符，以正本为准。投标文件的[正本]及所有[副本]的封面及骑缝均须盖投标人公章。

1. 2 如有对多个采购包投标的，要对每个采购包独立制作投标文件，分别密封递交。

1. 3 投标文件中任何行间插字、涂改和增删，必须由法定代表人或其授权代表在旁边签署才有效。

1. 4 投标文件的密封和标记

1. 4. 1 供应商应将纸质投标文件正本和所有的副本置于一个包装内并密封，然后再将“开标文件”和投标文件电子文档（由光盘或 U 盘储存）置于另一个包装内并密封。同时在密封包装上盖供应商公章，或者由法定代表人或其授权代表签署。

1. 4. 2 在密封包装外层应标明以下内容：

投标文件/开标文件

项目编号：_____

项目名称：_____

所标包号：_____

投标人名称：_____

1. 4. 3 不足以造成投标文件可从外包装内散出而导致投标文件泄密的，不认定为投标文件未密封。

1. 5 投标文件以及投标人与采购人、代理机构就有关投标的往来函电均应使用中文。投标人提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释投标文件时以中文文本为准。

1. 6 投标人应按招标文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。

2. 投标报价

2. 1 关于投标报价（如有报价）说明如下：

(1) 投标人应按照“第二章 采购需求”的需求内容、责任范围以及协议/合同条款进行报价。投标报价

中不得包含招标文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

(2) 投标报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用。

2.2 投标人不得将同一个采购包的内容拆开投标，否则其报价将被视为非实质性响应。

2.3 投标人须对招标文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.4 招标文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理。

2.5 投标人必须按招标文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在招标文件另有规定外（如：报折扣、报下浮率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

3. 投标文件的提交

3.1 在投标文件提交截止时间前，投标人须将投标文件成功送达至开标地点。

3.2 代理机构对因不可抗力事件造成的投标文件的损坏、丢失的，不承担责任。

3.3 出现下述情形之一，属于未成功提交投标文件，按无效投标处理：

(1) 在投标截止时间后送达的；

(2) 未按照招标文件要求密封的。

4. 投标文件的修改、撤回与撤销

4.1 在提交投标文件截止时间前，投标人可以对所提交的投标文件进行补充、修改或撤回，并以书面形式通知采购代理机构。补充、修改的内容应当按照采购文件要求签署、盖章、密封后，作为投标文件的组成部分。

4.2 在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改和更换投标文件。

5. 投标保证金

5.1 投标保证金的缴纳

投标人在提交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额和缴纳要求缴纳投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

如采用转账、支票、本票、汇票形式提交的，应在投标保证金提交截止时间前按须知前附表规定的金额递交至本项目采购代理机构，到账情况以开标时本项目采购代理机构查询的信息为准。

如采用金融机构、专业担保机构开具的投标担保函、投标保证保险函等形式提交投标保证金的，投标担保函或投标保证保险函须开具给采购人（保险受益人须为采购人），并按须知前附表规定递交至本项目采购代理机构。

5.2 投标保证金的退还：

(1) 投标人在投标截止时间前放弃投标的，在所投采购包结果公告发出后 5 个工作日内退还。

(2) 未中标的投标人投标保证金，在结果公告发出后 5 个工作日内退还。

(3) 中标人的投标保证金，在本项目入库协议签订并提交采购代理机构后 5 个工作日内退还。

备注：但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

5.3 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 提供虚假材料谋取中标、成交的；
- (2) 投标人在招标文件规定的投标有效期内撤销其投标；
- (3) 中标后，无正当理由放弃中标资格；
- (4) 中标后，无正当理由不与采购人签订入库协议；
- (5) 法律法规和招标文件规定的其他情形。

6. 投标有效期

6.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

6.2 出现特殊情况需延长投标有效期的，采购人或采购代理机构可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期，要求与答复均以书面形式通知所有投标人。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金（如有）的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人可以拒绝延长有效期，但其投标将被视为无效，拒绝延长有效期的投标人有权收回其投标保证金（如有）。采用投标保函方式替代保证金的，投标有效期超出保函有效期的，采购人或者采购代理机构应提示投标人重新开函，未获得有效保函的投标人其投标将被视为无效。

7. 样品（演示）

7.1 招标文件规定投标人提交样品的，样品属于投标文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由投标人自理。

7.2 投标截止时间前，投标人应将样品送达至指定地点。若需要现场演示的，投标人应提前做好演示准备（包括演示设备）。

7.3 采购结果公告发布后，中标人的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未中标人在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

8. 除招标文件另有规定外，有下列情形之一的，投标无效：

- 8.1 投标文件未按照招标文件要求签署、盖章；
- 8.2 不符合招标文件中规定的资格要求；
- 8.3 投标报价超过招标文件中规定的预算金额或最高限价；
- 8.4 投标文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 8.5 有关法律、法规和规章及招标文件规定的其他无效情形。

六、开标、评标和定标

1. 开标

招标工作人员按招标公告规定的时间进行开标，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容（以开标一览表要求为准）。开标过程由采购代理机构负责记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签署确认后随采购文件一并存档。

开标时，应当由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况。

投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

2. 评审（详见第四章）

3. 定标

3.1 中标公告：

中标人确定之日起 2 个工作日内，以公告的形式发布中标结果，中标公告的公告期限为 1 个工作日。

3.2 中标通知书：

在发布结果公告的同时向中标人发出《中标通知书》，《中标通知书》将作为授予入库协议资格的唯一合法依据。中标通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标人不得放弃中标。中标人放弃中标的，应当依法承担相应的法律责任。

3.3 备选通知书

在发布结果公告的同时向备选单位发出《备选通知书》，《备选通知书》将作为备选单位递补为正选单位时，授予入库协议资格的唯一合法依据。

七、询问、质疑与投诉

1. 询问

投标人对采购活动事项（招标文件、采购过程和中标结果）有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出，书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《投标邀请函》。

2. 质疑

2.1 供应商认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指：

- (1) 对招标文件提出质疑的，为获取招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；
- (2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- (3) 对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

2.2 质疑函应当包括下列主要内容：

- (1) 质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；
- (2) 质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (3) 认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；
- (4) 提出质疑的日期。

2.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签署；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签署，并加盖公章。

2.4 以联合体形式参加采购活动的，其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，

采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报相关部门依法处理。

2.6 质疑联系方式如下：

质疑联系人：何工

电话：0769-22113229

邮箱：w22113229@163.com

地址：东莞市东城街道御景大厦 303 室（东城政府旁）

八、入库协议签订和履行

1. 入库协议签订

1.1 采购人应当自《中标通知书》发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人投标文件的约定，与中标人签订入库协议。所签订的入库协议不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。（若需启动递补程序，采购人将向对应备选单位发出递补通知；递补单位凭《备选通知书》，结合招标文件及自身投标文件相关约定，与采购人协商签订入库协议。）

2. 入库协议的履行

2.1 入库协议的履行适用《中华人民共和国民法典》。

第四章 评标

一、评标要求

1. 评标方法

综合评分法, 是指投标文件满足招标文件全部实质性要求, 且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

2. 评标原则

2.1 评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则, 以招标文件和投标文件为评标的基本依据, 并按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标。

2.2 具体评标事项由评标委员会负责, 并按招标文件的规定办法进行评审。

2.3 合格投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的, 不得评标。

3. 评标委员会

3.1 评标委员会由采购人代表和评审专家组成, 成员人数应当为5人及以上单数, 其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2 评标应遵守下列评标纪律:

(1) 评标情况不得私自外泄, 有关信息由采购代理机构统一对外发布。

(2) 对采购代理机构或投标人提供的要求保密的资料, 不得摘记翻印和外传。

(3) 不得收受投标人或有关人员的任何礼物, 不得串联鼓动其他人袒护某投标人。若与投标人存在利害关系, 则应主动声明并回避。

(4) 全体评委应按照招标文件规定进行评标, 一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。

(5) 评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价, 并对评价意见承担个人责任。评审过程中, 不得发表倾向性言论。

4. 有下列情形之一的, 视为投标人串通投标, 其投标无效:

4.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;

4.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;

4.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人;

4.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;

4.5 不同投标人的投标文件相互混装;

4.6 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5. 投标无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和招标文件其他投标无效条款。

6. 定标

评标委员会按照招标文件确定的评标方法、步骤、标准, 对投标文件进行评审。评标结束后, 对投标人的评审名次进行排序, 推荐中标候选人。

7. 价格修正

对有投标报价（下浮率）的采购包，投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准进行修正。修正后的报价投标人应当采用书面形式，并加盖公章确认，或者由法定代表人或其授权代表签署确认。经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

二、评审程序

1. 资格性审查和符合性审查

资格性审查。公开招标采购项目开标结束后，采购人或采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。（详见后附表一 资格性审查表）

符合性审查。评标委员会依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。（详见后附表二 符合性审查表）

资格性审查和符合性审查中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为未通过，未通过资格性审查、符合性审查的投标人按无效投标处理。

评标委员会认为投标人的报价明显低于（如为下浮率报价，则为明显高于）其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

合格投标人不足 3 家的，不得评标。

表一 资格性审查表：

采购包 1~采购包 6：

详见投标邀请：投标人的资格要求。

表二 符合性审查表：

采购包 1~采购包 5：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	投标报价	已按本采购包的报价要求进行投标报价（固定报价）
2	投标保证金	已按招标文件要求足额交纳投标保证金
3	投标文件签署、盖章	投标文件已按招标文件要求签署、盖章
4	投标有效期	投标有效期满足招标文件要求
5	“★”条款响应	投标文件符合招标文件本采购包加注“★”要求的内容
6	其他无效情形	无法律、法规和招标文件规定的其他无效情形

采购包 6：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述

1	投标报价	投标报价(下浮率)固定唯一,且未超出本采购包的报价范围: 0.00%≤下浮率<100.00%
2	投标保证金	已按招标文件要求足额交纳投标保证金
3	投标文件签署、盖章	投标文件已按招标文件要求签署、盖章
4	投标有效期	投标有效期满足招标文件要求
5	“★”条款响应	投标文件符合招标文件本采购包加注“★”要求的内容
6	其他无效情形	无法律、法规和招标文件规定的其他无效情形

2. 投标文件澄清

2.1 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容,评标委员会应当以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式,并加盖公章,或者由法定代表人或其授权的代表签署。并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

2.2 评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

2.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正。

3. 详细评审

表三 详细评审表:

采购包 1:

评审因素	评审标准	
分值构成	技术部分 60 分 商务部分 40 分	
技术部分	基本施工方案 (15 分)	<p>根据投标人提供的基本施工方案进行综合评价:</p> <p>(1) 施工流程设计清晰、工艺适配逻辑科学,且能覆盖各类通用小型施工维修场景需求的,得 15 分;</p> <p>(2) 施工流程设计较清晰、工艺适配逻辑合理,且能覆盖多数通用小型施工维修场景需求的,得 10 分;</p> <p>(3) 施工流程设计基本完整、工艺适配逻辑可行,且能覆盖部分通用小型施工维修场景需求的,得 5 分;</p> <p>(4) 施工流程设计不够完整、工艺适配逻辑存在少量瑕疵,但可调整覆盖少量通用小型施工维修场景需求的,得 1 分;</p> <p>(5) 未提供相关内容的,得 0 分。</p>

	质量保障方案 (15分)	根据投标人提供的质量保障方案进行综合评价： (1) 质量管控体系完善、关键节点把控全面且措施有效落地的，得 15 分； (2) 质量管控体系较完善、关键节点把控较全面且措施基本落地的，得 10 分； (3) 质量管控体系基本建立、关键节点有把控且措施部分有效的，得 5 分； (4) 质量管控体系不够健全、关键节点把控不足且措施针对性不强的，得 1 分； (5) 未提供相关内容的，得 0 分。
	安全管理方案 (10分)	根据投标人提供的安全管理方案进行综合评价： (1) 管理制度完备、防护措施设计全面且风险预判机制到位的，得 10 分； (2) 管理制度较完备、防护措施设计较全面且风险预判机制较到位的，得 7 分； (3) 管理制度基本建立、防护措施有设计且有基础风险预判机制的，得 4 分； (4) 管理制度不够完善、防护措施设计不足且风险预判机制薄弱的，得 1 分； (5) 未提供相关内容的，得 0 分。
	现场管理方案 (10分)	根据投标人提供的现场管理方案进行综合评价： (1) 物料管控逻辑清晰、环境维护措施到位，且人员协调思路能保障施工维修现场有序推进的，得 10 分； (2) 物料管控逻辑较清晰、环境维护措施较到位，且人员协调思路基本能保障施工维修现场有序推进的，得 7 分； (3) 物料管控逻辑基本合理、环境维护措施有明确规划，且人员协调思路能部分保障施工维修现场推进的，得 4 分； (4) 物料管控逻辑不够清晰、环境维护措施存在不足，且人员协调思路针对性较弱，但可调整保障现场基础秩序的，得 1 分； (5) 未提供相关内容的，得 0 分。
	应急预案 (10分)	根据投标人提供的应急预案进行综合评价： (1) 应急场景覆盖全面、响应流程高效且处置措施精准的，得 10 分； (2) 应急场景覆盖较全面、响应流程较高效且处置措施较精准的，得 7 分； (3) 应急场景基本覆盖、响应流程基本可行且处置措施基本有效的，得 4 分； (4) 应急场景覆盖不足、响应流程不够高效且处置措施针对性不强的，得 1 分； (5) 未提供相关内容的，得 0 分。
商务部分	同类业绩 (30分)	投标人 2023 年（含，以合同签订时间为准）以来承接过的同类项目业绩（本项最高得 30 分）： 1. 每提供一个市政工程施工类项目合同，得 3 分，最高得 15 分。 2. 每提供一个建筑工程施工类项目合同，得 3 分，最高得 15 分。 （注：一个合同判定为一个类别，不重复得分。投标文件须提供有效合同复印件（至少提供能体现评分条件的内容页、盖章签署页等关键页）。未提供或未按要

	求提供的, 不得分。)
拟投入本采购包人员情况 (5分)	<p>投标人拟投入本采购包的项目负责人(1人): 具备工程类中级(或以上)职称的, 得5分。</p> <p>(注: 投标文件须同时提供以下证明材料: ①有效职称证书复印件; 若提供有效的非职称证书复印件但该证书视同相应职称的, 须一并提供明确该证书视同相应职称的政策文件复印件。②开标前近三个月(不含开标当月)内任意一个月投标人为其缴纳的社保证明复印件或投标人与其签订的有效劳动合同复印件。未提供或未按要求提供的, 不得分。)</p>
服务响应时间承诺 (5分)	<p>根据投标人提供的服务响应时间承诺进行评审:</p> <p>(1) 承诺“如获中标, 在协议履行期限内接到采购人通知后1小时(含)内到达现场。”的, 得5分;</p> <p>(2) 承诺“如获中标, 在协议履行期限内接到采购人通知后1小时(不含)-2小时(含)内到达现场。”的, 得3分;</p> <p>(3) 承诺“如获中标, 在协议履行期限内接到采购人通知后2小时(不含)-3小时(含)内到达现场。”的, 得1分;</p> <p>(4) 不符合上述情形的, 得0分。</p> <p>(注: 投标文件须提供单独的《服务响应时间承诺函》, 格式自拟, 加盖投标人公章。以单独的《服务响应时间承诺函》承诺对应的最高得分为准(服务响应时间在对应时间范围内), 未提供或未按要求提供的, 不得分。)</p>

采购包2:

评审因素	评审标准	
分值构成	技术部分60分 商务部分40分	
技术部分	设计服务实施方案 (15分)	<p>根据投标人提供的设计服务实施方案进行综合评价:</p> <p>(1) 服务思路清晰, 重难点分析详实且配套解决措施具体, 方案与需求适配性强的, 得15分;</p> <p>(2) 服务思路较清晰, 重难点分析较详实且配套解决措施较具体, 方案与需求适配性较强的, 得10分;</p> <p>(3) 服务思路基本明确, 重难点分析基本完整且具备基础解决措施, 方案与需求有一定适配性的, 得5分;</p> <p>(4) 服务思路不够清晰, 重难点分析简单且解决措施粗略, 方案与需求适配性不足的, 得1分;</p>

		(5) 未提供相关内容的, 得 0 分。
	质量保障方案 (15 分)	<p>根据投标人提供的质量保障方案进行综合评价:</p> <p>(1) 质量管控体系健全、审核流程严格且成果校验措施完备的, 得 15 分;</p> <p>(2) 质量管控体系较健全、审核流程较严格且成果校验措施较完备的, 得 10 分;</p> <p>(3) 质量管控体系基本建立、审核流程基本规范且成果校验措施有配备的, 得 5 分;</p> <p>(4) 质量管控体系不够完善、审核流程不够严格且成果校验措施不足的, 得 1 分;</p> <p>(5) 未提供相关内容的, 得 0 分。</p>
	设计优化机制 (10 分)	<p>根据投标人提供的设计优化机制进行综合评价:</p> <p>(1) 设计优化机制设计科学且能提升通用设计成果质量的, 得 10 分;</p> <p>(2) 设计优化机制设计较科学且能提升多数通用设计成果质量的, 得 7 分;</p> <p>(3) 设计优化机制设计有可行性且能提升部分通用设计成果质量的, 得 4 分;</p> <p>(4) 设计优化机制设计针对性不强且对通用设计成果提升有限的, 得 1 分;</p> <p>(5) 未提供相关内容的, 得 0 分。</p>
	进度管控方案 (10 分)	<p>根据投标人提供的进度管控方案进行综合评价:</p> <p>(1) 进度管控科学、节点能精准把控且保障措施有效的, 得 10 分;</p> <p>(2) 进度管控较科学、节点能较精准把控且保障措施较有效的, 得 7 分;</p> <p>(3) 进度管控基本合理、节点能基本把控且保障措施基本可行的, 得 4 分;</p> <p>(4) 进度管控不够合理、节点把控不足且保障措施针对性不强的, 得 1 分;</p> <p>(5) 未提供相关内容的, 得 0 分。</p>
	应急预案 (10 分)	<p>根据投标人提供的应急预案进行综合评价:</p> <p>(1) 应急场景覆盖全面、响应流程高效且处置措施精准的, 得 10 分;</p> <p>(2) 应急场景覆盖较全面、响应流程较高效且处置措施较精准的, 得 7 分;</p> <p>(3) 应急场景基本覆盖、响应流程基本可行且处置措施基本有效的, 得 4 分;</p> <p>(4) 应急场景覆盖不足、响应流程不够高效且处置措施针对性不强的, 得 1 分;</p> <p>(5) 未提供相关内容的, 得 0 分。</p>
商务部分	同类业绩 (30 分)	<p>投标人 2023 年(含, 以合同签订时间为准)以来承接过的同类项目业绩(本项最高得 30 分):</p> <ol style="list-style-type: none"> 每提供一个市政工程设计项目合同, 得 3 分, 最高得 15 分。 每提供一个建筑工程设计项目合同, 得 3 分, 最高得 15 分。 <p>(注: 一个合同判定为一个类别, 不重复得分。投标文件须提供有效合同复印件(至少提供能体现评分条件的内容页、盖章签署页等关键页)。未提供或未按要</p>

		求提供的, 不得分。)
拟投入本采购包人员情况 (5分)		<p>投标人拟投入本采购包的项目负责人(1人): 具备工程类中级(或以上)职称的, 得5分。 (注: 投标文件须同时提供以下证明材料: ①有效职称证书复印件; 若提供有效的非职称证书复印件但该证书视同相应职称的, 须一并提供明确该证书视同相应职称的政策文件复印件。②开标前近三个月(不含开标当月)内任意一个月投标人为其缴纳的社保证明复印件或投标人与其签订的有效劳动合同复印件。未提供或未按要求提供的, 不得分。)</p>
服务响应时间承诺 (5分)		<p>根据投标人提供的服务响应时间承诺进行评审:</p> <p>(1) 承诺“如获中标, 在协议履行期限内接到采购人通知后1小时(含)内到达现场。”的, 得5分;</p> <p>(2) 承诺“如获中标, 在协议履行期限内接到采购人通知后1小时(不含)-2小时(含)内到达现场。”的, 得3分;</p> <p>(3) 承诺“如获中标, 在协议履行期限内接到采购人通知后2小时(不含)-3小时(含)内到达现场。”的, 得1分;</p> <p>(4) 不符合上述情形的, 得0分。</p> <p>(注: 投标文件须提供单独的《服务响应时间承诺函》, 格式自拟, 加盖投标人公章。以单独的《服务响应时间承诺函》承诺对应的最高得分为准(服务响应时间在对应时间范围内), 未提供或未按要求提供的, 不得分。)</p>

采购包3:

评审因素	评审标准	
分值构成	技术部分60分 商务部分40分	
技术部分	基本服务方案 (15分)	<p>根据投标人提供的基本服务方案进行综合评价:</p> <p>(1) 基本服务方案全面、服务流程清晰且适配各类保洁绿化场景的, 得15分;</p> <p>(2) 基本服务方案较全面、服务流程较清晰且适配多数保洁绿化场景的, 得10分;</p> <p>(3) 基本服务方案基本完整、服务流程基本清晰且适配部分保洁绿化场景的, 得5分;</p> <p>(4) 基本服务方案不够完整、服务流程不够清晰且仅适配少量保洁绿化场景的, 得1分;</p> <p>(5) 未提供相关内容的, 得0分。</p>

	质量管控方案 (15分)	<p>根据投标人提供的质量管控方案进行综合评价：</p> <p>(1) 质量管控体系完善、检查机制严格且效果保障措施完备的，得 15 分； (2) 质量管控体系较完善、检查机制较严格且效果保障措施较完备的，得 10 分； (3) 质量管控体系基本建立、检查机制基本规范且效果保障措施有配备的，得 5 分； (4) 质量管控体系不够健全、检查机制不够严格且效果保障措施不足的，得 1 分； (5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	保洁作业方案 (10分)	<p>根据投标人提供的保洁作业方案进行综合评价：</p> <p>(1) 保洁作业流程规范、清洁标准明确且适配多种保洁场景的，得 10 分； (2) 保洁作业流程较规范、清洁标准较明确且适配多数保洁场景的，得 7 分； (3) 保洁作业流程基本规范、清洁标准基本明确且适配部分保洁场景的，得 4 分； (4) 保洁作业流程不够规范、清洁标准不够明确且适配场景有限的，得 1 分； (5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	绿化养护作业 方案 (10分)	<p>根据投标人提供的绿化养护作业方案进行综合评价：</p> <p>(1) 绿化养护作业方案科学、作业标准规范且适配多种绿植类型的，得 10 分； (2) 绿化养护作业方案较科学、作业标准较规范且适配多数绿植类型的，得 7 分； (3) 绿化养护作业方案基本合理、作业标准基本规范且适配部分绿植类型的，得 4 分； (4) 绿化养护作业方案不够完善、作业标准不够规范且适配绿植类型有限的，得 1 分； (5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	应急预案 (10分)	<p>根据投标人提供的应急预案进行综合评价：</p> <p>(1) 应急场景覆盖全面、响应流程高效且处置措施精准的，得 10 分； (2) 应急场景覆盖较全面、响应流程较高效且处置措施较精准的，得 7 分； (3) 应急场景基本覆盖、响应流程基本可行且处置措施基本有效的，得 4 分； (4) 应急场景覆盖不足、响应流程不够高效且处置措施针对性不强的，得 1 分； (5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
商务 部分	同类业绩 (30分)	<p>投标人 2023 年（含，以合同签订时间为准）以来承接过的同类项目业绩（本项最高得 30 分）：</p> <p>1. 每提供一个同时含有环卫（清扫）保洁及绿化养护的合同，得 6 分，最高得 30 分。</p>

	<p>2. 每提供一个仅含有环卫（清扫）保洁的合同，得 3 分，最高得 15 分。</p> <p>3. 每提供一个仅含有绿化养护的合同，得 3 分，最高得 15 分。</p> <p>（注：以上合同不重复得分。投标文件须提供有效合同复印件（至少提供能体现评分条件的内容页、盖章签署页等关键页）。未提供或未按要求提供的，不得分。）</p>
拟投入本采购包人员情况 (5 分)	<p>投标人拟投入本采购包的项目负责人（1 人）：</p> <p>具备园林类或绿化类专业中级（或以上）职称的，得 5 分。</p> <p>（注：投标文件须同时提供以下证明材料：①有效职称证书复印件；若提供有效的非职称证书复印件但该证书视同相应职称的，须一并提供明确该证书视同相应职称的政策文件复印件。②开标前近三个月（不含开标当月）内任意一个月投标人为其缴纳的社保证明复印件或投标人与其签订的有效劳动合同复印件。未提供或未按要求提供的，不得分。）</p>
服务响应时间 承诺 (5 分)	<p>根据投标人提供的服务响应时间承诺进行评审：</p> <p>（1）承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后 1 小时（含）内到达现场。”的，得 5 分；</p> <p>（2）承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后 1 小时（不含）-2 小时（含）内到达现场。”的，得 3 分；</p> <p>（3）承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后 2 小时（不含）-3 小时（含）内到达现场。”的，得 1 分；</p> <p>（4）不符合上述情形的，得 0 分。</p> <p>（注：投标文件须提供单独的《服务响应时间承诺函》，格式自拟，加盖投标人公章。以单独的《服务响应时间承诺函》承诺对应的最高得分为准（服务响应时间在对应时间范围内），未提供或未按要求提供的，不得分。）</p>

采购包 4：

评审因素	评审标准	
分值构成	技术部分 60 分 商务部分 40 分	
技术部分	基本服务方案 (15 分)	<p>根据投标人提供的服务方案进行综合评价：</p> <p>（1）基本服务方案全面、值守流程清晰且适配各类安保场景的，得 15 分；</p> <p>（2）基本服务方案较全面、值守流程较清晰且适配多数安保场景的，得 10 分；</p> <p>（3）基本服务方案基本完整、值守流程基本清晰且适配部分安保场景的，得 5 分；</p> <p>（4）基本服务方案不够完整、值守流程不够清晰且仅适配少量安保场景的，得 1 分。</p>

		<p>分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	质量管控方案 (15 分)	<p>根据投标人提供的质量管控方案进行综合评价：</p> <p>(1) 管控体系健全、考核机制严格且服务质量保障措施完备的，得 15 分；</p> <p>(2) 管控体系较健全、考核机制较严格且服务质量保障措施较完备的，得 10 分；</p> <p>(3) 管控体系基本建立、考核机制基本规范且服务质量保障措施有配备的，得 5 分；</p> <p>(4) 管控体系不够完善、考核机制不够严格且服务质量保障措施不足的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	值守规范 (10 分)	<p>根据投标人提供的值守规范进行综合评价：</p> <p>(1) 值守规范要求细致、操作流程标准且适配多种值守岗位的，得 10 分；</p> <p>(2) 值守规范要求较细致、操作流程较标准且适配多数值守岗位的，得 7 分；</p> <p>(3) 值守规范要求基本明确、操作流程基本标准且适配部分值守岗位的，得 4 分；</p> <p>(4) 值守规范要求不够细致、操作流程不够标准且适配岗位有限的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	巡逻防控方案 (10 分)	<p>根据投标人提供的巡逻防控进行综合评价：</p> <p>(1) 巡逻防控方案科学，巡查机制高效的，得 10 分；</p> <p>(2) 巡逻防控方案较科学，巡查机制较高效的，得 7 分；</p> <p>(3) 巡逻防控方案基本合理，巡查机制基本可行的，得 4 分；</p> <p>(4) 巡逻防控方案不够完善或巡查机制效率不足的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	应急预案 (10 分)	<p>根据投标人提供的应急预案进行综合评价：</p> <p>(1) 应急场景覆盖全面、响应流程迅速且处置措施专业有效的，得 10 分；</p> <p>(2) 应急场景覆盖较全面、响应流程较迅速且处置措施较专业有效的，得 7 分；</p> <p>(3) 应急场景基本覆盖、响应流程基本及时且处置措施基本有效的，得 4 分；</p> <p>(4) 应急场景覆盖不足、响应流程不够迅速且处置措施针对性不强的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
商务部分	同类业绩 (30 分)	<p>投标人 2023 年（含，以合同签订时间为准）以来承接过的同类项目业绩：每提供一个含有保安服务的合同，得 6 分，最高得 30 分。</p> <p>（注：以上合同不重复得分。投标文件须提供有效合同复印件（至少提供能体现评分条件的内容页、盖章签署页等关键页）。未提供或未按要求提供的，不得分。）</p>

	<p>拟投入本采购包人员情况 (5分)</p>	<p>投标人拟投入本采购包的项目负责人(1人)： 具备保安师(二级/技师)(或以上)职业资格的，得5分。 (注：投标文件须同时提供以下证明材料：①有效资格证书复印件。②开标前近三个月(不含开标当月)内任意一个月投标人为其缴纳的社保证明复印件或投标人与其签订的有效劳动合同复印件。未提供或未按要求提供的，不得分。)</p>
		<p>根据投标人提供的服务响应时间承诺进行评审：</p>
		<p>(1) 承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后1小时(含)内到达现场。”的，得5分；</p>
		<p>(2) 承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后1小时(不含)~2小时(含)内到达现场。”的，得3分；</p>
		<p>(3) 承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后2小时(不含)~3小时(含)内到达现场。”的，得1分；</p>
		<p>(4) 不符合上述情形的，得0分。</p>
		<p>(注：投标文件须提供单独的《服务响应时间承诺函》，格式自拟，加盖投标人公章。以单独的《服务响应时间承诺函》承诺对应的最高得分为准（服务响应时间在对应时间范围内），未提供或未按要求提供的，不得分。)</p>

采购包5：

评审因素	评审标准	
分值构成	技术部分 60分 商务部分 40分	
		<p>根据投标人提供的服务方案进行综合评价：</p>
技术部分	服务方案 (15分)	<p>(1) 服务方案全面、服务流程清晰且适配各类广告服务场景的，得15分；</p>
		<p>(2) 服务方案较全面、服务流程较清晰且适配多数广告服务场景的，得10分；</p>
		<p>(3) 服务方案基本完整、服务流程基本清晰且适配部分广告服务场景的，得5分；</p>
		<p>(4) 服务方案不够完整、服务流程不够清晰且仅适配少量广告服务场景的，得1分；</p>
		<p>(5) 未提供相关内容的，得0分。</p>
	质量保障方案 (15分)	<p>根据投标人提供的质量保障方案进行综合评价：</p>
		<p>(1) 质量管控体系完善、成果审核严格且质量校验措施完备的，得15分；</p>
		<p>(2) 质量管控体系较完善、成果审核较严格且质量校验措施较完备的，得10分；</p>
		<p>(3) 质量管控体系基本建立、成果审核基本规范且质量校验措施有配备的，得5分。</p>

商务部分	创意设计案例 (10 分)	<p>分；</p> <p>(4) 质量管控体系不够健全、成果审核不够严格且质量校验措施不足的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	售后服务方案 (10 分)	<p>根据投标人提供的创意设计案例进行综合评价：</p> <p>(1) 创意设计案例理念新颖、设计风格多样且适配多种广告类型的，得 10 分；</p> <p>(2) 创意设计案例较新颖、设计风格较多样且适配多数广告类型的，得 7 分；</p> <p>(3) 创意设计案例基本明确、设计风格有一定多样性且适配部分广告类型的，得 4 分；</p> <p>(4) 创意设计案例不够突出、设计风格单一且适配广告类型有限的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	应急预案 (10 分)	<p>根据投标人提供的售后服务方案进行综合评价：</p> <p>(1) 售后服务内容全面、响应时限明确且问题解决措施高效的，得 10 分；</p> <p>(2) 售后服务内容较全面、响应时限较明确且问题解决措施较高效的，得 7 分；</p> <p>(3) 售后服务内容基本完整、响应时限基本明确且问题解决措施基本有效的，得 4 分；</p> <p>(4) 售后服务内容不够完整、响应时限不够明确且问题解决措施针对性不强的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	同类业绩 (30 分)	<p>根据投标人提供的应急预案进行综合评价：</p> <p>(1) 应急场景覆盖全面、响应机制高效且处置措施精准有效的，得 10 分；</p> <p>(2) 应急场景覆盖较全面、响应机制较高效且处置措施较精准有效的，得 7 分；</p> <p>(3) 应急场景基本覆盖、响应机制基本可行且处置措施基本有效的，得 4 分；</p> <p>(4) 应急场景覆盖不足、响应机制不够高效且处置措施针对性不强的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	拟投入本采购包人员情况 (5 分)	<p>投标人 2023 年（含，以合同签订时间为准）以来承接过的同类项目业绩：每提供一个含有标识牌制作或广告牌制作或文化建设或广告服务的合同，得 6 分，最高得 30 分。</p> <p>（注：以上合同不重复得分。投标文件须提供有效合同复印件（至少提供能体现评分条件的内容页、盖章签署页等关键页）。未提供或未按要求提供的，不得分。）</p> <p>投标人拟投入本采购包的项目负责人（1 人）：</p> <p>具备广告学、设计学、市场营销、传播学、视觉传达设计类专业，或数字媒体艺术、新媒体艺术设计等与广告设计、数字传播直接相关的艺术类细分专业本科或</p>

	<p>以上学历的，得 5 分。</p> <p>(注：投标文件须同时提供以下证明材料：①有效毕业证书复印件。②开标前近三个月（不含开标当月）内任意一个月投标人为其缴纳的社保证明复印件或投标人与其签订的有效劳动合同复印件。未提供或未按要求提供的，不得分。)</p>
服务响应时间 承诺 (5 分)	<p>根据投标人提供的服务响应时间承诺进行评审：</p> <p>(1) 承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后 1 小时（含）内到达现场。”的，得 5 分；</p> <p>(2) 承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后 1 小时（不含）-2 小时（含）内到达现场。”的，得 3 分；</p> <p>(3) 承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后 2 小时（不含）-3 小时（含）内到达现场。”的，得 1 分；</p> <p>(4) 不符合上述情形的，得 0 分。</p> <p>(注：投标文件须提供单独的《服务响应时间承诺函》，格式自拟，加盖投标人公章。以单独的《服务响应时间承诺函》承诺对应的最高得分为准（服务响应时间在对应时间范围内），未提供或未按要求提供的，不得分。)</p>

采购包 6：

评审 因素	评审标准	
分值 构成	技术部分 40 分 商务部分 30 分 报价得分 30 分	
技术 部分	配送服务方案 (10 分)	<p>根据投标人提供的配送服务方案进行综合评价：</p> <p>(1) 配送服务方案全面、配送流程清晰且适配各类五金工具配送场景的，得 10 分；</p> <p>(2) 配送服务方案较全面、配送流程较清晰且适配多数五金工具配送场景的，得 7 分；</p> <p>(3) 配送服务方案基本完整、配送流程基本清晰且适配部分五金工具配送场景的，得 4 分；</p> <p>(4) 配送服务方案不够完整、配送流程不够清晰且仅适配少量五金工具配送场景的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	质量保障方案	根据投标人提供的质量保障方案进行综合评价：

	(10 分)	<p>(1) 质量管控体系健全、产品检验严格且质量追溯措施完备的，得 10 分；</p> <p>(2) 质量管控体系较健全、产品检验较严格且质量追溯措施较完备的，得 7 分；</p> <p>(3) 质量管控体系基本建立、产品检验基本规范且质量追溯措施有配备的，得 4 分；</p> <p>(4) 质量管控体系不够完善、产品检验不够严格且质量追溯措施不足的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	售后服务方案 (10 分)	<p>根据投标人提供的售后服务方案进行综合评价：</p> <p>(1) 售后服务方案详尽明确、退换货机制规范且售后响应高效的，得 10 分；</p> <p>(2) 售后服务方案较详细明确、退换货机制较规范且售后响应较高效的，得 7 分；</p> <p>(3) 售后服务方案基本明确、退换货机制基本规范且售后响应基本及时的，得 4 分；</p> <p>(4) 售后服务方案不够明确、退换货机制不够规范且售后响应不够及时的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
	应急预案 (10 分)	<p>根据投标人提供的应急预案进行综合评价：</p> <p>(1) 应急场景覆盖全面、响应机制高效且处置措施精准有效的，得 10 分；</p> <p>(2) 应急场景覆盖较全面、响应机制较高效且处置措施较精准有效的，得 7 分；</p> <p>(3) 应急场景基本覆盖、响应机制基本可行且处置措施基本有效的，得 4 分；</p> <p>(4) 应急场景覆盖不足、响应机制不够高效且处置措施针对性不强的，得 1 分；</p> <p>(5) 未提供相关内容的，得 0 分。</p>
商务部分	同类业绩 (25 分)	<p>投标人 2023 年（含，以合同签订时间为准）以来承接过的同类项目业绩：每提供一个含有五金制品（或本采购包协议供货清单内任一类别货物）销售或配送服务的合同，得 5 分，最高得 25 分。</p> <p>（注：以上合同不重复得分。投标文件须提供有效合同复印件（至少提供能体现评分条件的内容页、盖章签署页等关键页）。未提供或未按要求提供的，不得分。）</p>
	服务响应时间 承诺 (5 分)	<p>根据投标人提供的服务响应时间承诺进行评审：</p> <p>(1) 承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后 1 小时（含）内到达现场。”的，得 5 分；</p> <p>(2) 承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后 1 小时（不含）-2 小时（含）内到达现场。”的，得 3 分；</p> <p>(3) 承诺“如获中标，在协议履行期限内接到采购人通知后 2 小时（不含）-3 小时（含）内到达现场。”的，得 1 分；</p>

		<p>(4) 不符合上述情形的，得 0 分。</p> <p>(注：投标文件须提供单独的《服务响应时间承诺函》，格式自拟，加盖投标人公章。以单独的《服务响应时间承诺函》承诺对应的最高得分为准（服务响应时间在对应时间范围内），未提供或未按要求提供的，不得分。)</p>
投标报价	投标报价得分 (30 分)	<p>投标报价得分 = [(1-评标基准价) / (1-投标报价(下浮率))] × 价格分值</p> <p>(注：满足招标文件要求且下浮率最高的投标报价(下浮率)为评标基准价。)</p> <p>最高报价不是中标的唯一依据。</p>

4. 汇总、排序

采购包 1~采购包 5:

评标结果按评审总得分从高到低排序；若总得分相同，按技术部分得分从高到低排序。排序后，推荐前 5 名投标人为中标候选人，其中第 1-3 名为正选单位，第 4-5 名为备选单位。

采购包 6:

评标结果按评审总得分从高到低排序；若总得分相同，按投标报价(下浮率)从高到低排序；若总得分与投标报价(下浮率)均相同，按技术部分得分从高到低排序。排序后，推荐前 3 名投标人为中标候选人，其中第 1 名为正选单位，第 2-3 名为备选单位。

5. 中标价的确定

除了按第四章第一点第 7 条修正并经投标人确认的投标报价作为中标价外，中标价以开标时公开唱标价为准。

6. 其他无效投标的情形:

- (1) 评标期间，投标人没有按评标委员会的要求提交法定代表人或其委托代理人签署的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的。
- (2) 投标文件提供虚假材料的。
- (3) 投标人以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。
- (4) 投标人对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。
- (5) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。
- (6) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

第五章 入库协议文本

东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目（采购包____）入库 协议

（采购人按各采购包实际情况和中标人签订相应入库协议。）

协议编号：_____

甲方：东莞市滨海湾新区控股有限公司

乙方：

根据东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目（采购包____）（项目编号：DGDS2025-102）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经过双方协商一致，签订本入库协议：

一、协议组成

本协议文件组成内容包括（按效力优先顺序排列）：（1）本入库协议及附件；（2）补充协议；（3）双方签署的备忘录或会议纪要；（4）招标文件（含澄清通知）；（5）投标文件（含澄清承诺）等。

二、协议标的及标的范围

协议标的	乙方在招标时评审得分排序

标的范围：（签订时根据采购需求填写）

三、协议履行期限

自入库协议生效之日起__年（自202__年__月__日起至202__年__月__日止）。

四、协议标的提供地点

东莞市滨海湾新区（甲方指定地点）。

五、单项合同款项支付方式

（签订时根据采购需求填写）

六、单项合同验收要求

（签订时根据采购需求填写）

七、协议履约保证金

（签订时根据采购需求填写）

八、入库数量及派单规则

（签订时根据采购需求填写）

九、入库资格管理规则

（签订时根据采购需求填写）

十、标的要求

(签订时根据采购需求填写)

十一、双方权利与义务

1. 甲方权利与义务

1. 1 有权根据实际需求按招标文件及本协议约定进行派单，对特殊项目可自主择优选定承接单位，乙方应无条件服从。
1. 2 有权对乙方履约过程进行监督、检查，开展动态管理考核，依据考核结果执行暂停派单、取消入库资格等管理措施。
1. 3 有权要求乙方按约定提交履约保证金、请款资料及合规发票，对不符合要求的可拒绝付款或扣减相应款项。
1. 4 按本协议及单项合同约定支付款项（因乙方原因导致付款延迟的除外）。
1. 5 接收乙方提交的履约资料，组织单项合同验收，对验收结果进行确认并反馈乙方。
1. 6 招标文件和投标文件约定的甲方其余权利与义务。

2. 乙方权利与义务

2. 1 有权按本协议及单项合同约定接收派单任务，完成履约后获得相应报酬。
2. 2. 严格遵守法律法规、招标文件及本协议约定，配备符合要求的人员、设备，确保履约质量与安全。
2. 3 接受甲方及行业主管部门的监督检查，配合动态考核、突击检查及迎检等工作，及时整改存在的问题。
2. 4 不得将入库协议或单项合同转让他人，未经甲方书面同意不得将单项合同分包给第三方。
2. 5 保守甲方商业秘密及项目相关信息，不得泄露或用于本协议约定以外的用途。
2. 6 履约过程中发生安全事故、质量问题或突发情况，应立即采取处置措施并通知甲方，承担相应责任及费用。
2. 7 招标文件和投标文件约定的乙方其余权利与义务。

十二、协议一般条款

1. 违约责任

1. 1 乙方发生履约保证金扣除或没收情形的，按对应条款处理履约保证金，甲方有权同时要求乙方赔偿相应损失。
1. 2 未按单项合同约定期限履约且无合理延期依据的，每逾期 1 日按单项合同金额 3% 支付违约金；逾期超过 15 日的，甲方可解除单项合同并追究损失赔偿责任。
1. 3 履约质量不达标且未在甲方限定期限内整改合格的，甲方有权拒绝验收、扣减对应费用，解除单项合同，同时乙方需全额赔偿甲方及第三方损失。
1. 4 因乙方过错导致安全事故的，乙方应全额赔偿甲方损失，并额外支付 5 万元违约金；若事故造成甲方被行政处罚，乙方还需承担全部罚金及不低于 10 万元的名誉损失赔偿。
1. 5 乙方提供服务侵犯第三方知识产权的，应承担全部诉讼费、赔偿金及甲方维权律师费，同时按甲方实际损失支付违约金；实际损失无法计算的，违约金按 10 万元执行。

1.6 乙方泄露甲方商业秘密的，应支付 10 万元违约金；若该违约金不足以弥补甲方损失（含商誉损失、数据恢复费用等），乙方需按实际损失补足差额。

1.7 乙方承担的赔偿责任范围包括甲方直接损失、合理间接损失（如预期利益损失）及维权成本（含律师费、保全费、调查费等）。

2. 不可抗力

2.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使协议履行受阻时，履行协议的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

2.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后 48 小时内以书面形式通知另一方，并在事故发生后 7 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

2.3 不可抗力使协议的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在 15 日内达成进一步履行协议的协议，因不可抗力致使协议不能履行的，协议终止。

3. 税费

除本协议另有约定外，与本协议有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

4. 协议争议的解决

因协议履行中发生的争议，可通过协议当事人双方友好协商解决。如自协商开始之日起 15 日内得不到解决，双方应将争议提交相关部门调解。调解不成的，可向本协议项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。因一方违约，守约方为追究违约方的违约责任而产生的律师费、诉讼费、担保费、鉴定费、保全费、公证费、评估费等相关费用由违约方承担。

5. 破产终止协议

如果乙方破产或无清偿能力时，甲方可按相关规定在任何时候以书面通知乙方，提出终止协议而不给乙方补偿。该协议的终止将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

6. 转包和分包

6.1 本入库协议不得转包。

6.2 单项合同分包：单项合同经甲方事先书面同意后乙方可以将单项合同中非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除乙方履行本协议及单项合同的责任和义务，接受分包的人与乙方共同对甲方连带承担本协议及单项合同的责任和义务。

7. 计量单位

除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

8. 协议生效和其他

8.1 协议将在双方签署（签名或盖私章）并盖章（盖公章或盖合同专用章）后开始生效。

8.2 所签订的协议不得对招标文件确定的事项和乙方投标文件作实质性修改。

8.3 本协议一式 份，甲方执 份，乙方执 份，具同等法律效力。本协议合计 页。

8.4 其它未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决，并参照《中华人民共和国民法典》有关条款执行。

8.5 双方确认，与本协议履行有关而发出的所有书面通知或其他通讯，或者因争议解决由司法裁判机关

发出的法律文书，均以本协议确定的通讯地址为准。送达有关文书时，如采用 EMS 邮寄送达的方式，发生收件人拒绝签收或其他无法送达情形的，则从发件人寄出文书之日起 3 日即视为已经送达。任何一方的通讯地址发生变化的，应书面通知对方，否则，应自行承担由此造成的一切法律后果。

十三、协议附件

附件1：动态管理考核标准

附件2： (签订时根据采购需求填写)

以下无正文，为签署页

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签署）：

法定代表人或其委托代理人（签署）：

住所：

住所：

联系人：

联系人：

联系方式：

联系方式：

签订时间：

签订地点：

第六章 单项合同文本

采购包 1：单项施工承包合同

单项施工承包合同

工程名称: _____

合同编号: _____

甲 方: _____

乙 方: _____

签订日期: 年 月 日

(此仅为合同样本，中标人需根据实际情况和采购人签订相应的单项合同。)

单项施工承包合同书

甲方（发包人）：

地址：

法定代表人：

联系电话：

乙方（承包人）：

地址：

法定代表人：

联系电话：

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规，结合本工程的实际情况，经双方协商，签订本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

3. 施工内容：_____

4. 承包方式：为包干价，具体包工、包料、包税、包质量、包工期、包安全、包人工、包文明、包验收

5. 工期：工期定为____天，实际开工日期以甲方书面通知乙方进场为准，并经双方签字确认。如遇不可抗力影响，乙方应在不可抗力发生后的5天内，就延迟的原因及内容向甲方提出书面报告，经甲方书面认可后工期可相应顺延。乙方非因不可抗力原因导致的工期延误不能顺延，否则按照延误工期处理，因乙方原因导致工期延误，乙方按照违约条款承担逾期竣工造成的所有后果及产生的费用。

6. 合同价：¥____元（大写人民币____）（不含税价金额为¥____，增值税专用发票税率为9%，税费为¥____，如遇国家调整税率政策调整，按保持合同价格条款中不含税金额不变的原则，税金根据税收政策调整，相应的含税金额进行调整，合同价为包干价，包含但不限于工程利润、人工、材料、设备、施工和、工程验收、安全文明施工、环境保护、施工措施、工程保险费用及税费等一切费用，未经甲方同意乙方不得要求甲方承担其他任何费用。具体参见附件《工程预算单》。

备注：计算公式为：含税金额=不含税金额（1+调整税后的税率），已执行的新的合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整，双方应就调整后的费用签署补充协议，明确相关事宜。

7. 付款方式及结算：

甲方支付的款项以到达本合同签署盖章页乙方列明的收款账户之日视为收讫。如本合同签署盖章页乙方列明的收款账户发生任何变更，乙方应自变更之日起立即书面通知甲方；否则，由此引起的相关后果均

由乙方自行承担。

第二条 材料、设备供应

本工程由乙方提供材料，乙方负责采购供应的材料、设备，必须符合国家有关工程质量技术标准并具有出厂合格证书、使用说明，检验报告及供货证明等文书资料，应为符合设计要求的合格产品，并应按时、按量并保证质量的供应到现场。甲方如发现乙方提供的材料、设备有质量问题或规格差异，甲方有权要求乙方立即更换材料、设备，乙方仍坚持使用的，由此造成的工程损失或人身损害的，责任全部由乙方承担。

第三条 工程质量标准和保修期

1. 工程质量标准：必须按相关的规定达到有关质量的约定、国家现行法律法规的合格标准，保质保量进行施工。

2. 本工程若达不到本合同标准和甲方要求的，乙方必须无条件在甲方限定时间内免费返修至合格并重新申请验收，直至经甲方验收通过，返修产生的所有费用及相关责任由乙方负责，工期不顺延，乙方应承担逾期完工的违约责任。

3. 缺陷责任期：自工程竣工验收合格之日起1年。缺陷责任期内，乙方对工程缺陷承担修复义务。（缺陷责任期指乙方承担缺陷修复义务且采购人预留质量保证金的期限；缺陷责任期届满返还质量保证金后，不免除乙方在质量保修期内的法定保修义务，仅不再涉及质量保证金扣抵。）

4. 质量保修期：自工程竣工验收合格之日起计算，各分部分项工程质量保修期均按照《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》等的相关规定的法定最低标准执行。（质量保修期指乙方对工程承担保修责任的期限。）

5. 乙方保修联系人：_____，联系电话：_____。

第四条 双方权利与义务

（一）甲方权利与义务：

1. 办理报建、临时场地、占用道路等手续，乙方应予以协助、配合。是否需要组织对施工图会审。在开工前，应乙方要求提供符合进场的条件。

2. 向乙方提供项目所需的有关资料，并对项目的具体要求及设计要点提出意见并提供工程所需的水、电设施。

3. 委派_____为现场管理代表，监督、检查、处理工程质量、进度、验收等事宜。

4. 组织对工程竣工验收和办理竣工结算。

5. 对乙方施工过程进行监督和管理，负责对施工过程中质量、安全、进度等的指导、监督、检查和考核，发现问题及时向乙方提出整改意见。

（二）乙方权利与义务：

1. 合同签订后3天内编制施工进度计划报送甲方审批，并按照甲方要求修改。

2. 施工图通过后，根据施工程序，补充各局部大样图，大样图送甲方审批，并交甲方存档。

3. 委派_____（联系电话：_____）持有与工程项目相适应资格证书的为现场管理代表，按施工安全规范做好施工质量、安全管理，指定安全、防火负责人，现场物件堆放整齐，道路畅通，及时准确地向甲

方报告工程进度情况，便于甲方对工程质量和进度实施监察。

4. 工程竣工后的工程项目，施工地点需清理清扫干净，否则甲方有权聘请第三方对乙方的残留垃圾进行清理、打扫，由此产生的费用由乙方承担。

5. 严格按合同规定的承包范围及合同要求、甲方要求施工。严格执行施工规范，安全操作规范，防火安全规定。乙方施工人员应遵守施工安全管理规定及甲方的各项规章制度，自行负责消防系统安全施工过程中的一切安全责任，在施工过程中，如发现安全隐患应及时通知甲方与采取有效预防措施。积极主动与甲方做好施工配合，接受甲方的监督。

6. 乙方承担施工安全工作的所有责任，乙方应当确保施工安全，如因乙方或施工人员原因，导致施工人员、甲方或第三方人身伤亡、财产损失或引发其他争议的，所引起的一切法律纠纷、赔偿责任、经济损失等由乙方自行承担，如因此造成甲方损失的，乙方应当全额赔偿。如因此导致工期延迟的，乙方还应承担相应工期延迟责任。

7. 乙方按此合同规定施工规范，保质保量，按时完成合同内施工范围内的所有工作，并对所完成的工作负全部责任，施工中因乙方原因造成的停工、返工等一切费用、损失、工期延误均由乙方承担。

8. 乙方必须为参加施工的人员购买社会保险、意外伤害保险及提供其他劳保福利，按时支付劳动报酬，如因此引发纠纷，由乙方自行解决，如因此造成甲方损失的，乙方应赔偿损失。如因此导致工期延迟的，乙方还应承担相应工期延迟责任。

9. 乙方进场前向甲方提供现场人员名单及施工资格证明，以便甲方联系工作；乙方保证在施工过程中具备相关资质条件和技术条件，并于进场前向甲方提供复印件以供核实、备案。乙方工人上岗前必须进行安全培训，做好安全技术交底、安全教育，并符合相关部门的有关要求，培训工作及产生的费用由乙方负责。

10. 本工程未经甲方书面同意不得分包。

第五条 工程验收

工程交工验收以施工质量和有关规定进行验收。工程竣工后，乙方应书面通知甲方验收并且制作验收报告、结算清单等验收材料，甲方在接到验收通知起____日内组织验收，并办理验收、移交手续，若甲方提出修改意见，乙方必须在规定的时间内按要求进行修改，并承担修改的费用，工期不予顺延。

第六条 违约责任

1. 由于乙方原因导致本合同提前终止或解除的，甲方有权要求乙方退还甲方已支付的所有工程款，有权要求乙方立即清场，有权拒绝向乙方支付任何费用，并且有权要求乙方支付合同暂定价 20% 违约金，同时造成甲方损失的，乙方应赔偿损失。

2. 双方约定的工期无故不得延长，由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付合同暂定价 3% 的违约金，在结算时扣除；延误达 天，甲方有权单方解除合同。

3. 施工过程中甲方发现工程上存在问题，甲方有权要求乙方在限定期限内采取有效纠正措施，乙方在限期内没有对甲方提出的纠正意见进行实质性行动，则甲方有权要求乙方支付违约金，每逾期一天向甲方支付合同暂定价的 3% 的违约金。

4. 若本工程达不到本合同要求的验收合格标准，乙方必须无条件在合理期限内免费修理或者返修、改建至验收合格，且不得延误工期。经过修理或者返工、改建后，造成逾期交付的，施工人应当承担违约责任；如工期届满时本工程仍达不到本合同要求的验收合格标准，甲方有权单方解除合同。

4. 如乙方将本工程转包给任意第三方或未经甲方书面同意分包给任意第三方，按违约论，甲方有权单方解除合同。

5. 乙方使用不符合本合同约定的材料、设备进行施工的，甲方有权要求乙方在限期内按照合同要求更换/补足，因此导致工期延迟的，乙方应承担延期违约责任。经更换/补足后仍达不到合同规定的，甲方有权拒绝接受材料并单方解除合同。

6. 在施工过程中，乙方未按本合同要求进行施工或发生违反本合同约定的违约情形，每违反一次甲方有权按____的标准要求乙方支付违约金；乙方累计超过____次或者经甲方书面通知后 2 日内仍未改正的，甲方即可单方解除合同。

7. 因乙方原因造成甲方损失的，乙方赔偿损失包括但不限于甲方的直接损失、间接损失，甲方向业主方（发包方）、第三方、施工人员支付的赔偿款、补偿款，甲方为主张权利支出的律师费、诉讼费、保全费、鉴定费、差旅费等一切费用。

第七条 不可抗力

本合同约定的不可抗力指甲乙双方任何一方在签订本合同时不可预见的、遭受影响的一方不能克服和不能避免的，并对本合同的履行产生影响的事件。包括但不限于如下事件：自然灾害（台风、地震、洪水等）、社会事件（罢工、社会骚乱等）、政府行为（征用等）。任何一方遭受不可抗力时应及时通知另一方，解释其需要提出发生不可抗力的理由，并应在其后 5 天内对该不可抗力事件提供有效证明，双方应友好协商解决。因不可抗力导致合同无法或延迟履行不视为违约，因此产生的任何损失由双方自行承担。

第八条 其他

1. 经双方确认的工程预算表作为本合同的附件，附件与本合同具有同等法律效力。在履行本合同过程中产生的一切争议双方均应友好协商解决，双方可签订书面的补充协议；协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

2. 本合同正本一式____份，甲方持____份，乙方持____份，经双方签署盖章之日起生效，具有同等的法律效力。

附件 1：安全生产合同

以下无正文，为签署页

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签署）：

法定代表人或其委托代理人（签署）：

住所：

住所：

联系方式：

联系方式：

开户名称:

开户银行:

银行账号:

签订时间:

签订地点: 东莞市滨海湾新区湾区 1 号

附件 1:

安全生产合同

为在_____施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人_____（以下简称“发包人”）与承包人_____（以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

1. 发包人职责

- (1) 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- (2) 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- (3) 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
- (4) 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
- (5) 组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2. 承包人职责

- (1) 严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规，并认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
- (2) 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
- (3) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到底，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按相关规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。
- (4) 承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。
- (5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。
- (6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他

人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用；

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

(11) 安全生产费用按照相关规定使用和管理。

3. 违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

5. 本合同正本一式__份，合同甲方执__份，乙方执__份，具有同等的法律效力。

以下无正文，为签署页

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签署）：

法定代表人或其委托代理人（签署）：

住所：

住所：

联系方式：

联系方式：

签订时间：

签订地点：东莞市滨海湾新区湾区 1 号

单项工程设计服务合同

项目名称: _____

合同编号: _____

甲方: _____

乙方: _____

签订日期: 年 月 日

(此仅为合同样本, 中标人需根据实际情况和采购人签订相应的单项合同。)

单项工程设计服务合同书

甲方（发包人）：

乙方（设计人）：

根据《中华人民共和国民法典》及国家、行业有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程设计质量，经发包人、设计人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

- 2.1 发包人给设计人的委托书
- 2.2 发包人提交的基础资料

第三条 合同文件的优先次序

构成合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书
- 3.2 发包人要求及委托书

第四条 本合同项目的名称、阶段、设计内容及投资

- 4.1 项目名称：_____
- 4.2 项目规模：_____
- 4.3 设计阶段：_____
- 4.4 设计内容：_____
- 4.5 发包人向设计人提交有关资料、文件及地形图

第五条 设计人向发包人交的设计文件、份数及时间

5.1 设计服务成果资料的提交：

设计人应向发包人提交经审查合格且已盖图审章的施工图设计文件套；按实提供满足论证、报批及存档要求的初步设计及概算文件，按实提供满足论证、报批及预算

要求的施工图设计文件。

5.2 工期要求：

5.2.1 总工期要求：合同签订起 内完成所有设计工作。

5.2.2 关键节点工期要求：

设计人按照发包人要求编制项目设计进度表，经发包人确认后按节点进行相关工作。最终以实际工作进度为准，最长设计工期不超 天。

第六条 费用

本工程设计费中标下浮率为: _____%, 暂定合同价款为¥_____元(人民币大写人民币_____), 税率为6%, 税金为¥_____元, 不含税金额为¥_____元。

6.1 计费方式

(1) 工程设计费, 按照《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)的收费基准价×(1-中标下浮率)计算。

工程设计收费标准=基本设计收费

基本设计收费=工程设计收费标准×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

(2) 工程设计收费标准: _____(暂定)。

(3) 相关调整系数: _____

①专业调整系数: _____

②工程复杂程度调整系数: _____

③附加调整系数: _____

6.1.1 设计费明细

①工程设计收费标准=_____

②基本设计收费=_____

注: (1) 合同实施过程中, 上述系数以甲方或滨海湾新区财审审定为准。

(2) 最终设计费以甲方确定的工程施工项目的招标控制价作为工程设计收费标准。

(3) 最终设计费结算价以甲方及滨海湾新区财审审定结果为准。

(4) 上述收费标准是在完成采购文件规定的工程设计与相关服务工作所需的全部费用, 包括但不限于: 设计各阶段中所需的专家评审劳务费、论证费、专家食宿及交通补贴费、会务费、电子报批所产生的费用等相关费用。甲方不再另行向乙方支付费用, 结算时不作调整。

6.2 设计费支付方式: _____。

6.3 上述设计费均为含税价, 设计人需提供等额完税增值税专用发票。按照现行税收政策规定, 乙方必须提供合法、有效、与本合同总价款条款中增值税税率一致的增值税专用发票给甲方, 否则甲方有权拒绝付款且不构成违约。若乙方不能提供税率为【6%】的增值税专用发票, 甲方有权扣除对应【6%】的税金后再支付剩余应付款项。若乙方提供的增值税专用发票税率低于【6%】(包括但不限于因国家税务政策因素调整等原因), 因税率差导致的税金差额, 甲方有权扣减相应的税金差额后支付剩余应付款项。

6.4 设计人每次请款时, 需提交请款申请及有效等额完税增值税专用发票、相应阶段成果文件等发包人请款所需资料, 发包人收到设计人的请款申请并审核无误后, 于3个工作日内向发包人的上级主管部门递交支付的审批手续, 设计人同意并理解, 如因审批流程而可能出现的费用支付延迟, 设计人不追究发包人责任。

6.5 甲方支付的款项以到达本合同签署盖章页乙方列明的收款账户之日视为收讫。如本合同签署盖章页乙方列明的收款账户发生任何变更，乙方应自变更之日起立即书面通知甲方；否则，由此引起的相关后果均由乙方自行承担。

第八条 双方责任

8.1 发包人责任

8.1.1 在规定时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

8.1.2 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

8.2 设计人责任

8.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同要求向发包人交付设计文件，并对提交的设计文件的质量负责。

8.2.2 设计人应按规定参加有关的设计论证、审查，负责做好会上的技术成果解答工作，并根据各阶段的审查意见对成果进行修改完善。设计人应负责向发包人及施工单位等进行设计交底、处理有关设计问题和参加各阶段的工程验收。

8.2.3 设计人必须应发包人要求按时无条件完成设计修改或设计变更工作，直至经有关部门审核或审批通过且满足发包人需求。设计人应承担本工程施工图文件审查的办理工作（发包人配合），费用由发包人承担。设计人应承担与本工程设计成果文件相关论证的组织工作（发包人配合）及相应费用（含专家费）。

第九条 保密

9.1 双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人提供、转让或用于本合同项目外的项目。发包人所提供的电子地形图属于专利产品，设计人在完成合同后应及时销毁。如发生以上情况，违约方应承担由此给对方造成的经济损失，并承担相应的法律责任。

第十条 违约责任

10.1 争议

本建设工程设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，任何一方均有权向采购人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

10.2 违约

10.2.1 因乙方原因导致本合同解除或是无法履行的，甲方有权要求乙方返还全部已收取款项，同时乙方应向甲方额外支付合同总价20%的惩罚性违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。

10.2.2. 乙方不能按照约定的进度完成工作的，或在甲方对其服务方式或提交的某项服务成果提出异议后，在甲方要求的期限内没有完成整改或采取弥补措施的，甲方有权立即停止支付该项服务成果的相应款项。并且乙方每逾期一天须向甲方支付合同总额千分之一【0.1%】的违约金。如乙方在甲方要求期限到期后，逾期30日仍不能完成工作提交符合甲方要求的工作成果的，甲方有权单方解除合同，乙方还应按照本条第1款约定的内容承担违约责任。

10.2.3. 乙方未按合同约定履行义务，经甲方书面通知履约后仍未整改或采取弥补措施累计超过3次的，甲方有权解除合同，乙方还应按照本条第1款约定的内容承担违约责任。

10.2.4. 未经甲方同意，乙方将咨询服务内容转委托他人的，甲方有权单方解除合同，乙方应按照本条第1款约定的内容承担违约责任。

10.2.5. 因乙方违约，甲方由此造成的损失与相关费用(包括但不限于守约方为维护自己的合法权益而支付的律师费、差旅费、公证费、鉴定费、调查费、翻译费、诉讼费用、保全保险费、公告费等相关各项费用)由乙方承担。

10.2.6. 因一方或两方违约使合同不能履行，其余一方或两方欲终止或解除全部合同，应以书面形式通知违约方，违约方必须在收到通知之日起5日内做出答复，超过5日不予答复视为同意终止或解除合同，由违约方承担违约责任。

第十一条 合同生效及其他

11.1 设计人应派代表到施工现场进行配合与解决有关问题，设计人代表为发包人提供全过程现场咨询服务，服务费已包含于设计费中。

11.2 设计人为本合同项目的服务至施工安装结束并验收备案为止。

11.3 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

11.4 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

11.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

11.6 本合同双方签署盖章即生效，一式__份，发包人__份，设计人__份。

11.7 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

11.8 约定事项：根据国家税法，税收属地化管理及行业法规之规定，经双方协商决定，本项目由收取全额费用，并开具等额的增值税专用发票。

11.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

11.10 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

以下无正文，为签署页

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签署）：

法定代表人或其委托代理人（签署）：

住所：

住所：

联系方式：

联系方式：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

签订时间：

签订地点：东莞市滨海湾新区湾区 1 号

单项保洁劳务服务合同

项目名称: _____

合同编号: _____

甲方: _____

乙方: _____

签订日期: 年 月 日

(此仅为合同样本, 中标人需根据实际情况和采购人签订相应的单项合同。)

单项保洁劳务服务合同书

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

为了保护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定，甲方委托乙方为其所辖区域提供清洁服务。为保障双方权益，在平等自愿的基础上，甲乙双方经友好协商，达成以下合同，以资共同遵守。

一、项目概况

_____，地址：_____（以下称“合同履行地”，或“服务项目”）。

二、服务范围及要求

（一）服务范围

乙方主要负责项目区域_____的临时保洁工作，具体包括：一切公共区域及公共设施的垃圾清扫、人行道普扫、垃圾清运、消杀等清洁服务项目。（实际情况按照甲方要求为准）

（二）人员配置、设备使用、工具要求：

1. 人员配置

保洁人员约____人。其中____配置____人，____配置____人，____配置____人。（保洁人数少于或多于上述平均数的，甲方根据实际需求要求中标人派出保洁人员数量，并按照实际人数结算）

2. 设备使用、工具要求

（1）清扫保洁至少配置：按照二级环卫保洁标准及现场情况配备保洁工具，提供足以保证现场使用的工具、设备及清洁物料，品质和档次符合甲方的需要。若提供设备不满足甲方需求的，乙方应免费增加机械及耗品量；

（2）乙方须为所有员工配备必要的劳保用品；

（三）服务要求：

1. 按要求实行每天8小时保洁。
2. 保洁作业人员主动接受甲方督查人员的督查和现场指挥，严禁漫骂、殴打督查人员。
3. 保洁作业人员编排合理，保洁作业时做到文明、礼貌待人，着装统一，无断岗、串岗、聚堆闲聊等现象。
4. 保洁作业工具配备充足，齐全有效，摆放合理。
5. 保洁作业所需的水、电应到指定地点接取。
6. 及时向甲方提交保洁计划，遇主要节日、重大活动或灾害性天气，需按要求提前向甲方提交保洁预案。
7. 努力提高保洁质量和服务意识，力争做到无新闻曝光、甲方批评或群众投诉。
8. 在规定上班时间的基础上提前到岗，准时上岗作业。
9. 完成应急性的临时保洁任务。

10. 保持道路沙井盖及周围整洁，无杂物堵塞，无痰迹、血迹等污迹，无泔脚、粪便等污物，沟牙畅通。
11. 降雨天气时及时清除积水，保证路面无积水。
12. 清扫道路时严禁将垃圾扫入河道、绿化带和沙井内，严禁焚烧树叶等垃圾。
13. 保持路面本色，除积极配合洒洗车进行刷洗路面作业外，还要利用高压水枪对顽固污迹进行冲洗。
14. 及时对果皮箱等垃圾存放容器进行清理和保洁，保持容器内外整洁无异味，无积灰，无乱涂乱贴，无痰渍、油渍等污渍。
15. 对道路的公交站台、指示牌、座凳、灯柱、石质花坛等市政公共设施进行保洁。

主管做好每天的巡查工作，如有保洁员遗漏，主管及时跟进。

三、服务期

1. ____年____月____日至____年____月____日，实际进场时间以甲方通知为准，合同有效期随服务期结束而终止。

2. 甲乙双方共同约定，本合同生效之日起前____个月为承包试用期，在此期间内乙方服务质量不合格时甲方可随时解除合约，甲方将不承担任何违约责任（乙方在此期间不享有单方面解除合同的权利）。

四、合同价款及付款方式

1. 合同价

分项名称	数量(人)	综合单价(含税) (元/人/天)	服务期(天)
保洁人员			
工作地点：_____；工作时间：_____			
服务内容：日常保洁工作。			
甲方根据实际需求要求乙方派出保洁人员数量，并按照实际人数、服务时长和服务天数数据实结算。			

本合同价格为含税价。本项目采用总承包方式，由乙方承担总承包义务和责任，合同价包括但不限于人员工资（含基本工资、加班费、绩效奖金）、人员保险费、装备折旧费、物料费、服装费、管理费、培训费、运输费、税费、利润等涉及的可预见及合同实施过程中不可预见费用等一切费用。国家、省、市规定应由乙方交纳的各种税费，由乙方向有关部门支付。

2. 合同款项支付方式：_____

甲方支付的款项以到达本合同签署盖章页乙方列明的收款账户之日视为收讫。如本合同签署盖章页乙方列明的收款账户发生任何变更，乙方应自变更之日起立即书面通知甲方；否则，由此引起的相关后果均由乙方自行承担。

甲方根据本合同相关条款及附件规定对乙方的服务内容进行验收，验收合格后甲方付款。甲方付款前，乙方应当提供请款报告、双方确认的人员考勤表、乙方提供签字的每日考勤表、出勤照片及合法有效等额____%税率的增值税专用发票等相关请款资料给甲方审核，待甲方审核通过后支付服务费用，否则甲方有权拒绝付款，由此产生的责任由乙方自行承担。收款方、发票的销售方、合同乙方均必须

与乙方名称一致。

3. 因特殊原因需要提早或延迟结算的，经甲方和乙方双方协商一致后执行。

4. 甲方每日对乙方保洁工作进行考核，发现问题通知乙方，督促乙方整改，并按附件《保洁服务考评表》扣分标准进行考核扣分，作为综合考核及支付保洁服务费的依据，考评分数 ≥ 90 分，应付服务费为全额； $60 \leq$ 评分数 < 90 分，应付服务费按所得分数的百分比支付，具体甲方向乙方支付当月的服务费用=实际发生服务费用*（综合月度考评分数/100）；评分数 < 60 分，不支付当月服务费。甲方有权按考核情况扣减或拒付服务费。如乙方出现违约事由，甲方有权在应付服务费中先行扣除违约金等。

五、工作要求

1. 本合同签订当日，乙方负责安排满足甲方工作需求的保洁服务人员至上述工作地点提供劳动服务，并应将安排保洁人员的身份信息提供给甲方备案。
2. 乙方输送到甲方的保洁人员，为乙方员工。乙方与保洁人员签订的劳动合同、购买社保及商业险的材料在签订合同当日提供给甲方备案，乙方负责承担员工之工资、保险、劳保福利、节假日加班费及其他一切费用。乙方的经营管理、招聘录用等需要符合国家和政府的相应法律要求。
3. 乙方负责约束保洁人员服从甲方的工作岗位安排，遵守甲方制订的安全生产、劳动纪律、操作规范、岗位责任制等各项管理规章制度，完成甲方布置的劳动（工作）任务。
4. 乙方负责定期对保洁人员进行有效的劳务跟踪和劳务管理，设现场主管一名；可以向甲方了解询问保洁人员工作情况，甲方应予以配合；乙方应协助甲方教育保洁人员遵守国家法律、法规、甲方规章制度，有义务协助甲方做好保洁人员的思想工作。
5. 乙方根据岗位工作需要负责对保洁人员进行岗位培训和安全教育培训，负责对保洁人员进行工作前及工作期间的政策、法律教育，职业道德培训，如工作期间发生非甲方直接责任的财产损失及人身伤亡，责任均由乙方承担。
6. 乙方负责保洁人员的上岗、退返手续，处理劳务纠纷以及协助甲方处理保洁人员档案管理，负责处理保洁人员因在乙方工作期满或因违反甲方各项管理规章制度被终止劳务工作的事宜。
7. 因乙方与保洁人员之间的包括但不限于薪资、工伤等劳动关系争议或一切债权债务关系均由乙方负责，与甲方无关。乙方作业服务过程中发生安全事故，造成甲方工作人员或第三人、人身伤害或财产损失的，乙方应当派员积极处理，由此而导致的一切安全责任和经济赔偿责任由乙方承担；同时甲方有权无责解除合同，并有权要求承担违约责任。
8. 乙方应对保洁内容、范围内的垃圾及时清理、清扫、清运，确保日洁日清。各区域保洁服务质量标准见合同第二条第（三）款约定。

六、双方权利和义务

1. 甲方权利和义务

- (1) 甲方有权随时检查乙方的服务履行情况，并向乙方提出修改。
- (2) 当发生服务违约时，则甲方有权按约定在支付乙方合同款项中进行扣款。
- (3) 在乙方提供服务时，如对甲方的设备造成了损坏，甲方有权要求乙方照价赔偿。

(4) 保洁人员具有下列情况之一的，甲方有权要求乙方更换人员：①工作态度不积极或服务态度不热情，不符合岗位工作要求的。②不能胜任工作或不适合本岗位工作的。③严重违反劳动纪律和岗位管理规章制度的。④承担其他单位劳动而对本岗位工作造成严重影响，经提出拒不改正的。⑤严重失职，营私舞弊，给甲方造成经济损失的。⑥被依法追究刑事责任的。

(5) 甲方有权对乙方环境管理的工作进行监督、检查及违规行为进行处罚。

(6) 在乙方履约的情况下，甲方按合同约定向乙方支付服务费用。

(7) 甲方有权随时检查乙方派驻本项目员工薪资领取的情况，乙方应予以配合。

(8) 甲方有权根据季节、节假日及特殊天气的服务需求，要求乙方对保洁员的工作时间安排进行调整，非紧急情况下须提前3个工作日通知乙方。遇到突发事件、灾害性天气紧急通知的，乙方需要积极响应，属于乙方责任范围内的工作不另计费用。

2. 乙方权利和义务

(1) 乙方应按采购文件的要求、投标文件的承诺及本合同约定进行服务，发生任何服务的变更均须向甲方提出书面报审报告。

(2) 乙方严格执行本合同约定，接受甲方的指导、监督、检查。

(3) 乙方应对其指派员工全面管理，进行业务知识、业务技能、服务意识、礼节礼貌、工作规程、劳动安全培训等，确保其员工按照操作规范、清洁标准进行工作，确保卫生质量。

(4) 乙方指派的员工应遵守甲方的规章制度，服从甲方工作调配，爱护甲方物品，按照甲方的工作时间安排和保洁要求，清扫指定区域，完成保洁工作。

(5) 乙方应根据甲方要求在甲方通知之日起更换材料和用品，对于不合格的保洁人员在甲方通知后于次日内予以调换。

(6) 乙方指派的员工应做好劳动防护措施，造成人身财产损害的，由乙方自行承担，乙方还须赔偿甲方的损失。损坏甲方物品的，照价赔偿。

(7) 乙方应全力配合甲方在特殊时期的大检查工作，按照检查标准做好卫生清洁工作。

(8) 乙方有权要求甲方按时支付服务费用，但服务费得支付应以符合甲方的相关规定为前提。

(9) 严禁转包；未经甲方书面同意，乙方不得擅自将本项目进行分包。

(10) 乙方与保洁人员签订劳动合同，购买社保或商业险。乙方承担和履行劳动合同用人单位的一切义务和责任，发放保洁人员工资，并负责保洁人员的社保、交通、食宿、高温等补贴。

(11) 乙方服务人员在服务过程中与甲方管理人员及进入服务区域的客户发生争执，导致甲方管理人员及进入服务区域的客户人身伤害、设备设施受损。给甲方或第三人造成不良影响及损失则由乙方承担所有责任及赔偿。

(12) 乙方工作人员用水、电等设施，应规范操作，注意安全。若错误操作引起的损害或火警，其后果由乙方负责。

(13) 若合同终止或提前解除，乙方应按时撤场并配合新供方完善交接手续。

七、合同解除及违约责任

1. 有下列情况之一的，甲方有权解除本合同：

(1) 乙方保洁人员人数不足或缺岗，导致上班时间上岗人数不符合合同要求，经甲方发现达 5 个班次以上的；

(2) 乙方或乙方保洁人员提供虚假考勤记录，隐瞒缺岗情况的；

(3) 乙方没有为乙方安排员工缴纳有关社会保险或拖欠乙方安排员工工资或其他损害保洁人员劳动权益情形，经甲方催告仍不改正的；

(4) 乙方日考核评分单次低于 60 分或在连续 7 日的考核周期内乙方累计 2 天考核评分在 90 分以下(不含 90 分)的；

(5) 乙方有其他违约行为，经甲方催告仍不改正的；

(6) 乙方未与保洁人员签订劳动合同、购买社保及商业险的；

(7) 乙方擅自将本项目转包，或未经甲方同意擅自将本项目分包的；

(8) 其他违反本协议约定，经甲方警告累计超过____次或者给甲方造成损失超过____元的。

2. 乙方未依法为乙方安排员工缴纳有关社会保险、或克扣拖欠乙方安排员工工资的，除应全额补足外，还应自应付款之日起至实际支付之日起，每日支付应付款金额 5%的违约金给甲方，若造成安排员工损失的，还应赔偿损失。

3. 乙方未按照甲方要求限期责令改正的，每逾期一日按应付款金额 5%的违约金给甲方。

4. 保洁人员具有下列情况之一的，甲方有权扣减乙方相应服务费：①若发现保洁人员负责的区域卫生不达标，每次扣 10 元。②没有按规定统一服装，仪容仪表不规范，对待游客态度恶劣，每次扣 10 元。③在服务期间，保洁人员打瞌睡，玩手机，每次扣 10 元。④一个班次一人缺岗，视为一人缺勤。每缺勤一人次，扣减服务费 280 元。⑤甲方发现乙方或乙方工作人员存在考勤作弊等情况，须扣除乙方____元作为处罚。（其他待甲方自行补充）

5. 除本条约定的扣款外，乙方违反本合同其他约定的乙方服务要求、工作要求、以乙方义务的，每违反一次甲方有权要求乙方按合同总金额的 5%向甲方支付违约金，造成甲方损失的乙方还须赔偿甲方损失。

6. 因乙方原因导致本合同解除或无法履行的，乙方应向甲方支付合同价的 30%作为违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任，包括但不限于甲方向第三人支付的违约金、赔偿金等。

7. 甲方有权从应付服务费等款项中直接扣除乙方的违约金、赔偿金，不足的部分由乙方另行补足。

8. 因乙方违约，甲方为实现权利所产生相关费用（包括但不限于甲方为维护自己的合法权益而支付的律师费、公证费、调查费、诉讼费、保全费、保全保险费等相关各项费用）由乙方承担。

八、声明

1. 各方确认：

(1) 甲方与乙方提供的服务人员不存在任何形式的劳动关系、劳务关系、雇佣关系、劳务派遣关系或类似关系，乙方应向其员工承担用人单位的全部责任。

(2) 甲方不对乙方员工承担任何用人单位或劳务派遣用工单位的责任。

(3) 无论因任何原因导致甲方向乙方员工或雇员承担任何责任的，甲方有权向乙方追偿。

2. 乙方应与其员工签署劳动合同，依法缴纳社会保险，对员工承担用人单位的全部法定责任。

九、其他

1. 本合同未尽事宜，双方可签订补充合同，补充合同与所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经甲乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函、合同附件等）即成为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签署盖章或确认之日期。

3. 本合同适用于中华人民共和国法律。凡与本合同有关而引起的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向甲方所在地人民法院提出诉讼。

4. 本合同由双方法定代表人或委托代理人签署盖章后立即生效。本合同一式__份，其中甲方__份、乙方__份，具有同等法律效力。

附件 1：保洁服务考评表

以下无正文，为签署页

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签署）：

法定代表人或其委托代理人（签署）：

住所：

住所：

联系方式：

联系方式：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

签订时间：

签订地点：东莞市滨海湾新区湾区 1 号

附件 1:

保洁服务考评表

序号	考核点	分项考核内容及基准分	标准分	扣分办法	考评分	备注
(一)	保洁卫生	市政道路上标识牌、道路整洁，无堆放杂物现象。	50 分	每违规一次 扣 1 分		
		保洁区域内人行步道、排水井保持干净整洁，畅通、无堵塞；		每违规一次 扣 1 分		
		保洁区域地面灰尘、痰迹、烟头、纸屑等杂物，地面、墙角无积灰、无杂物、无污（包括路沿石）；		每违规一次 扣 1 分		
		按甲方保洁要求对指定区域进行巡查清扫保洁，做到全方位保洁。清洁区域明确划分并落实责任人；		每违规一次 扣 1 分		
		对保洁区域按标准定人定点定时管理、巡查、监督。		每违规一次 扣 1 分		
		垃圾的收集、清运，做到垃圾日产日清，统一按规定堆放到指定地点。		每违规一次 扣 1 分		
		保洁工具应摆放整齐，不得随意放置；		每违规一次 扣 1 分		
		每天做好清洁工作台账，记录详尽。		每违规一次 扣 1 分		
(二)	执勤情况	1. 未经甲方批准，无故旷工的。	30 分	每少一人扣 5 分。		
		2. 保洁员迟到、早退或擅离工作岗位干私事的。		每次扣 0.5 分。		
		3. 保洁中隐瞒并且不向上级汇报工作中存在的问题及可能出现的非常情况，致使责任区域内发生案件和事故，造成不良后果。		每次扣 1 分。		
		4. 对突发事件的发生无应急处理计划，未及时上报。		每次扣 1 分。		

		5. 人员数量按甲方要求配置,不得缺编。 6. 服务期间内, 乙方须按时足额发放人员工资。		每缺1人扣3分 每违规一次扣3分		
(三)	仪容 仪表	1. 保洁员不按规定着装或着装不整齐,不按规定佩戴工作证。	15分	每次扣1分。		
		2. 工作态度不端正、精神不振、形象不好等影响单位形象的现象。		每次扣0.5分。		
(四)	服务人员专业性	1. 保洁员在工作过程中,由于语言粗放、态度恶劣,与当事人发生矛盾的。	5分	每次扣1分。		
		2. 保洁员上岗前必须进行身体健康检查、专业培训,并持上岗证上岗,未达到要求的。		每次扣1分。		
合计总得分() = 总分(100) - 合计总扣分()						

甲方考评人:

考评日期: 年 月 日

(按照需求部门实际需求制定, 以上仅供参考)

单项绿化养护劳务服务合同

项目名称: _____

合同编号: _____

甲方: _____

乙方: _____

签订日期: 年 月 日

(此仅为合同样本, 中标人需根据实际情况和采购人签订相应的单项合同。)

单项绿化养护劳务服务合同书

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

为了保护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定，甲方委托乙方为其所辖区域提供绿化养护服务。为保障双方权益，在平等自愿的基础上，甲乙双方经友好协商，达成以下合同，以资共同遵守。

一、项目概况

_____，地址：_____（以下称“合同履行地”，或“服务项目”）。

二、服务范围及要求

（一）服务范围

乙方主要负责合同履行地内的绿化养护劳务工作，具体包括但不限于：绿植浇水、施肥、修剪、除草、病虫害防治、枯枝落叶清理、绿植补植补种辅助、绿化设施维护辅助等工作（实际服务范围按甲方要求为准）。

（二）人员配置、设备使用、工具要求：

1. 人员配置

绿化养护人员约____人。其中____配置____人，____配置____人，____配置____人。（绿化养护人数少于或多于上述平均数的，甲方根据实际需求要求中标人派出绿化养护人员数量，并按照实际人数结算）

2. 设备使用、工具要求

（2）绿化养护至少配置：按园林绿化养护标准及现场情况配备专用工具，包括但不限于修修剪、绿篱机、喷药壶、施肥工具、除草工具、清运车等，提供足以保证现场作业的工具、设备及养护物料（如肥料、农药等），品质和档次符合甲方要求；若提供设备、物料不满足甲方需求，乙方应免费更换或补充；

（2）乙方须为所有员工配备必要的劳保用品；

（三）服务要求：

1. 按要求实行每天8小时养护作业，具体作业时间可根据季节、天气情况及甲方需求调整。
2. 绿化作业人员主动接受甲方督查人员的督查和现场指挥，严禁谩骂、殴打督查人员。
3. 作业人员编排合理，作业时做到文明施工，着装统一，无断岗、串岗、聚堆闲聊等现象。
4. 养护工具、设备配备充足、齐全有效，作业后摆放整齐，不得随意丢弃或堆放。
5. 养护作业所需的水、电应到甲方指定地点接取，不得擅自接驳。
6. 及时向甲方提交绿化养护计划，遇主要节日、重大活动或极端天气（如暴雨、台风、高温、严寒），需提前向甲方提交专项养护预案。
7. 努力提高养护质量和服务意识，力争做到无新闻曝光、甲方批评或群众投诉。
8. 在规定上班时间基础上提前到岗，准时上岗作业，不得迟到、早退。
9. 完成应急性的临时绿化任务（如突发病虫害防治、灾后绿植恢复等）。

10. 绿植浇水应遵循“不干不浇、浇则浇透”原则，根据绿植品种、季节、天气调整浇水频次；施肥需选用符合国家标准的肥料，严格控制用量和时间，避免肥害。

11. 修剪作业需符合绿植生长习性和景观效果要求，修剪后的枝叶、枯枝等需及时清理清运，不得遗留现场或随意堆放。

12. 病虫害防治应坚持“预防为主、综合防治”原则，优先采用生物防治、物理防治方式，确需使用农药的，须选用低毒、低残留农药，提前告知甲方并在作业区域设置警示标识，避免对人员、环境造成危害。

13. 定期清除绿化区域内杂草，做到无明显杂草；及时清理落叶、残花、败果等，保持绿化区域整洁。

三、服务期

1. ____年____月____日至____年____月____日，实际进场时间以甲方通知为准，合同有效期随服务期结束而终止。

2. 甲乙双方共同约定，本合同生效之日起前____个月为承包试用期，在此期间内乙方服务质量不合格时甲方可随时解除合约，甲方将不承担任何违约责任（乙方在此期间不享有单方面解除合同的权利）。

四、合同价款及付款方式

1. 合同价

分项名称	数量（人）	综合单价（含税） (元/人/天)	服务期（天）
绿化养护人员			

工作地点：_____；工作时间：_____

服务内容：日常绿化养护工作。

甲方根据实际需求要求乙方派出绿化养护人员数量，并按照实际人数、服务时长和服务天数数据实结算。

本合同价格为含税价。本项目采用总承包方式，由乙方承担总承包义务和责任，合同价包括但不限于人员工资（含基本工资、加班费、绩效奖金）、人员保险费、装备折旧费、物料费、服装费、管理费、培训费、运输费、税费、利润等涉及的可预见及合同实施过程中不可预见费用等一切费用。国家、省、市规定应由乙方交纳的各种税费，由乙方向有关部门支付。

2. 合同款项支付方式：_____

甲方支付的款项以到达本合同签署盖章页乙方列明的收款账户之日视为收讫。如本合同签署盖章页乙方列明的收款账户发生任何变更，乙方应自变更之日起立即书面通知甲方；否则，由此引起的相关后果均由乙方自行承担。

甲方根据本合同相关条款及附件规定对乙方的服务内容进行验收，验收合格后甲方付款。甲方付款前，乙方应当提供请款报告、双方确认的人员考勤表、乙方提供签字的每日考勤表、出勤照片及合法有效等额____%税率的增值税专用发票等相关请款资料给甲方审核，待甲方审核通过后支付服务费用，否则甲方有权拒绝付款，由此产生的责任由乙方自行承担。收款方、发票的销售方、合同乙方均必须与乙方名称一致。

3. 因特殊原因需要提早或延迟结算的，经甲方和乙方双方协商一致后执行。

4. 甲方每日对乙方绿化养护工作进行考核，发现问题通知乙方，督促乙方整改，并按附件《绿化养护服务考评表》扣分标准进行考核扣分，作为综合考核及支付绿化养护服务费的依据，考评分数 ≥ 90 分，应付服务费为全额； $60 \leq$ 评分数 < 90 分，应付服务费按所得分数的百分比支付，具体甲方向乙方支付当月的服务费用=实际发生服务费用*（综合月度考评分数/100）；评分数 < 60 分，不支付当月服务费。甲方有权按考核情况扣减或拒付服务费。如乙方出现违约事由，甲方有权在应付服务费中先行扣除违约金等。

五、工作要求

1. 本合同签订当日，乙方负责安排满足甲方工作需求的绿化养护服务人员至上述工作地点提供劳动服务，并应将安排绿化养护人员的身份信息提供给甲方备案。

2. 乙方输送到甲方的绿化养护人员，为乙方员工。乙方与绿化养护人员签订的劳动合同、购买社保及商业险的材料在签订合同当日提供给甲方备案，乙方负责承担员工之工资、保险、劳保福利、节假日加班费及其他一切费用。乙方的经营管理、招聘录用等需要符合国家和政府的相应法律要求。

3. 乙方负责约束绿化养护人员服从甲方的工作岗位安排，遵守甲方制订的安全生产、劳动纪律、操作规范、岗位责任制等各项管理规章制度，完成甲方布置的劳动（工作）任务。

4. 乙方负责定期对绿化养护人员进行有效的劳务跟踪和劳务管理，设现场主管一名；可以向甲方了解询问绿化养护人员工作情况，甲方应予以配合；乙方应协助甲方教育绿化养护人员遵守国家法律、法规、甲方规章制度，有义务协助甲方做好绿化养护人员的思想工作。

5. 乙方根据岗位工作需要负责对绿化养护人员进行岗位培训和安全教育培训，负责对绿化养护人员进行工作前及工作期间的政策、法律教育，职业道德培训，如工作期间发生非甲方直接责任的财产损失及人身伤亡，责任均由乙方承担。

6. 乙方负责绿化养护人员的上岗、退返手续，处理劳务纠纷以及协助甲方处理绿化养护人员档案管理，负责处理绿化养护人员因在乙方工作期满或因违反甲方各项管理规章制度被终止劳务工作的事宜。

7. 因乙方与绿化养护人员之间的包括但不限于薪资、工伤等劳动关系争议或一切债权债务关系均由乙方负责，与甲方无关。乙方作业服务过程中发生安全事故，造成甲方工作人员或第三人、人身伤害或财产损失的，乙方应当派员积极处理，由此而导致的一切安全责任和经济赔偿责任由乙方承担；同时甲方有权无责解除合同，并有权要求承担违约责任。

8. 乙方应对绿化养护内容、范围内的垃圾及时清理、清扫、清运，确保日洁日清。各区域绿化养护服务质量标准见合同第二条第（三）款约定。

六、双方权利和义务

1. 甲方权利和义务

（1）甲方有权随时检查乙方的服务履行情况，并向乙方提出修改。

（2）当发生服务违约时，则甲方有权按约定在支付乙方合同款项中进行扣款。

（3）在乙方提供服务时，如对甲方的设备造成了损坏，甲方有权要求乙方照价赔偿。

（4）绿化养护人员具有下列情况之一的，甲方有权要求乙方更换人员：①工作态度不积极或服务

态度不热情，不符合岗位工作要求的。②不能胜任工作或不适合本岗位工作的。③严重违反劳动纪律和岗位管理规章制度的。④承担其他单位劳动而对本岗位工作造成严重影响，经提出拒不改正的。⑤严重失职，营私舞弊，给甲方造成经济损失的。⑥被依法追究刑事责任的。

- (5) 甲方有权对乙方环境管理的工作进行监督、检查及违规行为进行处罚。
- (6) 在乙方依约履行的情况下，甲方按合同约定向乙方支付服务费用。
- (7) 甲方有权随时检查乙方派驻本项目员工薪资领取的情况，乙方应予以配合。
- (8) 甲方有权根据季节、节假日及特殊天气的服务需求，要求乙方对绿化养护员的工作时间安排进行调整，非紧急情况下须提前3个工作日通知乙方。遇到突发事件、灾害性天气紧急通知的，乙方需要积极响应，属于乙方责任范围内的工作不另计费用。

2. 乙方权利和义务

- (1) 乙方应按采购文件的要求、投标文件的承诺及本合同约定进行服务，发生任何服务的变更均须向甲方提出书面报审报告。
- (2) 乙方严格执行本合同约定，接受甲方的指导、监督、检查。
- (3) 乙方应对其指派员工全面管理，进行业务知识、业务技能、服务意识、礼节礼貌、工作规程、劳动安全培训等，确保其员工按照操作规范、清洁标准进行工作，确保卫生质量。
- (4) 乙方指派的员工应遵守甲方的规章制度，服从甲方工作调配，爱护甲方物品，按照甲方的工作时间安排和绿化养护要求，清扫指定区域，完成绿化养护工作。
- (5) 乙方应根据甲方要求在甲方通知之日起更换材料和用品，对于不合格的绿化养护人员在甲方通知后于次日内予以调换。
- (6) 乙方指派的员工应做好劳动防护措施，造成人身财产损害的，由乙方自行承担，乙方还须赔偿甲方的损失。损坏甲方物品的，照价赔偿。
- (7) 乙方应全力配合甲方在特殊时期的大检查工作，按照检查标准做好卫生清洁工作。
- (8) 乙方有权要求甲方按时支付服务费用，但服务费得支付应以符合甲方的相关规定为前提。
- (9) 严禁转包；未经甲方书面同意，乙方不得将本项目擅自分包。
- (10) 乙方与绿化养护人员签订劳动合同，购买社保或商业险。乙方承担和履行劳动合同用人单位的一切义务和责任，发放绿化养护人员工资，并负责绿化养护人员的社保、交通、食宿、高温等补贴。
- (11) 乙方服务人员在服务过程中与甲方管理人员及进入服务区域的客户发生争执，导致甲方管理人员及进入服务区域的客户人身伤害、设备设施受损。给甲方或第三人造成不良影响及损失则由乙方承担所有责任及赔偿。
- (12) 乙方工作人员用水、电等设施，应规范操作，注意安全。若错误操作引起的损害或火警，其后果由乙方负责。
- (13) 若合同终止或提前解除，乙方应按时撤场并配合新供方完善交接手续。

七、合同解除及违约责任

- 1. 有下列情况之一的，甲方有权解除本合同：

(1) 乙方绿化养护人员人数不足或缺岗，导致上班时间上岗人数不符合合同要求，经甲方发现达 5 个班次以上的；

(2) 乙方或乙方绿化养护人员提供虚假考勤记录，隐瞒缺岗情况的；

(3) 乙方没有为乙方安排员工缴纳有关社会保险或拖欠乙方安排员工工资或其他损害绿化养护人员劳动权益情形，经甲方催告仍不改正的；

(4) 乙方日考核评分单次低于 60 分或在连续 7 日的考核周期内乙方累计 2 天考核评分在 90 分以下(不含 90 分)的；

(5) 乙方有其他违约行为，经甲方催告仍不改正的；

(6) 乙方未与绿化养护人员签订劳动合同、购买社保及商业险的；

(7) 乙方擅自将本项目转包，或未经甲方同意擅自将本项目分包的；

(8) 其他违反本协议约定，经甲方警告累计超过____次或者给甲方造成损失超过____元的。

2. 乙方未依法为乙方安排员工缴纳有关社会保险、或克扣拖欠乙方安排员工工资的，除应全额补足外，还应自应付款之日起至实际支付之日起，每日支付应付款金额 5% 的违约金给甲方，若造成安排员工损失的，还应赔偿损失。

3. 乙方未按照甲方要求限期责令改正的，每逾期一日按应付款金额 5% 的违约金给甲方。

4. 绿化养护人员具有下列情况之一的，甲方有权扣减乙方相应服务费：①若发现绿化养护人员负责的区域卫生不达标，每次扣 10 元。②没有按规定统一服装，仪容仪表不规范，对待游客态度恶劣，每次扣 10 元。③在服务期间，绿化养护人员打瞌睡，玩手机，每次扣 10 元。④一个班次一人缺岗，视为一人缺勤。每缺勤一人次，扣减服务费 280 元。⑤甲方发现乙方或乙方工作人员存在考勤作弊等情况，须扣除乙方____元作为处罚。（其他待甲方自行补充）

5. 除本条约定的扣款外，乙方违反本合同其他约定的乙方服务要求、工作要求、以乙方义务的，每违反一次甲方有权要求乙方按合同总金额的 5% 向甲方支付违约金，造成甲方损失的乙方还须赔偿甲方损失。

6. 因乙方原因导致本合同解除或无法履行的，乙方应向甲方支付合同价的 30% 作为违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任，包括但不限于甲方向第三人支付的违约金、赔偿金等。

7. 甲方有权从应付服务费等款项中直接扣除乙方的违约金、赔偿金，不足的部分由乙方另行补足。

8. 因乙方违约，甲方为实现权利所产生相关费用（包括但不限于甲方为维护自己的合法权益而支付的律师费、公证费、调查费、诉讼费、保全费、保全保险费等相关各项费用）由乙方承担。

八、声明

1. 各方确认：

(1) 甲方与乙方提供的服务人员不存在任何形式的劳动关系、劳务关系、雇佣关系、劳务派遣关系或类似关系，乙方应向其员工承担用人单位的全部责任。

(2) 甲方不对乙方员工承担任何用人单位或劳务派遣用工单位的责任。

(3) 无论因任何原因导致甲方向乙方员工或雇员承担任何责任的，甲方有权向乙方追偿。

2. 乙方应与其员工签署劳动合同，依法缴纳社会保险，对员工承担用人单位的全部法定责任。

九、其他

1. 本合同未尽事宜，双方可签订补充合同，补充合同与所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经甲乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函、合同附件等）即成为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签署盖章或确认之日期。

3. 本合同适用于中华人民共和国法律。凡与本合同有关而引起的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向甲方所在地人民法院提出诉讼。

4. 本合同由双方法定代表人或委托代理人签署盖章后立即生效。本合同一式__份，其中甲方__份、乙方__份，具有同等法律效力。

附件 1：绿化养护服务考评表

以下无正文，为签署页

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签署）：

法定代表人或其委托代理人（签署）：

住所：

住所：

联系方式：

联系方式：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

签订时间：

签订地点：东莞市滨海湾新区湾区 1 号

附件 1:

绿化养护服务考评表

内容	评分项目	满分	得分	扣分原因
生长状态 30 分	1. 植株的形态是否匀称, 有无倾斜、扭曲或其他异常形态。 2. 叶片颜色是否正常, 有无变黄、斑点或其他病态症状。 3. 叶片质地是否健康, 有无枯瘦枯萎、卷曲、叶缘是否完整, 有无焦边。 4. 是否有病害发生, 如枯萎病、叶斑病等。 5. 是否有虫害, 如蚜虫、红蜘蛛等。	30		
养护管理 30 分	根据植物的生长习性选择合适的修剪时间。 发现病虫害, 及时采取治疗措施。 采取适当的预防病虫害措施, 如定期检查植物健康状况, 保持环境清洁。 根据植物的营养需求和生长阶段选择合适的肥料类型。 叶面: 无黄叶、无破损、无虫害、无灰尘、无泥土。 盆内外: 无杂质、无烟头、无黄土裸露(除植物正常生长需要的物质)、无破损、无积水、无泥土、无青苔、无污迹, 呈本色。 根据植物对光照的需求, 合理调整到室外进行采光养护, 运输过程中采用静音平板车, 不影响正常办公。	30		
人员出勤 20 分	是否出现迟到、早退、旷工情况。	20		
人员管理 20 分	1. 着装规范: 养护人员规范穿着统一的工作服, 佩戴工作牌, 保持整洁形象。 2. 行为规范: 养护人员在工作期间应保持专业态度, 不得与办公场所人员发生言语及肢体冲突。 3. 工作纪律: 养护人员不得在工作时间大声喧哗、打电话或玩手机, 不得在工作区域吸烟或进食。 4. 工作态度: 养护人员应保持积极的工作态度, 不得在工作场所散漫、躺卧或坐姿不端。	20		
合计		100		

甲方考评人:

考评日期: 年 月 日

(按照需求部门实际需求制定, 以上仅供参考)

单项保安服务合同

项目名称: _____

合同编号: _____

甲方: _____

乙方: _____

签订日期: 年 月 日

(此仅为合同样本, 中标人需根据实际情况和采购人签订相应的单项合同。)

单项保安服务合同书

甲方：

乙方：

根据相关法律法规的规定，乙方为甲方提供保安服务。为保障双方权益，在平等自愿的基础上，甲乙双方经友好协商，达成以下合同，以资共同遵守。

一、项目概况

为_____做好_____安保业务。

二、服务范围及要求

(一) 服务范围：本项目采用总承包方式，由乙方承担总承包义务和责任，合同价包人员工资（含基本工资、加班费、绩效奖金）、人员保险费、装备折旧费、物料费、服装费、管理费、培训费、运输费、税费、利润等涉及的可预见及合同实施过程中不可预见费用等一切费用，国家、省、市规定应由乙方交纳的各种税费，由乙方向有关部门支付。

分项名称	数量（人）	综合单价 (元/人/月)	服务期 (6个月)	小计(元)
安保人员				
临时安保人员				
分项总计				
说明：工作地点：_____；服务内容：日常安保工作。				

(二) 服务要求：

1. 主要职责：负责公园内日常治安巡查、维持秩序、劝阻游客不文明行为及处理特发性事情，协助业主单位开展公园管理工作，维护公园治安，巡查等情况，监控公园地质灾害、公园防火情况，发布紧急通知、疏散游客避险等，必要时立即向公安部门和其他相关部门报警。如项目区域内发生临时突发事件，现有安保人员无法满足现场需求，乙方需紧急调动周边项目安保人员前来支援并协助处理临时突发事件。

2. 服务时间、地点：保安员____人，____班制，____小时/班，月休____天，具体的排班由乙方安排，甲方可根据实际情况要求对其排班情况进行调整。乙方应在普通节假日、国家法定节假日等敏感时段根据实际情况安排足够的人员。若临时安排整治行动，乙方需保证在接到通知后二十分钟内安排人员到位。

3. 服务装备：为保安员配备统一的服装。

4. 其他要求：①员工一旦入职，乙方需为员工统一购买社保或人身意外商业保险。（注：保额不低于100万元）②乙方与保安员签订劳动合同关系，负责保安员的招聘、日常培训及工作协助，加强对保安员的日常管理，并对保安员进行督促、检查、定期考核，设立奖惩制度。甲方有权统一调度、安排保安员的日

常工作。③乙方需指派专人负责此项工作，以便双方进行沟通交流，随时协调处理人员服务工作中出现的问题。④乙方在招聘保安员时要严格甄别筛选，挑选身体健康、纪律性强、培训合格、政审过关，没有违法犯罪记录，健康状况良好、无精神病史，应满足以下要求：年龄 18-50 周岁，男性，身高 170cm 以上。⑤乙方要督促保安员严格遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的领导和指挥。若保安员不遵守规章制度、不服从甲方调配管理、或达不到甲方用人需求，甲方有权要求更换人员或扣除相应的服务费。⑥乙方应保证在发生被指派到甲方的保安员辞职时，立即补派符合要求的保安员，填充空缺的岗位，在补充的保安员到岗之前，应维持原有保安员在岗状态。⑦保安员在工作时间需统一着装、衣冠整齐、举止文明、坚守岗位。⑧甲方向乙方提出的工作整改要求，乙方必须在 48 小时内（工作时间内）提供解决方案。对于紧急的要求，必须立即作出反馈。

三、服务期

自合同生效之日起算 个月，即 年 月 日（含当日）至 年 月 日（含当日）止，合同有效期随服务期结束而终止。[实际入场服务日期（服务起始日）与上述约定不一致的，根据实际服务起始日结算费用。具体进场时间以甲方书面进场通知书为准]

四、付款方式

1. 保安员： 元/人/月，（以上费用含人员工资（含基本工资、加班费、绩效奖金）、人员保险费、装备折旧费、物料费、服装费、管理费、培训费、运输费、税费、利润等涉及的可预见及合同实施过程中不可预见费用等一切费用，保安人员食宿由服务单位自行承担）。若普通节假日、国家法定节假日等时段或其他项目采购人需临时增派安保员，按 元/人/天（ 小时）计费，本合同项下的合同价暂定为人民币 元（含税）（大写人民币 ）。

合同款项支付方式：_____

2. 甲方支付的款项以到达本合同签署盖章页乙方列明的收款账户之日视为收讫。如本合同签署盖章页乙方列明的收款账户发生任何变更，乙方应自变更之日起立即书面通知甲方；否则，由此引起的相关后果均由乙方自行承担。甲方付款前，乙方应当提供请款报告、**税率为 6% 的增值税专用发票**、甲方所需相关资料（包括但不限于考勤表、考评表等），甲方审核合格后方可支付相关款项，（注：乙方应为派遣人员购买社保或商业险，如果不购买，由此原因引起的一切后果由乙方承担等），由此产生的责任由乙方自行承担。收款方、发票的销售方、合同乙方与乙方名称一致，若乙方无法按约定提供合法有效的发票，需向甲方支付应提供发票总金额 20% 的违约金，并按甲方要求采取重新开具发票等补救措施。如因乙方原因（包括但不限于无法提供增值税专用发票等其他凭证）造成甲方不能抵扣的，按“合同不含税价格”进行结算，同时甲方有权终止合同并要求乙方支付合同总价格（含税）20% 的违约金。

3. 因特殊原因需要提早或延迟结算的，经甲方和乙方双方协商一致后执行。

4. 甲方每月对乙方保安工作进行考核，发现问题通知乙方，督促乙方整改，并按《保安服务考核评分暂行标准》中扣分标准进行考核扣分，作为综合考核及支付保安服务费的依据，服务费根据得分情况进行

支付：考评分数 ≥ 90 分，应付服务费为全额；60分 \leq 评分数 <90 分，应付服务费按所得分数的百分比支付，具体甲方向乙方支付当月的服务费用=实际发生服务费用*（综合月度考评分数/100）；评分数 <60 分，不支付当月服务费。甲方有权按考核情况扣减或拒付服务费。如乙方出现违约事由，甲方有权在应付保安服务费中先行扣除违约金。

五、工作要求

1. 本合同签订后，乙方负责派遣满足甲方工作需求的保安服务人员至上述工作地点提供劳动服务，并应将派遣保安人员的身份信息提供给甲方备案。

2. 乙方输送到甲方的保安人员为乙方员工，由乙方与保安人员签订劳动合同，乙方承担和履行劳动合同用人单位的一切义务和责任，发放保安人员工资（含加班费），并负责保安人员的社保、住房公积金、交通、食宿、高温等补贴。

3. 乙方负责约束保安人员服从甲方的工作岗位安排，遵守甲方制订的安全生产、劳动纪律、操作规范、岗位责任制等各项管理规章制度，完成甲方布置的劳动（工作）任务。

4. 乙方负责定期对保安人员进行有效的劳务跟踪和劳务管理，设队长一名；可以了解甲方使用保安人员的情况，甲方予以配合；乙方应协助甲方教育保安人员遵守国家法律、法规、甲方规章制度，有义务协助甲方做好保安人员的思想工作。

5. 乙方根据岗位工作需要负责对保安人员进行岗位培训和安全教育培训，负责对保安人员进行工作前及工作期间的政策、法律教育，职业道德培训。

6. 乙方负责保安人员的上岗、退返手续，处理劳务纠纷以及协助甲方处理保安人员档案管理，负责处理保安人员因在乙方工作期满或因违反甲方各项管理规章制度被终止劳务工作的事宜。

7. 保安人员在甲方工作期间发生工伤、死亡等事故或者第三者伤害事故，乙方应当派员积极处理，并承担员工工伤、伤亡事故或者第三者伤害事故的一切责任及费用。

8. 乙方应对在约定范围内依约提供保安服务。保安服务要求见合同第二条第（三）款约定。

六、双方权利义务

1. 甲方权利和义务

（1）甲方有权要求乙方选派的保安员符合《保安服务管理条例》规定的保安员条件，有权审阅保安员的基本信息资料。

（2）甲方有权委派专职或兼职的负责人协助管理，安排保安员的日常工作。甲方有权随时对乙方的服务场所、工作设备、工作台账、日志及其它与乙方履行合同相关的材料等进行检查，并复制相关材料。但不得影响乙方的正常管理与经营。

（3）甲方有权随时检查乙方的服务履行情况，监督、检查保安员的工作表现，并要求乙方改进；对违纪的保安员，有权进行批评教育，或要求乙方重新培训或调整或更换保安员。

（4）当发生服务违约时，甲方有权按约定在支付乙方合同款项中进行扣款。

（5）甲方有权要求乙方按照适当的方式维护、保养、操作甲方或客户提供的设备，如甲方提出要求，乙方应予改正。在乙方提供服务时，如对甲方的设备造成了损坏，甲方有权要求乙方赔偿。

(6) 甲方有权组织保安员学习甲方的规章制度、劳动纪律，要求保安员执行护卫的任务和工作要求，实现护卫目标等。

(7) 甲方为乙方保安人员提供必备的工作条件包括值班室、办公桌椅，可根据本单位工作实际和需要为保安员配备所需的场内通讯器材。

(8) 甲方配备符合国家要求的消防设施，制定并执行内部安全防范规章制度，配合乙方保安人员工作，对乙方提出的安全整改建议适时回复。

(9) 如合同约定范围内出现偷盗，乙方应积极配合公安机关进行案件调查与处理。

2. 乙方权利和义务

(1) 乙方应按采购文件的要求和投标文件的承诺进行服务，发生任何服务的变更均须向甲方提出交书面报审报告。乙方及乙方全部上岗人员应具有相应资质。乙方保证向甲方提供的所有材料真实有效。

(2) 乙方有权要求甲方按时支付服务费用，但服务费的支付应以符合甲方的相关规定为前提。

(3) 乙方派驻至甲方的保安人员应严格履行双方约定的保安服务方案及岗位职责要求，并遵守甲方的各项合法合规的规章制度，维护甲方的合法利益。

(4) 对于甲方要求重新培训或更换的保安人员，乙方应在七日内培训或调换完毕。乙方根据保安管理服务队伍的需要，可以对保安人员进行轮岗调换，但应提前3个工作日书面通知甲方，并经甲方书面同意。

(5) 如乙方因保安人员离职、请假、调动换防而造成临时性缺员时，须由乙方自行安排人员加班，确保正常勤务在岗在位，相关加班费由乙方自行承担，如乙方未保证正常在岗，甲方有权在服务费内扣减相应费用。

(6) 乙方派驻的保安人员对发生的执勤区域内的刑事、治安案件和火灾、灾害事故，要及时报告甲方和当地公安机关，采取积极措施处理及保护发案现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理发生在责任范围内的其他突发事件。

(7) 乙方应落实防火、防盗、防破坏等安全防范措施，发现责任区域内的安全隐患应在3小时内向甲方报告并提出整改措施和建议，同时协助甲方做好相关改善工作。

(8) 乙方应与其派驻的保安人员签署劳动合同，为保安人员配备统一的工作服及基本的保安装备，并承担保安人员的工资、加班费、社会保险、福利待遇等，负责保安员的证件、业务培训、组织管理等。乙方保安人员出现劳动争议或工伤或致第三方损害的，概与甲方无关，由乙方负责全部法律责任和经济责任。

(9) 乙方应加强对保安人员的在岗培训、监督和管理，确保向甲方提供优质的保安服务。乙方人员进入甲方场所作业的，必须按照要求统一穿戴工作制服及劳动保护用品，严格执行安全作业规程，不得携带或帮助无关人员进入甲方场所。

(10) 乙方派驻的保安人员应严格遵守和执行甲方的各项规章制度，未经书面同意不得动用甲方

的设备，不得翻阅文件资料，不得进入甲方的办公场所，对因履行本合同而取得的甲方所有的商业信息、文件资料、商业和技术秘密等保密，不得向任何第三方透露，否则乙方须承担全部赔偿责任。

(11) 乙方派驻的保安员触犯国家法律的，乙方应积极配合和协助司法机关追究其法律责任。

(12) 严禁转包；未经甲方书面同意，乙方不得将本项目擅自分包。

(13) 无论因何种原因双方解除或终止合同的，乙方应于 3 日内完成全部设备与人员的撤场工作，并与甲方人员进行交接以使甲方正常进行后续安保与生产工作。如乙方认为双方存在争议，则应另外主张权利，不应以此为由拒绝撤场。

七、违约责任

1. 乙方未依法为乙方派遣员工缴纳有关社会保险、或克扣拖欠乙方派遣员工工资的，除应全额补足外，还应自应付款之日起至实际支付之日起，每日支付应付金额 5% 的违约金给甲方，若造成派遣员工损失的，还应赔偿损失。如经甲方催告仍不改正的，甲方有权解除本协议，并要求乙方承担违约责任。

2. 有下列情况之一的，甲方有权解除本合同：

(1) 乙方保安人员人数不足或缺岗，导致上班时间上岗人数不符合合同要求，经甲方发现达 5 个班次以上的；

(2) 乙方或乙方保安人员提供虚假考勤记录，隐瞒缺岗情况的；

(3) 乙方没有为乙方派遣员工缴纳有关社会保险或拖欠乙方派遣员工工资或其他损害保安人员劳动权益情形，经甲方催告仍不改正的；

(4) 乙方有其他违约行为，经甲方催告后仍不改正的；

(5) 乙方私自将甲方设备用于合同目的以外的用途的；

(6) 乙方或乙方人员造成自身、甲方人员或客户人身伤害事故的；

(7) 乙方或乙方人员造成甲方财产损失超过 30000 元的；

(8) 累计违反合同约定超过 x 次的；

(9) 考核评分连续或者累计两次不合格的；

(10) 乙方有其他违约行为，经甲方催告仍不改正的。

3. 因乙方原因导致本合同解除或无法履行的，乙方应向甲方支付合同价的 20% 作为违约金，并且给甲方造成的经济损失与相关费用由乙方承担赔偿责任，包括但不限于违约金、赔偿金、诉讼费、律师费、保全费、差旅费、公证费、调查费、保全保险费。

4. 除第七条第 1 至 3 款情形外，保安人员故意或过失导致甲方人员或财产受损的，或乙方违反本合同其他约定的，须按合同总金额的 5% 向甲方支付违约金，并赔偿甲方损失。

5. 甲方有权从应付服务费等款项中直接扣除乙方的违约金、赔偿金，不足的部分由乙方另行补足。

八、关于各方关系的特别声明

1. 各方确认：

(1) 甲乙双方不建立劳务派遣关系或类似关系，乙方应向其员工承担用人单位的全部责任。

(2) 甲方不对乙方员工承担任何用人单位或劳动、劳务、劳务派遣用工单位的责任。

- (3) 无论因任何原因导致甲方向乙方员工或雇员承担任何责任的，甲方有权向乙方追偿。
2. 乙方应与其员工签署劳动合同，依法缴纳社会保险，对员工承担用人单位的全部法定责任。
3. 如因服务需要，乙方服务人员需要使用甲方提供的工作服装、员工卡等，均不能作为乙方服务人员与甲方建立劳动关系或用工管理的依据。
4. 乙方应向其员工明确告知甲方与乙方员工无劳动关系或劳务派遣关系，不得向甲方主张用人单位或用工单位、雇主的责任。
5. 甲乙双方不构成代理关系，乙方不得以甲方名义对外签署或发布任何文件、制度等。

九、其他

1. 本合同未尽事宜，双方可签订补充合同，补充合同与所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。附件 1. 保安服务月度考评表；2. 中标通知书。
2. 在执行本合同的过程中，所有经甲乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函、合同附件等）即成为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签署盖章或确认之日期。
3. 本合同适用于中华人民共和国法律。凡与本合同有关而引起的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议时，任何一方可以向甲方所在地人民法院提出诉讼。
4. 本合同由双方法定代表人或委托代理人签署盖章后立即生效。本合同一式__份，其中甲方持__份、乙方持__份，具有同等法律效力。

附件 1：《保安服务考核评分暂行标准》

以下无正文，为签署页

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签署）：

法定代表人或其委托代理人（签署）：

住所：

住所：

联系方式：

联系方式：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

签订时间：

签订地点：东莞市滨海湾新区湾区 1 号

附件 1

保安服务考核评分暂行标准

序号	项目	内容	标准	扣分标准	总分	扣分
1	人员出勤	人员考勤记录	按合同要求配备人员,人员调配合理,准时到岗,无迟到、早退、缺勤现象。	不符合要求,每处扣1分,缺少1人扣3分,扣完为止。	20	
2		礼仪行为	微笑规范询问,合理阻止非文明行为及非规范行为,严禁粗话、脏话,无肢体冲突。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	5	
3	礼貌礼仪规范		穿着清洁整齐,裤线清晰直挺,口袋内不放异物,不得留须、长发、长甲,食用口气较重的食物,严禁酒后当值。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	3	
4		岗位环境	工作、休息区域卫生整洁,各类记录表单、使用器具摆放整齐。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	3	
5		纪律	工作时间注意站姿,坐姿、行姿,不得做与工作无关的事情。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	3	
6		工作报告制作	年度、月、周报及其他工作报告及时递交,且文档制作规范。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	3	
7	现场管理		按计划完成日常巡查工作,并有相应规范记录表单。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	3	
8		日常工作记录	管控外来访客、游园群众,确保服务区内无重大治安事件。	发生1起扣5分,扣完为止。	10	
9			到岗人员熟悉岗位内安全出口位置和消防器材摆放位置。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	3	
10		车辆管理	停车场内机动车与非机动车停放有序,及时处理违章停放。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	10	
11	现场管理	特别事件	突发事件15分钟内上报指定领导。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	3	
12		报告	次日提报事件报告,写作规范,内容详实,证据充分。	不符合要求,每处扣1分,扣完为止。	3	
13		岗位	各岗位队员熟知本岗位职责,不得	不符合要求,每处扣1分,扣	3	

甲方考评人：

考评日期： 年 月 日

(按照需求部门实际需求制定, 以上仅供参考)

说明：

1. 本项考核的扣分仅限于月度检查和平时抽查，凡有甲方、乙方、监督方等三方签字的评分皆生效（特殊情况下，有甲方和乙方签字并附现场照片的评分也有效），其它评分无效。
 2. 扣分累计不超过该项“应得分”，即至多以扣完为止。
 3. 甲方对乙方的实行月度考评（包括月检和平时抽查两部分），其中月检占月度考评总分的 40%，抽查占其总分的 60%，以综合月度考评分数。按百分制打分，90 分以上（含 90 分）为合格，甲方向乙方按实际发生服务费用 100%全额支付给乙方；90 分以下（不含 90 分）为不合格，考核得分在 60 分以上（含 60 分）、90 分以下（不含 90 分）甲方向乙方支付当月的服务费用=实际发生服务费用*（综合月度考评分数/100）；考核得分在 60 分以下（不含 60 分），不支付当月服务费用。

单项广告服务合同

项目名称: _____

合同编号: _____

甲方: _____

乙方: _____

签订日期: 年 月 日

(此仅为合同样本, 中标人需根据实际情况和采购人签订相应的单项合同。)

单项广告服务合同书

甲方：

乙方：

第一条 项目概况

甲方委托乙方提供【具体广告服务内容，如标识牌制作、广告设计安装、宣传物料制作等】服务，服务地点为_____（甲方指定具体地点）。

第二条 服务范围及要求

（一）服务范围

乙方为甲方提供广告服务全流程服务，包括但不限于：

1. 项目策划：根据甲方需求输出创意方案、实施步骤及费用明细；
2. 设计优化：完成图文设计、文字校对，提供多版初稿供甲方甄选并按反馈优化；
3. 物料制作：按确认方案采购材质、批量生产，生产前提供样品供甲方查验；
4. 安装施工：负责物料运输、现场安装及施工后残料清理；
5. 售后维保：按约定提供质保期内维修、巡检服务。

（二）服务要求

1. 设计成果：符合甲方宣传风格，具备原创性、主题鲜明，通过甲方书面确认后方可量产；
2. 材质标准：广告物料（板材、灯具等）符合国家安全环保标准，无伪劣、过期材质，材质品牌、规格需经甲方确认；
3. 安装规范：施工符合安全标准，固定牢固无安全隐患，高空作业需做好防护措施；
4. 响应要求：配合甲方紧急需求，按规定时间响应，及时同步服务进度，重大问题即时告知；
5. 非标准尺寸计费：常规尺寸调整±20%内单价不变，超出部分按比例折算费用。

第三条 服务期限

1. 服务周期：自____年____月____日起至____年____月____日止（含设计、制作、安装及验收）；

2. 质保期：按以下约定执行（可根据物料类型调整）：

- (1) 发光类广告物料：质保期____年；
- (2) 非发光类广告物料：质保期____年；
- (3) 质保期内非人为损坏免费维修或更换，人为损坏按成本价收取维修费用。

第四条 合同价款及付款方式

1. 合同价款：本项目为固定总价合同，含税总价为人民币____元（大写：____），其中不含税金额____元，增值税税率 6%，税金____元。此价格包含设计费、材料费、制作费、运输费、安装费、质保费、税费等一切相关费用，甲方不再另行支付其他费用。

2. 付款前提条件：

- (1) 乙方完成全部服务并经甲方验收合格；
- (2) 乙方提供符合要求的请款资料（含验收确认单、结算清单）及税率为 6%的增值税专用发票；

(3) 若乙方无法提供约定税率发票或税率低于 6%，甲方有权按税率差额扣减相应款项后支付。

3. 付款方式：甲方在验收合格并收到完整请款资料后____个工作日内，一次性支付合同结算价的 100%。

4. 付款账户：甲方支付的款项以到达本合同签署盖章页乙方列明的收款账户之日视为收讫。如本合同签署盖章页乙方列明的收款账户发生任何变更，乙方应自变更之日起立即书面通知甲方；否则，由此引起的相关后果均由乙方自行承担。

第五条 双方权利与义务

(一) 甲方权利与义务

1. 有权对乙方服务全过程进行监督、检查，对设计方案、物料样品享有审核确认权；
2. 按合同约定支付服务费用（因乙方原因导致付款延迟的除外）；
3. 提供服务所需的基础资料（如宣传主题、品牌规范等），并及时反馈审核意见；
4. 组织服务成果验收，对验收不合格的有权要求乙方限期整改。

(二) 乙方权利与义务

1. 严格按招标文件、入库协议及本合同约定提供服务，配备 1 名专职项目负责人统筹全流程工作，不得擅自更换；
2. 保证设计成果、服务过程无知识产权侵权纠纷，若引发第三方诉讼或索赔，由乙方承担全部责任及损失；
3. 按约定提交样品、设计方案、进度报告等资料，主动配合甲方检查及考核；
4. 质保期内接到维修通知后 小时内响应， 小时内到场处理（紧急情况即时响应）；
5. 不得将本合同权利或义务转让他人，未经甲方书面同意不得分包给第三方。

第六条 验收标准与流程

1. 验收标准：按本合同约定、招标文件技术要求、国家行业标准及甲方书面确认的方案执行；

2. 验收流程：乙方完成服务后提交验收申请及相关资料（设计文件、制作清单、安装完工照片等），甲方在收到申请后 个工作日内组织验收，验收合格出具《验收确认单》；不合格的，乙方需在 个工作日内整改完毕并重新申请验收。

第七条 违约责任

1. 乙方逾期交付服务成果的，每逾期 1 日按合同总价的 3% 支付违约金；逾期超过 15 日的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失；
2. 设计成果存在失误（如文字错误、logo 偏差）或物料质量不符合约定的，乙方需免费返工整改，承担返工费用且不延长服务期限，若造成甲方损失的需另行赔偿；
3. 乙方发生知识产权侵权的，需向甲方支付合同总价 20% 的违约金，同时承担甲方全部损失（含律师费、律师费、诉讼费、赔偿金、商誉损失等），甲方有权解除合同；
4. 乙方未按要求履行售后维保义务的，每逾期 1 日按合同总价的 1% 支付违约金，造成甲方损失的另行赔偿；
5. 甲方无正当理由逾期付款的，每逾期 1 日按应付未付款项的 0.5% 支付违约金。

第八条 保密与知识产权

1. 乙方对甲方提供的商业秘密、项目资料及服务过程中获取的信息承担保密义务，不得泄露或用于本合同以外用途，保密期限为合同终止后 3 年；
2. 本合同项下的设计成果、创意方案等知识产权归甲方所有，乙方不得擅自使用或向第三方披露。

第九条 合同解除与终止

1. 乙方出现下列情形之一的，甲方有权单方解除合同：
 - (1) 擅自转让、分包合同义务的；
 - (2) 服务成果存在重大质量问题或知识产权侵权，经甲方催告后未整改的；
 - (3) _____。

2. 合同解除后，乙方需在____日内清理现场、返还甲方相关资料，甲方已支付的款项需按实际完成的合格服务折算，超额部分乙方需退还。

第十条 不可抗力

因地震、台风、政策调整等不可抗力导致合同无法履行的，双方互不承担违约责任，履约期限相应顺延。受影响一方需在不可抗力发生后 48 小时内书面通知对方，并在 7 日内提供相关证明文件，双方协商后续处理事宜。

第十一条 争议解决

本合同履行过程中发生的争议，双方应友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 其他

1. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力；
2. 本合同附件（含设计方案确认单、物料样品确认单、验收标准等）为本合同不可分割的组成部分；
3. 本合同一式____份，甲方执____份，乙方执____份，自双方签署盖章之日起生效，有效期至服务期限届满且所有义务履行完毕止。

附件 1：服务内容及要求清单

以下无正文，为签署页

甲方（盖章）

乙方（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签署）：

法定代表人或其委托代理人（签署）：

住所：

住所：

联系方式：

联系方式：

开户名称：

开户银行：

银行账号：

签订时间：

签订地点：东莞市滨海湾新区湾区 1 号

单项五金工具采购合同

项目名称: _____

合同编号: _____

甲方: _____

乙方: _____

签订日期: 年 月 日

(此仅为合同样本, 中标人需根据实际情况和采购人签订相应的单项合同。)

单项五金工具采购合同书

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，甲方向乙方采购五金工具事宜，为保证双方的合法权益，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，及有关事宜签署以下合同条款：

一、货物明细

货物的名称、型号、规格、材质、数量、单价、图片及颜色等资料，详见《采购清单》（附件1）。

二、合同金额

货物总金额（含税）：¥_____元（大写人民币：_____），其中不含税金额¥_____元，增值税专用发票税率为____%，税费为¥_____元。乙方所开具发票税率不足约定标准的，甲方按税点差额扣减相应款项。

如遇国家调整税率政策，按“合同不含税金额不变”原则，税金根据新政策调整，对应含税金额同步调整。计算公式为：含税金额=不含税金额×（1+调整后税率），税率调整自乙方向甲方开具新税率发票起执行，双方需就调整后的费用签署补充协议确认。

三、付款条件

3.1_____。

3.2 甲方支付的款项以到达本合同签署盖章页乙方列明的收款账户之日视为收讫。如本合同签署盖章页乙方列明的收款账户发生任何变更，乙方应自变更之日起立即书面通知甲方；否则，由此引起的相关后果均由乙方自行承担。

备注：若乙方提供错误账号，需向甲方支付 500 元/次的违约金，甲方付款期限自乙方提供正确账号次日起顺延 1 个月，相应责任由乙方承担。

四、交货地址、时间

4.1 交货地址：_____。

4.2 交货时间：合同签订后____个自然日内完成交货。

4.3 甲方联系人：____，联系电话：____。

4.4 乙方应在送货前____天内提前通知甲方，双方原则于货物送达当日完成验收；若甲方确有特殊情況无法当日验收，需提前告知乙方并协商验收时间。

五、货物运输

5.1 货物运输由乙方负责，运输过程中的一切风险（含损坏、丢失等）由乙方承担，货物交付甲方之日起风险转移。

5.2 乙方送货至约定地址后，需协助甲方完成货物清点；若甲方场地暂不具备收货条件，需与乙方共同清点货物并封存，封存期间的货物保管责任由甲方承担。

5.3 无电梯或电梯无法运行时，货物搬运费及可能产生的货物损耗费用由乙方承担。

六、货物质量要求、验收与保修期

6.1 乙方保证所供货物为原厂商生产的全新产品，未使用过且符合国家、行业标准、地方标准及货物生产商的产品质量标准，同时提供产品质量保证书及相关单证资料。验收标准以双方确认的《采购清单》（含款式、规格、性能、数量）、封样产品（工艺及颜色以此为准，批次差异允许轻微色差）及国家、行业标准中要求较高者为准。

6.2 货物送达后，乙方需通知甲方验收，双方共同清点核对并签字确认后，视为货物验收合格。

6.3 甲方对验收结果的确认，不视为放弃因货物质量问题后续主张权利的权利。保修期内，因货物质量问题对甲方或第三方造成损害的，相关费用由乙方全额承担。

6.4 甲方若发现货物款式、规格、数量与合同约定不符，需在验收当日或合理期限内提出异议，乙方需在收到异议通知当日给出解决方案并及时处理。

6.5 乙方为甲方提供____年免费保修期（自货物验收合格无异议之日起算）。甲方需保修时，可联系本合同约定的乙方销售代表，乙方需在收到通知后____小时内派人到场维修；未及时响应维修的，甲方可自行安排维修，费用由乙方承担。

七、违约责任

7.1 除不可抗力（指政府行为、自然灾害、战争等）外，乙方逾期交货的，每逾期一日按合同总金额的1‰支付违约金；逾期超过15日的，甲方有权解除合同，乙方需退还甲方已付款项并赔偿损失。

7.2 乙方提供的货物不符合质量要求或验收不合格的，甲方有权选择解除合同，或要求乙方限期重新供货且不延长交货期；若甲方选择继续履行合同，乙方需承担逾期交货的违约责任，同时赔偿甲方因此产生的损失。

7.3 因乙方原因导致合同解除的，乙方需退还甲方已收取的全部款项，并按合同总金额____%标准支付违约金。

7.4 因乙方违约，甲方由此造成的损失与相关费用（包括但不限于守约方为维护自己的合法权益而支付的律师费、差旅费、公证费、鉴定费、调查费、翻译费、诉讼费用、保全保险费等相关各项费用）由乙方承担。

八、合同变更和终止

8.1 合同一经签订，任何一方不得擅自变更，所有对合同的变更均需双方书面签署盖章确认。

8.2 本合同签订后，如甲方需要增加部分产品，甲方应与乙方友好协商另起补充协议，补充协议须双方签署盖章确认为准。

8.3 在本合同约定的有效期限届满、合同履行完毕或者双方一致同意终止时，本合同即时终止。

九、附则

9.1 本合同一式____份，甲方执____份，乙方执____份。

9.2 合同附件是合同正本不可分割的组成部分，与合同正本具有同等法律效力。

9.3 一切由执行本合同所引起的有关争议，则甲乙方双方应友好协商解决，如无法协商解决，任何一方均可提交甲方所在地法院处理。

9.4 本合同一经签订，即时生效。

附件 1: 《采购清单》

以下无正文, 为签署页

甲方 (盖章)

乙方 (盖章)

法定代表人或其委托代理人 (签署) :

法定代表人或其委托代理人 (签署) :

住所:

住所:

联系方式:

联系方式:

开户名称:

开户银行:

银行账号:

签订时间:

签订地点: 东莞市滨海湾新区湾区 1 号

投标文件封面

(项目名称)

投标文件
(正本/副本)

项目编号:

所投采购包: 第 包

(投标人名称)

年 月 日

评审索引表

序号	评分内容	评分标准	响应页码
商务部分			
1			
2			
3			
.....			
技术部分			
1			
2			
3			
.....			

一、投标函

致：东莞市达盛招标代理有限公司

你方组织的_____(项目名称)____的招标[项目编号：_____]，我方愿参与投标。

_____(投标人名称)____作为投标人正式授权_____(授权代表全名,职务)____代表我方全权处理有关本投标的一切事宜。

我方确认收到贵方提供的_____(项目名称)____的招标文件的全部内容。

我方已完全明白招标文件的所有条款要求，并申明如下：

(一) 按招标文件提供全部标的投标报价详见《开标一览表》。

(二) 本投标文件的有效期为从提交投标文件的截止之日起 90 日历天。在此提交的资格证明文件均至投标截止日有效，如有在投标有效期内失效的，我方承诺在中标后补齐一切手续，保证所有资格证明文件直至采购合同终止日有效。

(三) 我方明白并同意，在规定的开标日之后，投标有效期之内撤销投标或中标后不按规定与采购人签订合同或不提交履约保证金，则贵方将不予退还投标保证金。（若不收取投标保证金，则此条不适用）

(四) 我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

(五) 我方理解贵方不一定接受最低投标价或任何贵方可能收到的投标。

(六) 我方如果中标，将保证履行招标文件及其澄清、修改文件（如果有）以及投标文件中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《入库协议》中的全部任务。

(七) 我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的投标人，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

(八) 我方投标报价已包含应向知识产权所有权人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的标的时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

(九) 我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，投标报价已包含代理服务费，如果被确定为中标人，承诺向贵方足额支付。（若采购人支付代理服务费，则此条不适用）

(十) 我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

(十一) 我方未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

(十二) 我方承诺遵守《中华人民共和国民法典》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

(十三) 如我方中标，将保证投标文件所提供的材料（包括需要年审、继续教育等完成后才能执业的行政许可、人员证书等情形），如果有效期未能覆盖项目（包组）合同履行期的，将提前按规定办理延期手续，确保合同顺利履行。

(十四) 我方对在本函及投标文件中所作的所有承诺承担法律责任。

(十五) 以上内容如有虚假或与事实不符的，评标委员会可将我方做无效投标处理，我方愿意承担相应的法律责任。

(十六) 所有与本招标有关的函件请发往下列地址:

地 址: _____ 邮政编码: _____

电 话: _____ 电子邮箱: _____

代表姓名: _____ 职 务: _____

投标人名称(盖章): _____

日期: 年 月 日

二、开标一览表

(本格式文件由供应商根据自身所投包号选用)

采购包 1:

项目名称: 东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目

项目编号: DGDS2025-102

所投包号	所投采购包名称	投标报价(固定报价)	协议履行期限	备注
1	小型施工维修库	单项合同结算价以采购人审核确认的工程结算价×(1-东莞市公共资源交易中心公布的2024年度同类项目下浮率)计算确定;若2024年无对应公布数据,采用2023年度数据;若2023年仍无对应公布数据,采用2022年度数据;若2022-2024年均无同类项目下浮率公布,则统一按5%的下浮率执行。	自入库协议生效之日起2年	

投标人名称(盖章): _____

日期: 年 月 日

采购包 2:

项目名称: 东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目

项目编号: DGDS2025-102

所投包号	所投采购包名称	投标报价(固定报价)	协议履行期限	备注
2	工程设计库	单项合同结算价按《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)计算:以采购人确定的工程施工项目的招标控制价作为工程设计收费计费额,工程设计收费调整系数以采购人审定结果为准,据此测算工程设计收费基准价后下浮30%,最终计算确定。	自入库协议生效之日起2年	

投标人名称(盖章): _____

日期: 年 月 日

采购包 3:

项目名称: 东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目

项目编号: DGDS2025-102

所投 包号	所投采购 包名称	投标报价（固定报价）	协议履行 期限	备注
3	保洁绿化 劳务库	单项合同结算价以单项合同约定的服务单价（即派单时的成交报价）、单项合同实际服务人数、实际服务时间及实际履约情况综合计算确定。	自入库协议生效之日起 2 年	

投标人名称（盖章）: _____

日期: 年 月 日

采购包 4:

项目名称: 东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目

项目编号: DGDS2025-102

所投 包号	所投采购 包名称	投标报价（固定报价）	协议履行 期限	备注
4	保安库	单项合同结算价以单项合同约定的服务单价（即派单时的成交报价）、单项合同实际服务人数、实际服务时间及实际履约情况综合计算确定。	自入库协议生效之日起 2 年	

投标人名称（盖章）: _____

日期: 年 月 日

采购包 5:

项目名称: 东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目

项目编号: DGDS2025-102

所投包号	所投采购包名称	投标报价 (固定报价)	协议履行期限	备注
5	广告服务库	单项合同结算价以单项合同约定的合同价（即派单时的成交报价）及实际履约情况综合计算确定。	自入库协议生效之日起 1 年	

投标人名称 (盖章) : _____

日期: 年 月 日

采购包 6:

项目名称: 东莞市滨海湾新区控股有限公司供应商库采购项目

项目编号: DGDS2025-102

所投包号	所投采购包名称	投标报价 (下浮率)	协议履行期限	备注
6	五金工具库	_____ %	自入库协议生效之日起 1 年	

投标人名称 (盖章) : _____

日期: 年 月 日

三、法定代表人证明书

（法定代表人姓名）现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

附：代表人性别：_____ 年龄：_____ 身份证号码：_____

注册号码：_____ 企业类型：_____

经营范围：_____

法定代表人身份证复印件（正、反面）

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人（签署）：_____

日期： 年 月 日

注：1. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

2. 须提供法定代表人有效身份证复印件，否则无效。

四、法定代表人授权书

致：东莞市达盛招标代理有限公司

本授权书声明：_____(法定代表人姓名)____ 是注册于_____(国家或地区)____ 的_____(投标人名称)____ 的法定代表人，现任_____职务，有效证件号码：_____。现授权_____(姓名、职务)____ 作为我方的全权代理人，就_____(项目名称)____ (项目编号：_____) 的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于_____年_____月_____日签署生效，特此声明。

被授权人身份证复印件（正、反面）

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人（签署）：_____

被授权人（签署）：_____

日期：_____年_____月_____日

- 注：1. 如法定代表人投标，可删除本格式。
2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
3. 须提供被授权人有效身份证复印件，否则无效。

五、投标保证金

采购文件要求递交投标保证金的，投标人应在此提供保证金的凭证的复印件。

六、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料

提供有效的营业执照（或事业法人登记证等相关证明）复印件（若投标人为自然人，只需提交身份证复印件）。

七、资格条件承诺函

我方_____(供应商名称)____符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（三）项、第（四）项、第（五）项规定条件，具体包括：

1. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
3. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
4. 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

我方对上述承诺内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

特此承诺。

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

八、其他特定资格要求证明文件

除“信用记录”及“供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件”外，有其他特定资格要求的，投标人还应当提供其符合特定要求的证明材料；若无其他特定资格要求的，可删除。

九、承诺函

(对于采购需求写明“提供承诺”的条款，供应商可参照以下格式提供承诺)

承诺函

致：_____（采购人）

对于_____（项目名称）（项目编号：_____），我方郑重承诺如下：

如中标/成交，我方承诺严格落实采购文件以下条款：（建议逐条复制采购文件相关条款原文）

（一）星号条款

- 1.
- 2.
- 3.
-

（二）三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.
-

（三）非星号、非三角号条款

- 1.
- 2.
- 3.
-

特此承诺。

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

十、投标人业绩情况表

序号	客户名称	项目名称	签订合同时间	备注
1				
2				
3				
.....				

根据上述业绩情况，按招标文件要求附销售或服务合同复印件及评审标准要求的证明材料。

十一、商务条件响应表

序号	采购文件规定的商务条件	投标文件响应的具体内容	是否偏离	证明文件所在位置(如有)	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
.....					

说明：

1. “采购文件规定的商务条件”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“商务要求”的内容保持一致。
2. 投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在本表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。
3. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。
4. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。
5. “备注”处可填写偏离情况的说明。

十二、技术和服务要求响应表

序号	采购文件规定的技 术和 服务要求	投标文件响应的具体 内容	是否偏离	证明文件所在位置 (若有)	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
.....					

说明：

1. “采购文件规定的技
术和
服务要求”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“技术要求”的内
容保持一致。投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性
满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在本表中进行相应说明，再另页应答，否
则投标无效。
2. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任
何一条负偏离或不满足则导致投标无效。
3. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于
的，填写“负偏离”。
4. “备注”处可填写偏离情况的说明。

十三、人员、设备配置表
(本格式文件由供应商根据需要选用)

人员配置

序号	姓名	在本项目中担任的职务	人员证书	发证部门
1				
2				
3				
.....				

说明：根据上述人员配置情况，按招标文件要求及评审标准要求附相关证明材料。

设备配置

序号	设备名称	数量	品牌型号	简要技术参数
1				
2				
3				
.....				

说明：根据上述设备配置情况，按招标文件要求及评审标准要求附相关证明材料。

十四、各类证明文件

1. 招标文件要求提供的其他资料。
2. 投标人认为需提供的其他资料。

十五、采购代理服务费支付承诺书

致：东莞市达盛招标代理有限公司

如果我方在贵采购代理机构组织的____(项目名称)____招标中获中标（项目编号：_____），我方保证在收取《中标通知书》时，按招标文件对代理服务费支付方式的约定，承担本项目代理服务费。

我方如违约，愿凭贵单位开出的违约通知，从我方提交的投标保证金中支付，不足部分由采购人在支付我方的中标合同款中代为扣付；以投标（响应）担保函（或保险保函）方式提交投标保证金时（或招标文件未要求递交投标保证金时），由采购人在支付我方的中标合同款中代为扣付。并承担由此引起的一切法律责任。

特此承诺！

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

十六、投标技术方案

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容和格式自拟。